



## *Primarul Municipiului Mangalia*

### **DISPOZIȚIA NR. 206** **privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Mangalia** **în ședința ordinară din data de 31.10.2016**

Primarul Municipiului Mangalia – **CRISTIAN RADU**,

Având în vedere:

• art.39 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală modificată și completată;

În temeiul art.68 alin.(1) din Legea nr.215/2001 modificată și completată privind administrația publică locală:

#### **DISPUN :**

**Art.1** Convocarea membrilor Consiliului Local al Municipiului Mangalia în ședință ordinară în data de **31.10.2016** la ora **17:00** în sala de ședințe a Consiliului Local din cadrul Primăriei Municipiului Mangalia, având următoarea:

#### **ORDINE DE ZI**

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 22.09.2016;
2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local al Municipiului Mangalia pentru următoarele 3 luni;  
**Inițiator – Primar**
3. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei, statelor de funcții, planului de ocupare a funcțiilor publice ale aparatului de specialitate al Primarului, Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor și Complexului Cultural Callatis Mangalia;  
**Inițiator – Primar**
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2016;  
**Inițiator – Primar**
5. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 23 din 17.08.2016;  
**Inițiator – Primar**
6. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi din statul de funcții al Spitalului Municipal Mangalia;  
**Inițiator – Primar**
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii "Înțelegerii de Cooperare" între Municipiului Mangalia, județul Constanța din România și Orașul Ortaca, Provincia Muğla din Republica Turcia și acordul pentru deplasarea unei delegații în Ortaca;  
**Inițiator – Primar**
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii "Înțelegerii de Cooperare" între Municipiul Mangalia, județul Constanța din România și Orașul Beylikdüzü, Provincia Istanbul din Republica Turcia și acordul pentru deplasarea unei delegații în Beylikdüzü;  
**Inițiator – Primar**
9. Proiect de hotărâre privind modificarea duratei contractului de muncă din perioadă determinată în perioadă nedeterminată pentru posturile de consilier (director) și referent (agent de turism), din cadrul Centrelor Naționale de Informare și Promovare Turistică din Stațiunile Neptun-Olimp, Jupiter și Saturn;  
**Inițiator – Primar**



10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a selecției prealabile a membrilor Consiliului de administrare al S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.;

***Inițiator – Primar***

11. Proiect de hotărâre privind mandatarea în mod expres a reprezentantului Consiliului Local Mangalia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor a S.C. GOLDTERM MANGALIA S.A.;

***Inițiator – Primar***

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea obiectivelor și criteriilor de performanță ai membrilor Consiliului de Administrație al S.C. GOLDTEM MANGALIA S.A., pentru anul 2016;

***Inițiator – Primar***

13. Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 94 din 31.03.2014;

***Inițiator – Primar***

14. Proiect de hotărâre privind actualizarea Inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Mangalia;

***Inițiator – Primar***

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 592mp situat în Municipiul Mangalia, Str. George Călinescu, nr. 1, Jud. Constanța către Nica Adrian;

***Inițiator – Primar***

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1002mp situat în situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Venus – zona limitrofă de est Lacul Razelm, către S.C. Club Razelm S.R.L.

***Inițiator – Primar***

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 300mp situat în Municipiul Mangalia, Strada Gheorghe Nețoi, Nr. 44, Lotizare D, Lot. 10, Jud. Constanța, către Urstem Sasine;

***Inițiator – Primar***

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 336mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Moldovei, Nr. 24, jud. Constanța, către Popa Elena;

***Inițiator – Primar***

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 80mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Negru Vodă, nr. 3 – extindere, jud. Constanța, către Bugu Ioana, Atanasiu Ana și Melinte Lenuța;

***Inițiator – Primar***

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 308mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Gheorghe Nețoi, Nr. 51, Lotizarea D, Lot. 5, Jud. Constanța, către Gotu Milica;

***Inițiator – Primar***

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 420mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Oituz, nr. 118 către S.C. I&M Polux S.R.L.;

***Inițiator – Primar***

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 35mp situat în Municipiul Mangalia, Șoseaua Constanței, Nr. 36, Bl. B3, Ap. 20 – extindere, Jud. Constanța, către Niculescu Marian și Niculescu Maria;

***Inițiator – Primar***

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 34mp situat în Municipiul Mangalia, Stațiunea Jupiter, Str. Brindisi, Nr. 20 – extindere, beneficiari Munteanu Dorel și Damminger (fostă Munteanu) Daniela Iuliana;

***Inițiator – Primar***

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a terenului în suprafață de 169mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. Titu Maiorescu, nr. 40 - extindere, jud. Constanța, beneficiar Simion Marinela;

***Inițiator – Primar***

25. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 17mp situat în Municipiul Mangalia, Aleea Farului, Nr. 8, Bl. H6, Sc. B, Ap. 23, județul



Constanța – beneficiar Năstase Pavel Adrian;

***Inițiator – Primar***

26. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 30mp situat în Municipiul Mangalia, Șoseaua Constanței, B. C3, Sc. A – teren vest, județul Constanța – beneficiar Săftoiu Adrian Nicu;

***Inițiator – Primar***

27. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 54mp situat în Municipiul Mangalia, Str. T.S. Săveanu, nr. 4A, județul Constanța – beneficiar S.C ICLEAN PENE S.R.L.;

***Inițiator – Primar***

28. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 6mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Ion Creangă, Nr. 9, Bl. C12, Sc. B, Ap. 24, parter, județul Constanța – beneficiar Manghiuc Turodiță;

***Inițiator – Primar***

29. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 53mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Vasile Pîrvan, Nr. 17, județul Constanța – beneficiari BUDA MIHAI ȘI BUDA MARIOARA-MIOARA;

***Inițiator – Primar***

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 22680 din 11.05.2016, beneficiar S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L.;

***Inițiator – Primar***

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de inventar și a listelor bunurilor propuse pentru scoaterea din funcțiune (inclusiv dezmembrare), valorificare și/sau casare, după caz, aparținând domeniului public al Municipiului și aflate în folosință gratuită de către S.C. Administrarea Parcului Industrial Mangalia S.R.L.;

***Inițiator – Primar***

32. Proiect de hotărâre privind stabilirea redevenței pentru terenul concesionat prin H.C.L. nr. 78/04.04.2016, în suprafață de 793mp situat în Municipiul Mangalia, Str. Portului, Nr. 65, jud. Constanța, beneficiar S.C. Amiral Sea Beach S.R.L.;

***Inițiator – Primar***

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării unor suprafețe de teren în vederea realizării investiției: - "Construire spații comerciale cu destinația de pompe funebre și florării – servicii funerare";

***Inițiator – Primar***

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de uz și uzufruct în favoarea S.C. Enel Distribuție Dobrogea pentru bunul mobil Post de Transformare PTM-31;

***Inițiator – Primar***

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării prin acordul părților a contractului de concesiune nr. 9602/21.09.1999, beneficiar Barcan Adrian Claudiu;

***Inițiator – Primar***

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 10723 din 09.06.2000, beneficiar S.C. MACOB IMPEX S.R.L., la solicitarea petentului;

***Inițiator – Primar***

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 90/18.07.2006, beneficiari Dumbravă Niculae și Eleonora;

***Inițiator – Primar***

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 500mp, situat în Municipiul Mangalia, Str. George Coșbuc, nr. 22, jud. Constanța, doamnei Nadă (fostă Obaciu) Mihaela, la solicitarea petentei;

***Inițiator – Primar***

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață de 826mp, situat în Municipiul Mangalia Str. Dimitrie Cantemir, Nr. 8, beneficiar Costea Ovidiu Dan;

***Inițiator – Primar***



40. Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de vânzare a terenurilor curți aparținând domeniului privat al Municipiului Mangalia, în favoarea proprietarilor de locuințe cumpărate în condițiile Legii nr. 112/1995, ale Decretului-Lege nr. 61/1990 și ale Legii nr. 85/1992, a moștenitorilor acestora sau cumpărătorilor subsecvenți

**Inițiator - Primar**

41. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele realizate prin programele de construire de locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii, ai căror titulari de contract au împlinit vârsta de 35 de ani, situate în Mangalia, str. Ion Budai Deleanu nr. 15, 17, 19 – blocurile OD1, OD2 și OD3;

**Inițiator - Primar**

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului de urbanism aferent P.U.Z. "Locuință P+2E, anexe gospodărești și împrejmuire teren", Str. Petru Maior, Nr. 22A, Municipiul Mangalia;

**Inițiator - Primar**

43. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului pentru racordarea la sistemul de gaze a imobilului situat în Municipiul Mangalia, Șos. Constanței, nr. 27, județul Constanța, în suprafață de 73mp, transmis în folosință gratuită Protoieriei Callatis;

**Inițiator - Primar**

44. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Local Mangalia în vederea intervenirii asupra domeniului public, în vederea racordării la rețeaua de canalizare a imobilului situat în Municipiul Mangalia, Str. Dobrogei, Nr. 15, Lotizarea A, Lot. 318, jud. Constanța;

**Inițiator - Primar**

45. Proiect de hotărâre privind rectificarea titlului de proprietate nr. 43/22.01.1983;

**Inițiator - Primar**

46. Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării suprafeței ce face obiectul contractului de concesiune nr. 141 din 09.08.1999, beneficiar S.C. LUCKY L&C S.R.L., conform măsurătorilor cadastrale;

**Inițiator - Primar**

47. Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării suprafeței de teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 2791/10.09.2008, beneficiar Cioclu Teodora;

**Inițiator - Primar**

48. Proiect de hotărâre privind completarea și modificarea Hotărârii Consiliului Local Mangalia nr. 272 din 31.04.2013;

**Inițiator - Primar**

49. Diverse.

**Art.2** Secretarul Municipiului Mangalia va comunica prezenta dispoziție membrilor Consiliului Local al Municipiului Mangalia, pentru dezbatere și aprobare, Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității și o va afișa în locuri publice spre a fi cunoscută de către cetățeni.

**DATA:** 25.10.2016

**PRIMAR,  
CRISTIAN RADU**

**vizat pentru legalitate  
Secretar Municipiu  
Petrina Boită**