



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 2

Nr.cerere	41145
Ziua	05
Luna	07
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 2, Soseaua Colentina, nr. 456C
(FOST NR.456A)

Nr. CF vechi: 97004
Nr. cadastral vechi: 18921/2

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	216753	Din acte: 23.681; Masurata:24.126	; (24.126 mp din masuratori) teren in proprietate

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
18361 / 11.04.2013		
Act administrativ nr. 1143940/3961, din 25.03.2013, emis de Primaria Municipiului Bucuresti - Directia Patrimoniu - Serviciul Cadastru		
B4	Se noteaza schimbarea numarului postal al imobilului din nr.456A, pe sos.Colentina, sector 2, in nr.456C pe sos.Colentina, sector 2.	A1 -
53188 / 10.11.2014		
Inscris sub semnatura privata nr. CERERE NR. 1134, din 10.11.2007, emis de SPN BUCUR SI ASOCIATII, sentinta civila nr. 9532(dosar nr. 12270/300/2005) /22.11.2007 EMISA DE JUDECATORIA SECTOR 2; INCHEIERE /12.03.2010 (DOS. 12270/300/2005)EMISA DE JUDECATORIA SECTOR 2; DECIZIA CIVILA NR. 186/06.02.2009 (DOSAR NR. 12270/300/2005) TRIBUNALUL BUCUREȘTI SECTIA A V A CIVILA ; DECIZIA CIVILA NR. 1407/04.11.2009 (DOSAR NR. 12270/300/2005) CURTEA DE APEL BUCUREȘTI SECTIA A IV A CIVILA ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu pastrarea rangului dobandit cu incheierea 39796/2014, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1 / 1 1) DUMITRU NICOLAE 2) DUMITRU MARIA CLARA	A1 -

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
15526 / 26.03.2015		
Ordonanta nr. 187/P/2013, din 24.03.2015, emis de MINISTERUL PUBLIC, proces verbal de sechestrul din 03.03.2015 emis de Ministerul Public Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie-Sectia de Combatere a Infractionilor Conexa Infractionilor de Coruptie		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: 7.650.000,00 / USD, pana la concurenta sumei de 7,65 milioane dolari, reprezentand sechestrul asiguratoriu, asupra cotei din imobil proprietatea lui Dumitru Nicolae 1) MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA	A1 -

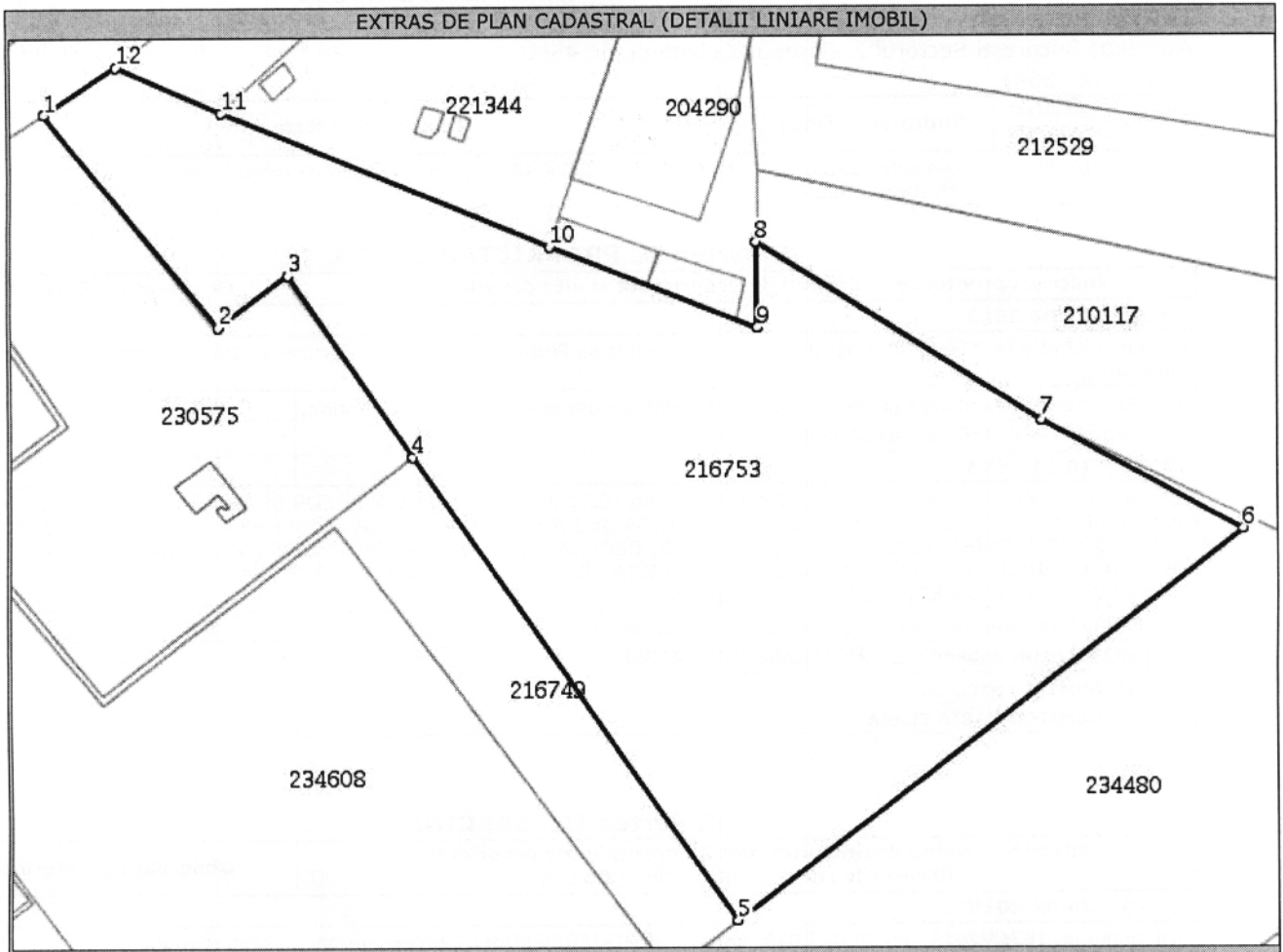
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 2, Soseaua Colentina, nr. 456C (FOST NR.456A)

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
216753	24.126	; (24.126 mp din masuratori) teren in proprietate

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 24.126	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	69,998
2	3	21,997
3	4	55,999
4	5	144,549
5	6	163,223
6	7	58,675
7	8	85,487
8	9	21,94
9	10	57,004
10	11	90,088
11	12	28,995
12	1	22,0

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.
- *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. OCPIB958927/05-07-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
06/07/2016

Asistent-registrador,
GINA MARIA MATZAL

Data eliberării,
/ /

(parafa și semnătura)

Referent,

O.C.P.I. Bucuresti
PETCU DUMITRU

(parafa și semnătura)

11-07-2016