

24

Ulterior, ÎN AFARA TERMENULUI LEGAL, prin Suplimentul la Notificarea nr. [REDACTAT], Supliment înregistrat la Biroul de Executori Judecătorești „[REDACTAT]” în data de 25.06.2003, reclamantul a solicitat restituirea în natură a terenului în suprafață de 66,45 ha SITUAT ÎN BUCUREȘTI, FOSTA COMUNA SUBURBANA [REDACTAT].

La data de 07.12.2004, reclamantul mai depune un Supliment la Notificarea inițială, solicitând de asemenea 66,54 ha, argumentând că este vorba de o eroare materială, în sensul că în notificarea nr. [REDACTAT] a scris 9,8 ha în loc de 98 ha.

Apreciem că argumentele reclamantului nu pot fi primite de către instanță deoarece art. 22 din Legea 10/2001 precizează foarte clar în alin. (1), teza II că:

„Persoana îndreptățită va notifica în termen de 6 luni*) de la data intrării în vigoare a prezentei legi persoana juridică deținătoare, solicitând restituirea în natura a imobilului. ÎN CAZUL ÎN CARE SUNT SOLICITATE MAI MULTE IMOBILE, SE VA FACE CÂTE O NOTIFICARE PENTRU FIECARE IMOBIL”.

Termenul inițial de 6 luni a fost modificat prin O.U.G. nr. 109/2001 și prin O.U.G. nr. 145/2001, astfel încât data limită pentru depunerea notificărilor a devenit în final data de 14.02.2002.

Astfel, prin notificarea inițială imobilul revendicat este identificat cu exactitate așa cum am precizat mai sus, ba chiar este precizată și adresa exactă - Sos. [REDACTAT] nr. [REDACTAT].

Prin suplimentele ulterioare depuse în afara termenului legal, în 2003 respectiv în 2004, se face referire la alte terenuri care nu au nimic în comun cu imobilul inițial solicitat.

În aceste condiții considerăm că sunt aplicabile dispozițiile alin. 5) art. 22 din același act normativ:

„Nerespectarea termenului de 6 luni*) prevăzut pentru trimiterea notificării atrage pierderea dreptului de a solicita în justiție măsuri reparatorii în natura sau prin echivalent”.

În baza textului de lege anterior menționat, vă rugăm să constatați că revendicarea a suprafeței de teren de 66,45 ha este tardivă, fiind solicitată cu mult peste termenul legal, singura suprafață de teren pentru care a fost făcută în termen fiind cea de 9,8 ha așa cum este ea identificată prin notificarea 5481/31.10.2001.

În concluzie, având în vedere argumentele expuse anterior, vă rugăm să admiteți excepția invocată și să respingeți acțiunea ca fiind tardivă.

PE FOND:

Vă rugăm să respingeți acțiunea ca neîntemeiată pentru următoarele motive: