



MINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL

CABINET MINISTRU
Nr. 3309
Data: 06.07.2010 / INTR
BOM 2010 / IESIR



Direcția Patrimoniu Cultural
Șos. Kiseleff nr. 30, sect 1, 011347 București, Tel: 021 224 44 21 / 021 223 31 57

APROBAT

KELEMEN HUNOR
Ministrul Culturii și Patrimoniului Național

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Spre știință: DJPCN CONSTANȚA

CONSILIUL JUD. CONSTANTA
INTRARE NR: 14069
2010 07 14
An Luna Ziua

AVIZ Nr. 212 / M / 2010
Restaurare, consolidare, protecție, conservare și punerea în valoare a sitului arheologic-
Cetatea Capidava

OBIECTIVUL: Restaurare, consolidare, protecție, conservare și punere în valoare a sitului arheologic - Cetatea Capidava
LOCALITATEA: com. Topalu, s. Capidava, jud. Constanța
FAZA: DALI
PROIECTANT: proiectant general: Asociația SC „Logyc System Product” srl și SC „Abral Art Product” srl, proiectant de specialitate SC Abral Art Product srl, șef proiect complex: arh. Aurel Ioan Botez, șef proiect: arh. Anișoara Sion
BENEFICIAR: Consiliul județean Constanța

Documentației transmisă cu adresa DJPCN Constanța nr. 1881/18.06.2010, înregistrată la Ministerul Culturii și Patrimoniului Național - D.P.C. cu nr. 2187/21.06.2010, cuprinde:

Piese scrise: studiu istoric, expertiza tehnică structură, studiu de arhitectură și tehnica de construcție + relevu 1, studiu geotehnic, documentația de avizare a lucrărilor de intervenție + memorii tehnice de arhitectură și structură, adresa Consiliului județean Constanța nr. 11742/15.06.2010, Certificat de Urbanism nr. 12/15.06.2010, referat DJPCN Constanța nr. 1880/08.06.2010, breviar de calcul; ilustrare propunere, documentar fotografic
Piese desenate: plan de amplasare, plan general, planuri și secțiuni generale de arhitectură, rezistență, instalații, planuri speciale, profile longitudinale, profile transversale, plan topografic, relevu: plan de situație, plan general, sector 1 bazilică, turnurile 3, 6, sector 3 - zona porții, sector 8 - incinta medievală, sector terme, port; relevu secțiunile A-A și B-B, 1-1, 2-2, propuneri: plan de situație, plan general, relevu și propunere desfășurare, relevu și propunere desfășurare port, propunere secțiune 3-3, 4-4 și 5-5, punct info varianta 1 (fațade, secțiuni), punct info varianta 2 (secțiuni și fațade), ilustrare propunere Cetatea Capidava, ilustrare propunere punct de informare turistică varianta 2;

Documentația propune:

două variante pentru intervențiile structurale:

varianta minimală: restaurarea zidurilor degradate prin reșeserea zidăriei cu elemente de piatră, repararea șapei de protecție existente, întărirea zidurilor prin injectări cu lapte de ciment în masa zidăriei;

varianta maximală: înălțarea zidurilor cetății cu ziduri de piatră și beton armat (stâlpi/lamele/diafragme și centuri din beton armat) executate la grosimea celor existente, pe înălțimi variabile, cu secțiunea goală la interior; consolidarea versantului vestic cu ancore metalice încastare în roca de bază; circulațiile interioare se vor realiza cu pardoseli din dulapi pe structura de lemn; realizarea în partea superioară a secțiunii zidului a unei plăci din b.a. cu rol de suport al hidroizolației și rol structural;

două variante pentru intervențiile arhitecturale:

varianta minimală: înălțarea curtinelor de epocă romano-bizantină pe latura de nord-vest, nord-est și sud-est doar până la cota tălpii de fundație a fragmentelor din incinta medievală; completarea paramentului exterior a zidului de pe curtea F până la cota paramentului existent; supraînălțarea zidurilor de curtea A și G în perimetrul porților de acces în cetate; refacerea paramentului exterior a turnurilor 1, 2, 4, 6 și 7 cu zidărie din blocuri fasonate; desfăcerea și refacerea cu mortar a fragmentelor de incinta medievală timpurie, conservare fragmentului de curtea a zidului de incinta medievală târzie, evidențierea

CONFORM CU
ORIGINALUL

Jama
ROMANIA
CONSTANTA

478

planimetrică și structurală a turnului 8; consolidarea zidului de sprijin J al terasei inferioare dinspre faleza Dunării, reîntregirea planimetrică a unui fragment al zidului de incintă de epocă romană târzie pe latura de nord-est; completarea zidului debarcaderului până la nivelul maxim păstrat în momentul descoperirii; lucrări de conservare și reîntregiri la zidurile construcțiilor civile din interiorul și exteriorul cetății; stabilirea structurilor din zona curtinelor A și I (zona teraselor dinspre Dunăre);
varianta maximală: supraînălțarea tuturor zidurilor de incintă a fortificație romano-bizantine; înălțarea cu cca. 1,00 m a zidurilor de incintă medievală timpurie de deasupra curtinelor C,D,E, și H și refacerea lor cu liant de mortar de var și ciment; înălțarea cu cca. 1,00 a zidului de nord-est a fortului roman târziu, pe o lungime de cca. 30,00 m; supraînălțarea cu cca. 1,50 m a zidului J, de sprijin a terasei inferioare dinspre Dunăre, în corelare cu cortina I și turnul de colț 8; consolidarea construcțiilor de pe buza falezei; completarea și supraînălțarea pe o lungime de cca. 50,00 m a zidului debarcaderului până la cota ultimului nivel de călcare din interiorul fortificației, refacerea traseului zidului de incintă medieval târziu, completări de zidărie la construcțiile civile din interiorul cetății până la maximum 1,50 m.
Construirea unui punct de informare turistică, Sc. = 240 mp, cu rampă de acces pentru persoane cu dizabilități+utilități edilitare. Se propun două variante de amplasament și tratare arhitectural –volumetrică pentru construcția punctului de informare turistică.
Realizarea unei zone de parcare ((20 de locuri pentru autoturisme și 5 pentru autocare), **alei pietonale, iluminat arhitectural și iluminat de gardă a traseului de vizitare, amenajarea unui traseu de vizitare** realizat prin intermediul unor pasarele din lemn, plasate la mică înălțime peste zonele de interes arheologic.

În urma analizării documentației în Secțiunea tehnică de Arhitectură și Inginerie a CNMI din data de 21.06.2010 și în ședința CNMI din data de 30.06.2010. și, în baza Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, art. 26 alin. (1) pct. 6) și art. 33, alin. (1) lit. j) se acordă :

AVIZ FAVORABIL

pentru documentația propusă, **varianta maximală** pentru propunerile de intervenții structurale și intervenții arhitecturale, și pentru **varianta 2** - construcție punct de informare turistică și parcări, în zona de acces în cetate, cu următoarele recomandări:

- continuarea cercetării arheologice preventive pe suprafețele afectate de construcțiile noi propuse: Centrul de informare turistică, parcări, alei pietonale, drumuri;
- îngrădirea incintei să se facă până la malul fluviului, la est și la vest de cetate;
- elaborarea, după finalizarea cercetărilor, a proiectului de restaurare și punere în valoare a instalației portuare;
- se va reveni cu documentația la faza de Proiect Tehnic.

Prezentul aviz este însoțit de planșa cu varianta 2 – construcție punct de informare turistică și parcări, vizată spre neschimbare.

VASILE TIMIȘ
SECRETAR DE STAT

[Signature]

Dr. Mircea ANGELESCU
Director D.P.C.
Arh. Dan NICOLAE
Secretar C.N.M.I.

[Signature]

Nr. 1965 / V.T.
Data 06.07.2010



arhg. Cornelia STOICA
Inspector D.P.C.
ing. Cristina VĂRZARU
Consilier D.P.C.

479



Direcția Patrimoniu Cultural

Șos. Kiseleff nr. 30, sect 1, 011347 București, Tel: 021 224.44.21, 021.223.31.57

Nr. 2187/06.10.2010

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

Spre știință:

ABRAL ART PRODUCT

DJPCN Constanța



Urmare a adresei SC ABRAL ARTPRODUCT, nr. 102/06.10.2010, înregistrată la Ministerul Culturii și Patrimoniului Național cu nr. 2187/06.10.2010, facem următoarele precizări și completări privind **Avizul Nr. 212/M/06.07.2010 – Restaurare, consolidare, protecție, conservare și punere în valoare a sitului arheologic - Cetatea Capidava, jud. Constanța.**

Pentru construirea unui punct de informare turistică și realizarea unei zone de parcare, a fost avizată **varianta 2 având Sc. = 153 mp și realizarea unei zone de parcare cu 20 de locuri pentru autoturisme și 4 locuri pentru autocare.**

Facem aceste precizări deoarece s-a creat confuzia că ambele variante au aceeași Sc. = 240 mp. și zona de parcare aceleași locuri.

Aceste precizări și completări nu modifică valabilitatea Avizului nr. 212/06.07.2010.

Dr. Mircea ANGELESCU



Arh. Dan NICOLAE

Secretar CNMI

Arhg. Cornelia STOICA

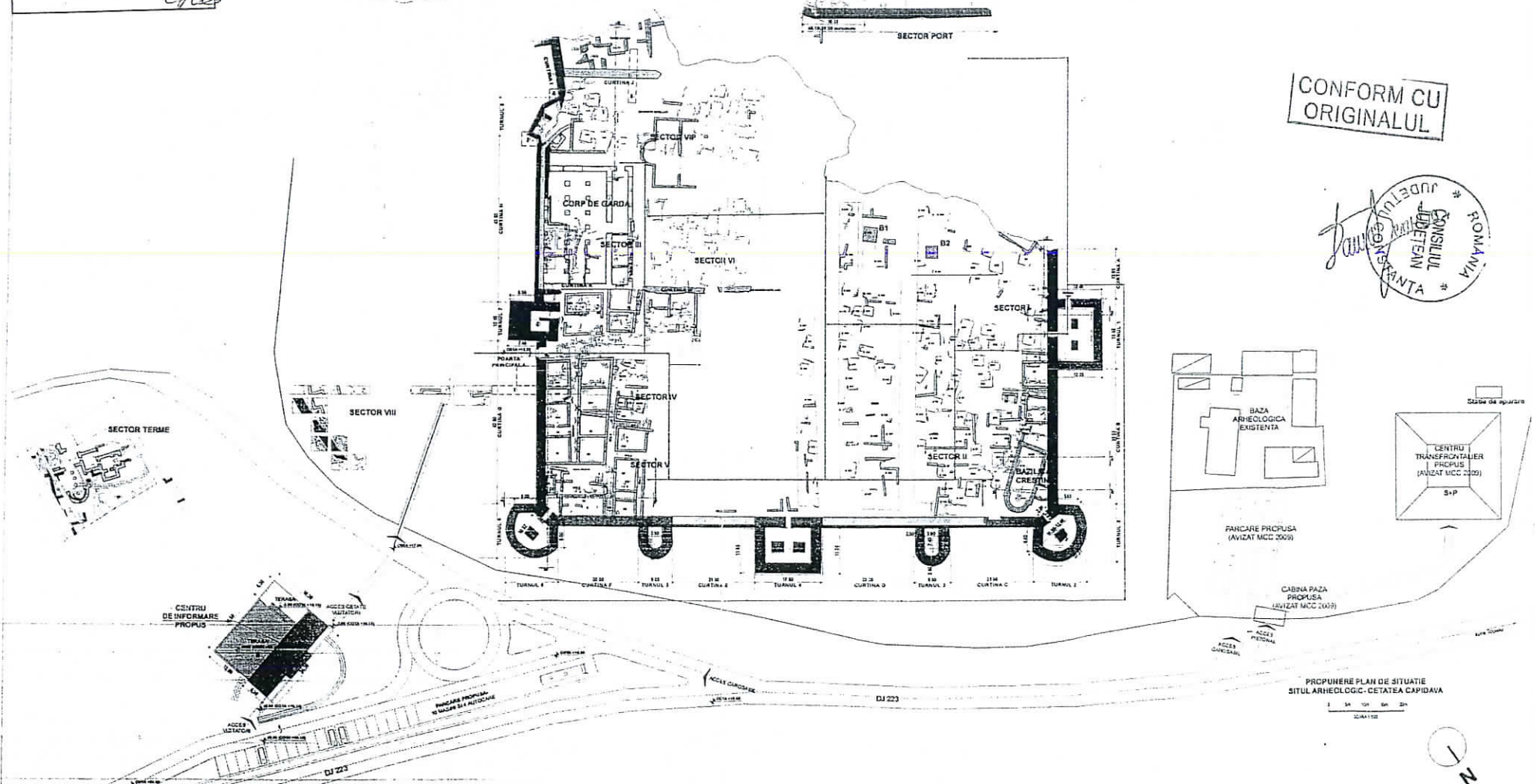
CONFORM CU
ORIGINALUL

MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR
Directia monumenta istorice și muzee

ANEXĂ LA AVIZUL

nr. 212/2010
Cft

CONFORM CU ORIGINALUL



LEGENDA:

	COMPLETARE PARAMENT ZIDURILE PISCINII ȘI TURRILOR AFORTIFICATIEI ROMANO-BIZANTINE		COMPLETARE DE ZIDURILE ZON DE "CAPRINDANIE"		GRIND
	COMPLETARE PARAMENT ZON INCINTA MEDIEVALĂ TÂMPARE		RELAȚIE INTEGRALĂ A DOUA BUCURIE		ARHEOLOGICĂ
	COMPLETARE PARAMENT ZON INCINTA ROMÂNIA TÂMPARE		ZONE PROPUSE A FI CURĂȚATE ȘI SONDATE ARHEOLOGICE PROPUSE		PUNCT DE INFORMARE
	COMPLETARE DE ZIDURILE LA CONSTRUCȚIA CĂLII		TRASEU DE VIZITARE		CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ NON-ARHEOLOGICĂ

**CENTRU DE INFORMARE
SUBSOL-FORTER**
S teren=65 568 mp
Sc existent=28 268 mp
Sc propus=153 mp
Hmax = 3.0m (+22.48)
POT existent=+0.3%
POT propus=+0.5%
CUT existent=+0.40
CUT propus=+0.41
S platforme betonate=2 120 mp (drumuri+parcure)

VEREY SIDER-MINERAR ARHITECTURA - proiectarea Tâmpare		S.C. ABRALART PRODUCT S.R.L.	
Proiectant general: ASOCIATIA S.C. LOGIC SYSTEM CONȘ. R.L. ȘI S.C. ABRALART PRODUCT S.R.L.		Beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA	
Proiectant: S.C. ABRALART PRODUCT S.R.L. REGISTRUL COMERCIAL: J40/2007/1991/CLJ/227794 de Valutară nr. 18, sector 3, București		Contract nr: 843/2010	
ȘIEFUL DE PROIECTARE	NUME ȘIEF DE PROIECT	ȘEF DE SERVICIU	DATA
ȘIEF DE PROIECT	ȘIEF DE SERVICIU	ȘIEF DE SERVICIU	DATA
ȘIEF DE PROIECT	ȘIEF DE SERVICIU	ȘIEF DE SERVICIU	DATA
PROIECTUL CONSILIULUI JUDEȚEAN IN VALOARE A ȘTIINȚII ARHEOLOGICE CETATEA CAPIDAVA PUNCTUL DE INFORMARE 2 PROIECTARE PLAN DE SITUAȚIE		S.F. S.F.	
PROIECTARE PLAN DE SITUAȚIE		S.F. A01	

480