



Ministerul Finantelor Publice
Agenția Națională de Administrare Fiscala
Directia Generala Regionala a Finantelor
Publice Galati
Administrația Județeană a Finanțelor
Publice Constanța
Serviciul Colectare Executare Silita Persoane
Juridice



ANAF

Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Bld Tomis nr 312A
Constanța
Tel: +0241 48.09.09
Fax: +0241 48.09.24
e-mail :
Admin.CTCTAFBX01.CT@
mfinante.ro

Dosarele de executare nr.7728932/2015
Nr.279664/08.08.2016

ANUNȚUL PRIVIND VÂNZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE

Anul 2016 luna August ziua 30

În temeiul art. 250 alin. (1) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în **ziua de 30 luna August, orele 13⁰⁰, anul 2016**, în localitatea **CONSTANTA**, bd. Tomis nr. 312A, se vor vinde prin licitație publică următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **ROMONTIS SRL** cu domiciliul fiscal în mun. Constanta bd. Mamaia nr.80, **cod de identificare fiscală 7436300:**
– **licitatia a I a;**

**-Imobil reprezentand teren intravilan in suprafata de 350 mp si Constructie C1
– Spatiu Comercial(Restaurant Temple) situat în Constanta, bd. Mamaia nr.80, avand nr.cadastral 3365, inscris in cartea funciara nr.229592.**

Pretul de evaluare sau de pornire al licitației – 1.133.000 lei (exclusiv TVA*).

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele sarcini:

Creditori:

- Banca Transilvania SA Cluj
- Serviciul Public de Impozite si Taxe Constanta
- Administratia Județeană a Finantelor Publice Constanta

Sarcini:

- ipoteca legala instituita conf. Incheierii nr.65937/08.09.2011;
- ipoteca legala instituita conf. Incheierii nr.71464/13.08.2014;
- ipoteca legala instituita conf. Incheierii nr. 55077/08.06.2015;

*) cota de taxa pe valoarea adăugată aplicabilă pentru vânzarea bunurilor imobile taxabilă în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare este 20%/ scutit de TVA conform art. 292 alin. (2) lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare, oferte de cumpărare; în cazul vânzării la licitație, dovada plății taxei de participare,

reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației;împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligații fiscale restante,urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare și la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr.207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr.207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Data afișării : 10.08.2016

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0241/48.09.09 .

Contul bancar în care se va face plata taxei de participare la licitație de 10% este RO13TREZ2315067XXX022416 beneficiar AJFP Constanta 3586738.

Conducătorul organului de executare
SEF ADMINISTRATIE ADJUNCT COLECTARE-PERSOANE JURIDICE
Ec. COSA SILVIU

Executorul fiscal ,

Cheoafa Florica



Vedere exterioara proprietate



Vedere exterioara proprietate



Vedere exterioara proprietate



interior salon



interior salon



interior salon



zona bar



zona bucatarie



zona bucatarie



zona bucatarie



zona bucatarie



grup sanitar personal



zona bucatarie



acces grupuri sanitare clienti



grupuri sanitare clienti



grupuri sanitare clienti

