

PROCES – VERBAL
încheiat astăzi 29.04.2016
cu ocazia deschiderii ofertelor pentru atribuirea contractului de inchiriere a plajei,
sector Mamaia V subsector 4

Comisia de evaluare numită prin Decizia nr. 287/21.04.2016 emisă de Directorul General al Administratiei Nationale Apele Romane, compusă din:

Chera Adrian	presedinte (ABADL)
Constantinescu Gabriela	membru (ABADL)
Vasile Rodica	membru (ABADL)
Grasu Tanase	membru (ABADL)
Radu Valentin	membru (ABADL)
Chirita Luminita	membru supleant (ABADL)
Marica Mihaela	membru supleant (ABADL)
Nicolau Livia	secretar (ABADL)

s-a intrunit astăzi, 29.04.2016, pentru deschiderea ofertelor depuse pentru licitatie publica privind atribuirea contractului de inchiriere a sectorului de plaja **sector Mamaia V subsector 4**

Sedinta de licitatie s-a organizat în conformitate cu prevederile Ordinului MMP nr. 454/21.03.2013 si OUG 19/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.
Ca urmare a anuntului de participare la procedura de atribuire a contractului de inchiriere si a achizitionarii caietului de sarcini au fost depuse in termenul limita un numar de 11 (unsprezece)) oferte, pentru sectorul de plaja **sector Mamaia 5 subsector 4**

Termenul limita de depunere a ofertelor a fost data de 28.04.2016, ora 16.30.
In continuare, se procedeaza la deschiderea ofertelor.

Au depus oferte urmatoarii ofertanti:

Nr. Crt.	Numar inregistrare oferta/ data/ora	Ofertant
1	03/27.04.2016	Semetrix Impex SRL
2	05/27.04.2016/	Volver A Empesar SRL
3	17/28.04.2016/11.14	Exponential SRL
4	28/28.04.2016/13.11	Medisafe Distribution SRL
5	37/28.04.2016/13.50	Café Aris&Issa SRL
6	35/28.04.2016/13.39	Luv International SRL
7	45/28.04.2016/14.50	Anioss Club SRL
8	56/28.04.2016/15.11	Protel Telecom SRL
9	75/28.04.2016/15.52	Musset Lounge SRL
10	91/28.04.2016/16.26	Ivati Carusel SRL
11	94/28.04.2016/16.28	Nova Event Impex SRL

A. PLICUL EXTERIOR

Documentele necesare pentru calificare, prevazute in caietul de sarcini la cap. B, depuse de ofertanti in plicurile exterioare, sunt:

Nr. Crt	Continutul plicului exterior	Semetrix Impex SRL	Volver A Empesar SRL	Exponenti al SRL	Medisafe Distributio n SRL	Café Aris&Issa SRL	Luv Internation al SRL	Anioss Club SRL
C 5.1 f	Procurarea caietului de sarcini	da	da	da	da	da	da	da
B.1	Garantie de participare la licitatie	da	da	da	da	da	da	da
C.5.1. b	Acord de asociere (daca este cazul)	nu	nu	nu	nu	nu	nu	nu

C.5.1. b	Acord de asociere (daca este cazul)	nu	nu	nu	nu	nu	nu	nu
B.2	Fisa cu informatii generale ale ofertantului (Formularul 2)	da	da	da	da	da	da	da
B.3	Declaratia de participare (Formular 3)	da	da	da	da	da	da	da
B.4	Documente care dovedesc eligibilitatea:							
B. 4.1	♦ Declaratie pe proprie răspundere privind eligibilitatea (Formularul 4)	nu	da	da	da	da	da	da
B. 4. 2 a	♦ certificat privind impozitele si taxele locale pt. persoane juridice/fizice autorizate/fizice eliberat de Primarie	nu	da	da	da	da	da	da
B. 4. 2 b	♦ certificat de atestare fiscala pentru persoane juridice/fizice autorizate eliberat de Administratia Finantelor Publice	nu	da	da	da	da	da	da

B. 4. 2 c	♦ certificat constatator pentru persoane juridice/fizice autorizate emis de Oficiul Registrul Comertului	da	da	da	da	da	da	da
--------------	--	----	----	----	----	----	----	----

Nr. Crt	Continutul plicului exterior	Protel Telecom SRL	Musset Lounge SRL	Ivati Carusel SRL	Nova Event Impex SRL
C 5.1 f	Procurarea caietului de sarcini	da	da	da	da
B.1	Garantie de participare la licitatie	da	da	da	da
C.5.1. b	Acord de asociere (daca este cazul)	nu	nu	nu	nu
B.2	Fisa cu informatii generale ale ofertantului (Formularul 2)	da	da	da	da
B.3	Declaratia de participare (Formular 3)	da	da	da	da
B.4	Documente care dovedesc eligibilitatea:				
B. 4.1	♦ Declaratie pe proprie răspundere privind eligibilitatea (Formularul 4)	da	da	da	da

B. 4. 2 a	♦ certificat privind impozitele si taxele locale pt. persoane juridice/fizice autorizate/fizice eliberat de Primarie	da	da	da	da
B. 4. 2 b	♦ certificat de atestare fiscala pentru persoane juridice/fizice autorizate eliberat de Administratia Finantelor Publice	da	da	da	da
B. 4. 2 c	♦ certificat constatator pentru persoane juridice/fizice autorizate emis de Oficiul Registrul Comertului	da	da	da	da

Avand in vedere faptul ca SC Semetrixe Impex SRL nu a prezentat toate documentele de calificare conform cerintelor caietului de sarcini si luand in considerare prevederile cap B 5.2. din caietul de sarcini, ofertantul este descalificat.

B. PLICUL INTERIOR

Se procedeaza la deschiderea ofertelor tehnico-economice, dupa cum urmeaza:

Ofertant	Pret ofertat lei/sector (fara TVA)	Activ cu locuri de cazare	Activ cu locuri de divertisment	Activ cu locuri de servire la masa	Capacitate activ	Formular optiune
Volver A Empesar SRL	80544,00	-	-	-	-	-

Exponential SRL	57354,04	da	-	da	da	da
Medisafe Distribution SRL	53696,00	-	-	-	-	-
Café Aris&Issa SRL	52018	-	-	-	-	-
Luv International SRL	44970,40	-	-	-	-	-
Anioos Club SRL	60743,60	-	da	-	da	nu
Protel Telecom SRL	41950,00	-	-	-	-	-
Musset Lounge SRL	50340,00	da	-	da	da	da
Ivati Carusel SRL	47655,20	-	-	-	-	-
Nova Event Impex SRL	67120,00	-	-	-	-	da

COMISIA DE EVALUARE

Chera Adrian presedinte

Constantinescu Gabriela membru

Vasile Rodica membru

Grasu Tanase membru

Radu Valentin membru

Nicolau Livia secretar

Ofertanti:

Anioos Club SRL- Mita Anastase – administrator

Ivati Carusel SRL – Ciotoianu Liviu Octavian-administrator

Exponential SRL- Neacsu Petre – administrator

Musset Lounge SRL – Banica Carmen Alina - administrator
- Totoro Roberto - imputernicit

A.N."APELE ROMANE"

ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

Nr. 9044/05.05.2016

RAPORT DE EVALUARE

Cu privire la rezultatul aplicarii procedurii de evaluare a ofertelor depuse pentru atribuirea contractului de inchiriere a sectorului de plaja **MAMAIA V, Subsector 4**

Comisia de evaluare constituita prin Decizia nr. 287/21.04.2016 a Directorului Administratiei Nationale "Apele Romane", avand urmatoarea componenta:

- | | |
|----------------------------|-------------------|
| 1. Chera Adrian | -Presedinte |
| 2. Rodica Vasile | -Membru |
| 3. Radu Valentin | -Membru |
| 4. Gabriela Constantinescu | -Membru |
| 5. Grasu Tanase | -Membru |
| 6. Luminita Chirita | - Membru supleant |
| 7. Mihaela Marica | -Membru supleant |
| 8. Livia Nicolau | - Secretar |

s-a intrunit pentru evaluarea ofertelor privind atribuirea contractului de inchiriere a sectorului de plaja **MAMAIA V, Subsector 4**

Cap. I Modul de organizare si desfasurare a licitatiei

- Organizatorul procedurii de licitatie publica: A.N. "Apele Romane" – Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral. Deschiderea ofertelor a avut loc la sediul ABADL in data de **29.04.2016**.
- Procedura de licitatie a fost organizata si s-a desfasurat in conformitate cu prevederile H.G. 241/2006, Ordinului M.M.S.C. nr. 454/ 2013, OUG 19/2006 cu modificarile si completarile ulterioare.
- Caietul de sarcini in baza caruia a fost intocmita oferta a fost elaborat de Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral si aprobat in Consiliul de Conducere al Administratiei Nationale "Apele Romane" si contine toate datele necesare pentru ofertanti in vederea intocmirii corecte si complete a ofertei.

- d) Nu au existat oferte depuse dupa data si ora limita de depunere a ofertelor.
- e) Principalele date au fost consemnate in procesul- verbal de deschidere a ofertelor nr. **8821/29.04.2016**, care a fost semnat de membrii Comisiei de evaluare si de reprezentantii imputerniciti ai ofertantilor care au fost prezenti la deschiderea ofertelor.
- f) Denumirea agentilor economici a caror oferta a fost respinsa la deschidere: SEMETRIXE IMPEX SRL – nu a prezentat toate documentele de calificare solicitate prin caietul de sarcini;
- g) Pretul de pornire a licitatiei pentru sectorul de plaja **MAMAIA V, Subsector 4: 40.037,08 lei.**
- h) Criteriul aplicat pentru evaluarea ofertelor este *“oferta cea mai avantajoasa din punct de vedere al punctajului total”*.

CAP. II. Analiza si verificarea ofertelor

Au depus oferte:

SEMETRIXE IMPEX SRL (descalificat)

VOLVER A EMPESAR SRL

EXPONENTIAL SRL

MEDISAFE DISTRIBUTION SRL

CAFE ARIS & ISSA SRL

LUV INTERNATIONAL SRL

ANIOSS CLUB SRL

PROTEL TELECOM SRL

MUSSET LOUNGE STL

IVATI CARUSEL SRL

NOVA EVENT IMPEX SRL

In urma analizarii documentelor de calificare, Comisia de evaluare constata ca ofertantul MEDISAFE DISTRIBUTION SRL nu indeplineste conditiile de calificare solicitate prin caietul de sarcini, dupa cum urmeaza:

Din Certificatul Constatator emis de ONRC si prezentat de ofertant rezulta ca acesta nu este autorizat (potrivit art. 15 din Legea nr. 359/2004) sa desfasoare activitatile prevazute

la art. 2 al Anexei 1 din Ordinul MMSC nr. 454/2013, conform cerintelor precizate la cap. **B.4.2. lit. c** din caietul de sarcini. Astfel, la Sectiunea "Activitati autorizate" din continutul certificatului prezentat rezulta ca ofertantul este autorizat sa desfasoare activitatea "*Comert cu ridicata al produselor farmaceutice – cod CAEN 4646*".

Ca urmare, ofertantul MEDISAFE DISTRIBUTION este **descalificat**.

In urma analizarii documentelor de calificare, Comisia de evaluare constata ca ofertantii VOLVER A EMPESAR SRL, EXPONENTIAL SRL, CAFE ARIS & ISSA SRL, LUV INTERNATIONAL SRL, ANIOSS CLUB SRL, PROTEL TELECOM SRL, MUSSET LOUNGE SRL, IVATI CARUSEL SRL, NOVA EVENT IMPEX SRL indeplinesc conditiile de calificare solicitate prin caietul de sarcini.

In continuare, se procedeaza la analiza documentelor din plicul interior:

Comisia de evaluare nu a luat in considerare activele prezentate de catre **EXPONENTIAL SRL** si inscrisurile depuse in sustinerea acestora din urmatoarele motive:

Potrivit capitolului D din Caietul de sarcini, punctajul suplimentar se acorda pentru active situate in limitele de nord si de sud ale sectorului de plaja din care face parte subsectorul de plaja supus inchirierii.

Conform inscrisurilor din continutul ofertei, activul prezentat de catre ofertant se afla situat intre limitele de nord si de sud ale sectorului de plaja **MAMAIA II**.

Comisia de evaluare nu a luat in considerare activele prezentate de catre **ANIOSS CLUB SRL** si inscrisurile depuse in sustinerea acestora din urmatoarele motive:

Potrivit capitolului D din Caietul de sarcini, punctajul suplimentar se acorda pentru active situate in limitele de nord si de sud ale sectorului de plaja din care face parte subsectorul de plaja supus inchirierii.

Conform inscrisurilor din continutul ofertei, activul prezentat de catre ofertant se afla situat intre limitele de nord si de sud ale sectorului de plaja **MAMAIA VII**.

Punctajul acordat ofertantilor pentru oferta tehnico-economica, consemnata in **Anexa** prezentului Raport, a fost calculat in conformitate cu prevederile cap. D din caietul de sarcini.

Cap. III Hotararea Comisiei de evaluare

Comisia de evaluare, tinand cont de punctajul obtinut de ofertanti si de documentele prezentate

HOTARASTE:

Atribuirea contractului de inchiriere a sectorului de plaja MAMAIA V, Subsector 4, ofertantului:

MUSSET LOUNGE SRL

care a obtinut **53,50 de puncte**.

Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral procedeaza in maximum doua zile la informarea tuturor participantilor despre rezultatul licitatiei, prin afisare la sediul locatorului si pe site-ul acestuia.

MEMBRII COMISIEI DE EVALUARE

- | | |
|----------------------------|---------------|
| 1. Chera Adrian | -Presedinte ✓ |
| 2. Rodica Vasile | -Membru ✓ |
| 3. Radu Valentin | -Membru |
| 4. Gabriela Constantinescu | -Membru |
| 5. Grasu Tanase | -Membru |

ANEXA LA RAPORTUL DE EVALUARE NR 9074 / Mama / subsector 4

Ofertant/Oferta	pret ofertat/sector (fara TVA)	Punctaj pret	Activ cu locuri de cazare (min 100 locuri);	Activ teren cu locuri de cazare	Punctaj active cazare	Active cu locuri de divertisment (min 200 locuri)	Activ teren cu locuri de divertisment	Punctaj active locuri de divertisment
Volver A Empesar SRL	80.544,00	20,00	-	-	-	-	-	-
Exponential SRL	57.354,04	14,24	-	-	-	-	-	-
Cafe Ariss & Issa SRL	52.018,00	12,92	-	-	-	-	-	-
Luv International SRL	44.970,40	11,17	-	-	-	-	-	-
Anioss Club SRL	60.743,60	15,08	-	-	-	-	-	-
Protel Telecom SRL	41.950,00	10,42	-	-	-	-	-	-
Musset Lounge SRL	50.340,00	12,50	62,00	-	31,00	-	-	-
Ivati Carusel SRL	47.655,20	11,83	-	-	-	-	-	-
Nova Event Impex SRL	67.120,00	16,67	-	-	-	-	-	-

Ofertant/Oferta	Active de alimentatie publica (min 150 locuri la mese)	Punctaj active alimentatie publica	Punctaj amplasare activ
Volver A Empesar SRL	-	-	-
Exponential SRL	-	-	-
Cafe Ariss & Issa SRL	-	-	-
Luv International SRL	-	-	-
Anioss Club SRL	-	-	-
Protel Telecom SRL	-	-	-
Musset Lounge SRL	-	-	10,00
Ivati Carusel SRL	-	-	-
Nova Event Impex SRL	-	-	-

Ofertant/Oferta	Punctaj total
Volver A Empesar SRL	20,00
Exponential SRL	14,24
Cafe Ariss & Issa SRL	12,92
Luv International SRL	11,17
Anioss Club SRL	15,08
Protel Telecom SRL	10,42
Musset Lounge SRL	53,50
Ivati Carusel SRL	11,83
Nova Event Impex SRL	16,67

COMISIA DE EVALUARE

Chera Adrian	- Presedinte
Constantinescu Gabriela	- Membru
Vasile Rodica	- Membru
Grasu Tanase	- Membru
Radu Valentin	- Membru