

PROCES – VERBAL
încheiat astăzi 29.04.2016
cu ocazia deschiderii ofertelor pentru atribuirea contractului de inchiriere a plajei,
sector Mamaia V subsector 21

Comisia de evaluare numită prin Decizia nr. 287/21.04.2016 emisă de Directorul General al
Administratiei Nationale Apele Romane, compusă din:

Chera Adrian	presedinte (ABADL)
Constantinescu Gabriela	membru (ABADL)
Vasile Rodica	membru (ABADL)
Grasu Tanase	membru (ABADL)
Radu Valentin	membru (ABADL)
Chirita Luminita	membru supleant (ABADL)
Marica Mihaela	membru supleant (ABADL)
Nicolau Livia	secretar (ABADL)

s-a intrunit astăzi, 29.04.2016, pentru deschiderea ofertelor depuse pentru licitatie publica privind
atribuirea contractului de inchiriere a sectorului de plaja **sector Mamaia V subsector 21**

Sedinta de licitatie s-a organizat în conformitate cu prevederile Ordinului MMP nr.
454/21.03.2013 si OUG 19/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ca urmare a anuntului de participare la procedura de atribuire a contractului de inchiriere si a
achizitionarii caietului de sarcini au fost depuse in termenul limita un numar de 4(patru) oferte, pentru
sectorul de plaja **sector Mamaia V subsector 21**

Termenul limita de depunere a ofertelor a fost data de 28.04.2016, ora 16.30.
In continuare, se procedeaza la deschiderea ofertelor.

Au depus oferte urmatorii ofertanti:

Nr. Crt.	Numar inregistrare oferta/ data/ora	Ofertant
1	29/28.04.2016/13.12	Medisafe Distribution SRL
2	48/28.04.2016/14.55	New Media-Connection SRL
3	80/28.04.2016/15.58	Capuccino Due SRL
4	79/28.04.2016/15.57	Laurette Due SRL

A. PLICUL EXTERIOR

Documentele necesare pentru calificare, prevazute in caietul de sarcini la cap. B, depuse de
ofertanti in plicurile exterioare, sunt:

Nr. Crt	Continutul plicului exterior	Medisafe Distribution SRL	New Media-Connection SRL	Capuccino Due SRL	Laurette Due SRL
C 5.1 f	Procurarea caietului de sarcini	da	da	da	da
B.1	Garantie de participare la licitatie	Nu a fost prezentata in cuantumul solicitat	da	da	da
C.5.1 . b	Acord de asociere (daca este cazul)	nu	nu	nu	nu
B.2	Fisa cu informatii generale ale ofertantului (Formularul 2)	da	da	da	da
B.3	Declaratia de participare (Formular 3)	da	da	da	da
B.4	Documente care dovedesc eligibilitatea:				
B. 4.1	◆ Declaratie pe proprie raspundere privind eligibilitatea (Formularul 4)	da	da	da	da
B. 4. 2 a	◆ certificat privind impozitele si taxele locale pt. persoane juridice/fizice autorizate/fizice eliberat de Primarie	da	da	da	da
B. 4. 2 b	◆ certificat de atestare fiscala pentru persoane juridice/fizice autorizate eliberat de Administratia Finantelor Publice	da	da	da	da
B. 4. 2 c	◆ certificat constator pentru persoane juridice/fizice autorizate emis de Oficiul Registrul Comertului	da	da	da	da

B. PLICUL INTERIOR

Se procedeaza la deschiderea ofertelor tehnico-economice, dupa cum urmeaza:

Ofertant	Pret ofertat lei/sector (fara TVA)	Activ cu locuri de cazare	Activ cu locuri de divertisment	Activ cu locuri de servire la masa	Capacitate activ	Formular optiune
Medisafe Distribution SRL	15204,00	-	-	-	-	-

New Media-Connection SRL	21720,00	-	-	-	-	-
Capuccino Due SRL	16290,00	-	-	-	-	-
Laurette Due SRL	14118,00	da	-	-	da	da

COMISIA DE EVALUARE

Chera Adrian

presedinte

Constantinescu Gabriela

membru

Vasile Rodica

membru

Grasu Tanase

membru

Radu Valentin

membru

Nicolau Livia

secretar

Ofertanti

Laurette Due SRL – Tulea Nicolae - administrator

A.N."APELE ROMANE"

ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA LITORAL

Nr. 9076/05.05.2016

RAPORT DE EVALUARE

Cu privire la rezultatul aplicarii procedurii de evaluare a ofertelor depuse pentru atribuirea contractului de inchiriere a sectorului de plaja **MAMAIA V, Subsector 21**

Comisia de evaluare constituita prin Decizia nr. 287/21.04.2016 a Directorului Administratiei Nationale "Apele Romane", avand urmatoarea componenta:

- | | |
|----------------------------|-------------------|
| 1. Chera Adrian | -Presedinte |
| 2. Rodica Vasile | -Membru |
| 3. Radu Valentin | -Membru |
| 4. Gabriela Constantinescu | -Membru |
| 5. Grasu Tanase | -Membru |
| 6. Luminita Chirita | - Membru supleant |
| 7. Mihaela Marica | -Membru supleant |
| 8. Livia Nicolau | - Secretar |

s-a intrunit pentru evaluarea ofertelor privind atribuirea contractului de inchiriere a sectorului de plaja **MAMAIA V, Subsector 21**

Cap. I Modul de organizare si desfasurare a licitatiei

- Organizatorul procedurii de licitatie publica: A.N. "Apele Romane" – Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral. Deschiderea ofertelor a avut loc la sediul ABADL in data de **29.04.2016**.
- Procedura de licitatie a fost organizata si s-a desfasurat in conformitate cu prevederile H.G. 241/2006, Ordinului M.M.S.C. nr. 454/ 2013, OUG 19/2006 cu modificarile si completarile ulterioare.
- Caietul de sarcini in baza caruia a fost intocmita oferta a fost elaborat de Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral si aprobat in Consiliul de Conducere al Administratiei Nationale "Apele Romane" si contine toate datele necesare pentru ofertanti in vederea intocmirii corecte si complete a ofertei.

- d) Nu au existat oferte depuse dupa data si ora limita de depunere a ofertelor.
- e) Principalele date au fost consemnate in procesul- verbal de deschidere a ofertelor nr. **8823/29.04.2016**, care a fost semnat de membrii Comisiei de evaluare si de reprezentantii imputerniciti ai ofertantilor care au fost prezenti la deschiderea ofertelor.
- f) Denumirea agentilor economici a caror oferta a fost respinsa la deschidere: **NU ESTE CAZUL**;

- g) Pretul de pornire a licitatiei pentru sectorul de plaja **MAMAIA V, Subsector 21**: **12.955,98 lei.**
- h) Criteriul aplicat pentru evaluarea ofertelor este *“oferta cea mai avantajoasa din punct de vedere al punctajului total”*.

CAP. II. Analiza si verificarea ofertelor

Au depus oferte:

MEDISAFE DISTRIBUTION SRL

NEW MEDIA CONNECTION SRL

CAPUCCINO DUE SRL

LAURETTE DUE SRL

In urma analizarii documentelor de calificare, Comisia de evaluare constata ca ofertantul MEDISAFE DISTRIBUTION SRL nu a constituit garantia de participare in cuantumul solicitat si nu indeplineste conditiile de calificare solicitate prin caietul de sarcini, dupa cum urmeaza:

1. Prin OP nr. 3/27.04.2016, ofertantul a constituit o garantie de participare in cuantum de 647,8 lei, fata de 1295,60 lei cat s-a solicitat prin caietul de sarcini.

Atasat ordinului de plata mentionat ofertantul a depus Declaratie privind incadrarea intreprinderii in categoria intreprinderilor mici si mijlocii precum si extras din HG nr. 834/2009 privind modificarea si completarea HG nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevedrilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii.

Fata de inscrisurile atasate ordinului de plata, comisia de evaluare retine urmatoarele aspecte:

Licitatia publica privind atribuirea contractelor de inchiriere avand ca obiect plajele Marii Negre este organizata in baza HG nr. 241/2006 si Ordinului MMSC nr. 454/2013, care nu prevad acordarea de facilitati pentru IMM-uri la constituirea garantiei de participare.

Potrivit art. B.1. din Caietul de sarcini elaborat pentru licitatia publica privind atribuirea contractelor de inchiriere a plajelor, ofertantul trebuie sa constituie garantia pentru participare in cuantum de 10% din valoarea de pornire a chiriei anuale pentru sectorul de plaja ce face obiectul licitatiei, in una din urmatoarele forme:

- a)depozit bancar constituit in contul locatorului (OP vizat de banca emitenta);
- b)scrisoare de garantie bancara.

Facilitatile prevazute de Legea nr. 346/2004 privind stimularea infiintarii si dezvoltarii intreprinderilor mici si mijlocii, se refera la achizitiile publice de produse, lucrari si servicii (Sectiunea III), respectiv la contracte de achizitii publice atribuite in temeiul OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii.

De asemenea, HG nr. 834/2009 are in vedere contractele de achizitii publice atribuite in temeiul OUG nr. 34/2006.

Prin urmare, procedura licitatiei publice organizata de catre ABADL in vederea atribuirii contractelor de inchiriere avand ca obiect plajele Marii Negre nu se afla sub incidenta Legii nr. 346/2004 sau a HG nr. 834/2009, motiv pentru care ofertantul avea obligatia de a constitui garantia de participare in cuantumul si in forma solicitate prin caietul de sarcini.

2.Din Certificatul Constatator emis de ONRC si prezentat de ofertant rezulta ca acesta nu este autorizat (potrivit art. 15 din Legea nr. 359/2004) sa desfasoare activitatile prevazute la art. 2 al Anexei 1 din Ordinul MMSC nr. 454/2013, conform cerintelor precizate la cap. B.4.2. lit. c din caietul de sarcini. Astfel, la Sectiunea "Activitati autorizate" din continutul certificatului prezentat rezulta ca ofertantul este autorizat sa desfasoare activitatea "Comert cu ridicata al produselor farmaceutice – cod CAEN 4646".

Concluzie: oferta depusa nu respecta cerintele caietului de sarcini astfel cum au fost statuate la Cap. B.1. si B.4.2. lit.c , motiv pentru care ofertantul Medisafe Distribution srl este **descalificat**.

In urma analizarii documentelor de calificare, Comisia de evaluare constata ca ofertantii NEW MEDIA CONNECTION SRL, CAPUCCINO DUE SRL, LAURETTE DUE SRL indeplinesc conditiile de calificare solicitate prin caietul de sarcini.

In continuare, se procedeaza la analiza documentelor din plicul interior:

Punctajul acordat ofertantilor pentru oferta tehnico-economica, consemnata in **Anexa** prezentului Raport, a fost calculat in conformitate cu prevederile cap. D din caietul de sarcini.

Cap. III Hotararea Comisiei de evaluare

Comisia de evaluare, tinand cont de punctajul obtinut de ofertanti si de documentele prezentate

HOTARASTE:

Atribuirea contractului de inchiriere a sectorului de plaja **MAMAIA V, Subsector 21,** ofertantului:

LAURETTE DUE SRL

care a obtinut **93 de puncte.**

Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral procedeaza in maximum doua zile la informarea tuturor participantilor despre rezultatul licitatiei, prin afisare la sediul locatorului si pe site-ul acestuia.

MEMBRII COMISIEI DE EVALUARE

1. Chera Adrian

-Presedinte

2. Rodica Vasile

-Membru

3. Radu Valentin

-Membru

4. Gabriela Constantinescu

-Membru

5. Grasu Tanase





-Membru

ANEXA LA RAPORTUL DE EVALUARE NR 9076 Mamaia V subsector 21

Ofertant/Oferta	pret ofertat/sector (fara TVA)	Punctaj pret	Activ cu locuri de cazare (min 100 locuri);	Activ teren cu locuri de cazare	Punctaj active cazare	Active cu locuri de divertisment (min 200 locuri)	Activ teren cu locuri de divertism ent	Punctaj active divertism ent
New Media-Connection SRL	21.720,00	20,00	-	-	-	-	-	-
Capuccino Due SRL	16.290,00	15,00	-	-	-	-	-	-
Laurette Due SRL	14.118,00	13,00	-	teren cu ordin de incepere a lucrarilor	50,00	-	-	-
Ofertant/Oferta	Active de alimentatie publica (min 150 locuri la mese)	Punctaj active alimentatie publica	Punctaj amplasare activ					
New Media-Connection SRL	-	-	-					
Capuccino Due SRL	-	-	-					
Laurette Due SRL	-	-	30,00					

Ofertant/Oferta	Punctaj total
New Media-Connection SRL	20,00
Capuccino Due SRL	15,00
Laurette Due SRL	93,00

COMISIA DE EVALUARE

Chera Adrian	- Presedinte	
Constantinescu Gabriela	- Membru	
Vasile Rodica	- Membru	
Grasu Tanase	- Membru	
Radu Valentin	- Membru	