

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

**HOTARAREA NR. 90**  
**privind aprobarea cumpararii de catre Consiliul Judetean Constanta**  
**a unui imobil**

Consiliul Judetean Constanta, intrunit in sedinta din data de 16.03.2009  
Vazand::

- Expunerea de motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta;
- Raportul Directiei Generale Buget-Finante ;
- Raportul Comisiei de Studii, prognoze economico-sociale, buget finante si administrarea domeniului public si privat al judetului ;
- Raportul Comisiei pentru administratie publica, juridica, apararea ordinii publice, sanatate si protectie sociala

Avand in vedere prevederile art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art. 91 alin.(1) lit."f" si art.97 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aproba cumpararea de catre Consiliul Judetean Constanta a unui imobil, ale carui date de identificare sunt prezentate in Anexa la prezenta hotarare.

**Art.2.** Se imputerniceste Presedintele Consiliului Judetean Constanta sa semneze toate documentele necesare in vederea cumpararii imobilului prevazut la art.1.

**Art.3.** Imobilul cumparat va apartine domeniului privat al Judetului Constanta.

**Art.4.** Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va transmite prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea ducerii ei la indeplinire.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 34 voturi pentru, — voturi impotriva, — abtineri.

16.03.2009

**PRESEDINTE,**

**Nicusor Daniel Constantinescu**

**Contrasemneaza:**  
**SECRETAR AL JUDETELUI,**

**Mariana Beju**

La HCJC nr. 90 / 16.03 2009 <sup>Anexa</sup>

**DATE DE IDENTIFICARE**  
**ale imobilului ce urmeaza a fi achizitionat prin cumparare**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Persoana de la care se cumpara</b>
1	Teren	Adresa: localitatea Lipnita, judetul Constanta Suprafata = 17.000 mp	Comuna Lipnita
2	Estacada cheu	Adresa: localitatea Izvoarele, comuna Lipnita, judetul Constanta	Comuna Lipnita

## CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

### **EXPUNERE DE MOTIVE la proiectul de hotarare privind aprobarea cumpararii de catre Consiliul Judetean Constanta a unui imobil**

Primaria comunei Lipnita, judetul Constanta, a organizat in data de 12.02.2009 licitatie publica deschisa cu strigare in vederea vanzarii a 17.000 mp teren si Estacada Cheu – loc. Izvoarele, comuna Lipnita, judetul Constanta, licitatie la care a participat si Consiliul Judetean Constanta, prin reprezentant.

Comisia de licitatie a hotarat adjudecarea imobilului *reprezentand teren in suprafata de 17.000 mp si Estacada Cheu – loc. Izvoarele, judetul Constanta*, Consiliului Judetean Constanta.

Potrivit art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, consiliile judetene hotarasc cu privire la cumpararea unor bunuri ori la vanzarea bunurilor de fac parte din domeniul privat, de interes local sau judetean, in conditiile legii.

Fata de aceasta prevedere legala, este necesar ca, prin Hotarare, Consiliul Judetean Constanta sa-si dea acordul cu privire la achizitionarea prin cumparare de la Comuna Lipnita a terenului si a estacadei cheu.

Avand in vedere cele aratate, supun atentiei dvs. proiectul de hotarare privind aprobarea cumpararii de catre Consiliul Judetean Constanta a unui imobil.

**PRESEDINTE,**

**NICUSOR DANIEL CONSTANTINESCU**

**DIRECTIA GENERALA BUGET-FINANTE**

**R A P O R T**  
**la proiectul de hotarare privind aprobarea**  
**cumpararii de catre Consiliul Judetean Constanta**  
**a unui imobil**

Primaria comunei Lipnita, judetul Constanta, prin adresa nr. 444 / 17.02.2009, instiinteaza institutia noastra ca oferta depusa de catre Consiliul Judetean Constanta pentru licitatie publica deschisa cu strigare din data de 12.02.2009 a fost acceptata.

Astfel, Consiliul Judetean Constanta trebuie sa achite integral pretul adjudecat al bunului, conform Legii bugetului de stat pe 2009 nr. 18/2009, precum si Legii finantelor publice locale nr. 273/2006.

Fata de cele de mai sus, in baza art. 91 alin.(1) lit."f" si art.97 si art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, consideram ca prezentul proiect de hotarare privind aprobarea cumpararii de catre Consiliul Judetean Constanta a unui imobil se incadreaza in prevederile legale in vigoare, motiv pentru care propunem adoptarea acestuia in forma prezentata.

**DIRECTOR,**  
**Ec. TUDOREL PARVU**

**SEF SERVICIU,**  
**Ec. ADRIANA DECU**



*5. Cabinet F. Anonim*  
*Intocmiti & chite*      *docu & chit.*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**COMUNA LIPNIȚA**  
**PRIMĂRIA**

Morii, Nr. 350    Tel.: 0040-(0)241-856600    Fax: 0040-(0)241-856545  
Cod fiscal 4896001

NR. *444* / 17. februarie 2009

**C A T R E ,**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**  
**IN ATENȚIA DOMNULUI PRESEDINTE**  
**NICUSOR CONSTANTINESCU**

Va facem cunoscut ca oferta dumneavoastra nr.366/9.02.2009, pentru licitatie din data de 12.02.2009, a fost acceptata de comisia de licitatie.

Totodata, va anuntam ca trebuie sa achitati integral pretul adjudecat al bunului, in termen de 30 de zile de la data licitatiei si sa semnati contractul de vanzare-cumparare.

**PRIMAR,**  
**ING.ONESCU FLORIN-GEORGEL**



**Intocmit,**  
**SECRETAR**  
**GEIȚEANU NELA**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI LIPNIȚA

Cod fiscal: 4896001

Loc. Lipnița, str. Morii, nr.350

Tel./fax: 0241 - 856545

Nr. 610 / 12.02.2009

## HOTĂRÂRE

privind adjudecarea 17.000 m<sup>2</sup> teren și Estacadă Cheu - loc. Izvoarele

În temeiul:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea și executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,
- H.G. nr.291/1991, republicată, privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea licitațiilor, prezentarea ofertelor și adjudecarea lucrărilor publice,

Primăria comunei Lipnița, cu sediul în localitatea Lipnița, comuna Lipnița, județul Constanța, str. Morii, nr. 350, tel.0241/856545, a organizat licitația publică deschisă cu strigare în vederea vânzării 17.000 m<sup>2</sup> teren și Estacadă Cheu - loc. Izvoarele, județul Constanța.

Vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a terenului a fost adusă la cunoștința publică prin publicarea anunțului de vânzare la data de 03.09.2008 în cotidianul local "Ziua de Constanța", și în data de 13.01.2009 în cotidienele naționale "Ziua" și "Național", anunț ce a fost afișat și la sediul Primăriei comunei Lipnița, str. Morii, nr. 350, loc. Lipnița, jud. Constanța .

Analizând documentele prezentate de ofertanți în vederea participării la licitație, Comisia de licitație numită prin Dispoziția nr. 39/10.02.2009, întrunită în temeiul pct. 5.4 din Regulamentul privind valorificarea bunurilor aparținând domeniului privat,

constată că sunt întrunite condițiile înscrise la pct. 5.7, 5.8, 5.9 din Regulamentul privind valorificarea bunurilor aparținând domeniului privat

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.unic.** Comisia hotărăște închiderea licitației publice deschise cu strigare, prin adjudecarea imobilului 17.000 m<sup>2</sup> teren și Estacadă Cheu - loc. Izvoarele, județul Constanța, de către participantul CONȘIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA - PRIN, cu domiciliul în TÂMBASE ARĂRAȘ, str. B.Ș.M. ROMÂNIA, nr. 51, CNP CIF. 2984739, B.I./C.I. seria ..... nr. ...., care, la ultima strigare a oferit suma de 2.054.500 lei (doi mii cinci sute patruzeci și cinci mii în litere), la care se va adăuga suma de 200355 lei (doi sute trei mii cincizeci și cinci în litere), cu titlu de TVA.

Președintele comisiei de licitație anunță participanții la licitație că, în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației, pot formula contestații în termen de 24 de ore de la încheierea licitației. Aceste contestații se depun la sediul Primăriei Comunei Lipnița, str. Morii nr.350.

Totodată, Președintele comisiei de licitație anunță câștigătorul licitației că este obligat să achite integral prețul adjudecat al bunului în termen de 30 zile calendaristice de la data licitației și să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Prezentul proces-verbal de adjudecare s-a încheiat în 2 exemplare, unul pentru vânzător și altul pentru câștigător.

COMISIA DE LICITAȚIE  
BURCEA ION  
DOBĂȘ SAERICA  
BURAC FI. VERONICA  
GEILEANU NELIA  
COMAN CONSTANȚIN

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**  
**Comisia pentru administrație publică, juridică,**  
**apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială**

**R A P O R T**

Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială, întrunită în ședința de astăzi. ~~13.03.~~ 2009, a analizat Expunerea de Motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța și Raportul Direcției Generale de Buget – Finanțe privind proiectul de hotărâre referitor la cumpărarea de către Consiliul Județean Constanța a unui imobil.

Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

**PRESEDINTE**



**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA****Comisia de specialitate de Studii, prognoze economico – sociale, buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului****R A P O R T**

Comisia de specialitate de Studii, prognoze economico – sociale, buget – finante si administrarea domeniului public si privat al judetului, intrunita in sedinta de astazi. *6.03.2009*, a analizat Expunerea de Motive a Presedintelui Consiliului Judetean Constanta si Raportul Directiei Generale de Buget – Finante privind proiectul de hotarare referitor la cumpararea de catre Consiliul Judetean Constanta a unui imobil.

Comisia avizeaza favorabil proiectul de hotarare.

**PRESEDINTE,**