

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea si completarea H.C.L. 324/18.12.2015 privind**  
**stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din \_\_\_\_\_,

Luând în dezbateri expunerea de motive înregistrată sub nr. 101182/15.07.2016 inițiată de domnul primar Decebal Făgădău, raportul Direcției administrare imobile din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanța nr. 5697/15.07.2016 și raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Văzând prevederile H.C.L. nr. 499/2001 privind completarea H.C.L. nr. 332/02.08.1996 privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța, ale H.C.L. nr. 513/12.12.2003, ale H.C.L. nr. 387/24.08.2000 privind repartizarea spațiilor de locuit și H.C.L. nr. 18/24.01.2003 privind aprobarea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996 a locuinței, ale HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 ale O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;

În temeiul prevederilor art. 36, al 2, lit.c, al. 5, lit. b și art. 115 , alin(1), lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se modifică art. 6 din H.C.L. nr. 324/2015 în sensul că "Se aprobă componența Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit după cum urmează:

- .....- viceprimar, președinte;
- .....- consilier local, membru;
- .....- consilier local, membru;
- .....- consilier local, membru;
- .....- consilier local, membru;
- .....- consilier local, membru;
- .....- consilier juridic PMC, membru.

Secretariatul comisiei va fi asigurat prin grija doamnei Mioara Rodica Vâlcov - director Direcția administrare imobile - R.A.E.D.P.P. Constanța".

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 324/18.12.2015 rămân neschimbate.

Art. 3. Compartimentul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției administrare imobile din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de un număr de ..... consilieri din 27 de membri.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**CONSTANȚA**

**NR.....**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**  
**MARCELA ENACHE**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Comisia nr 5-pentru administrație publică,**  
**juridică,apărarea ordinii publice,respectarea**  
**drepturilor și libertăților cetățeanului**

## **RAPORT**

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul

**PRIMAR DECEBAL FĂGĂDĂU**

---

Analizând proiectul de hotărâre privind

**modificarea si completarea H.C.L. 324/18.12.2015 privind stabilirea**  
**criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit**

În conformitate cu prevederile art.44 alin 1 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală, Comisia nr. 5 întrunită în ședința din data de 21.07.2016 avizează favorabil/~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre prezentat.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**  
**Adriana Arghirescu**



**REGIA AUTONOMĂ.**  
**"EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT "**  
**B-dul Tomis nr 101**  
**NR. 5697/15.07.2016**

**RAPORT**

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, Capitolul V privind locațiunea, Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, Ordonanța de Urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 114/1996 - republicată, normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, .
- modificările legislative și numeroasele spețe care au apărut de la adoptarea ultimei hotărâri de Consiliu local municipal și până în prezent.

Amintim, în acest sens, prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996:

- Art. 30 conform căruia: "(1) În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, autoritățile administrației publice locale vor asigura măsurile necesare pentru luarea în evidență a solicitărilor primite și analizarea acestora în comisiile sociale constituite la nivelul consiliului local.
- (4) Criteriile de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, avute în vedere la alin. (2), nu sunt limitative, la acestea se pot adăuga de către consiliile locale și alte criterii, în funcție de situațiile specifice existente pe plan local."
- constituirea Consiliului local pentru mandatul 2016-2020;
- constituirea Comisiei de fond locativ și repartizare spații de locuit pentru mandatul 2016-2020

Astfel, se propune modificarea și completarea H.C.L. 324/18.12.2015 privind stabilirea criteriilor de repartizare a spațiilor de locuit.



Director Administrare Imobile  
cj Mioara Vâlcov

Șef Birou Imobile,  
cj Florența-Simona Crețu