

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul,
de candidat

BALAN VIOREL

la Consilier local com Nicolae Balcescu, jud Constanta , având funcția

CNP [redacted]

, domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

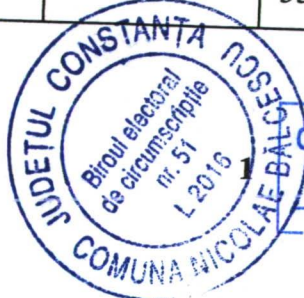
I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
[redacted] com N Balcescu, jud Constanta	intravilan	1988	250 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Ors Eforie jud C ta	intravilan	2000	270 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2002	9,5 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
Sat Dorobantu, jud Constanta	agricol	2003	23 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2006	7,995 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, [redacted] jud Constanta	intravilan	2006	18500 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, [redacted] jud Constanta	intravilan	2006	8280 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2007	6 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	intravilan	2008	6064,93 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2009	7,67 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2010	34,82 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2011	35,23 ha	100	cumparare	Balan Gabriela



CONFORM CU ORIGINALUL

com N Balcescu, jud Constanta	intravilan	2011	506 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
com N Balcescu, jud Constanta	intravilan	2011	2191 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2012	2 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
com N Balcescu, jud Constanta	intravilan	2012	3080 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2013	13,5 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	intravilan	2013	14886 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	intravilan	2013	11339 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2014	33,08 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2015	12 ha	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	agricol	2016	5	100	cumparare	Balan Gabriela

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

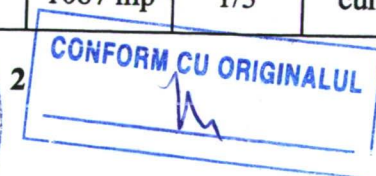
*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
com N Balcescu, jud Constanta	Casa de locuit si anexe	1988	124 mp 217 mp 208 mp	100	cumparare	-
Ors Eforie, jud C ta	Casa de vacanta	2004	250 mp	100		Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	anexe	2006	1680,74 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, lot 73, jud Constanta	anexe	2006	1505,8 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	anexe	2008	919,51 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com M Kogalniceanu jud C ta	Spatiu comercial	2011	1087 mp	1/3	cumparare	Balan Gabriela



ed

com N Balcescu, jud Constanta	Casa de locuit	2011	123 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
com N Balcescu, jud Constanta	Spatiu comercial	2011	326,91	100	construire	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	anexe	2013	1662,59 mp	100	cumparare	Balan Gabriela
Com N Balcescu, jud Constanta	locuinta	2013	211 mp	100	cumparare	Balan Gabriela

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/d producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Tractor		1		Cumparare
Dacia		1		Cumparare
Peugeot	Partner	1	2006	Cumparare
Skoda	Octavia	1	2007	Cumparare
Peugeot	Boxer	1	2007	Cumparare
Dacia	1310	1	2002	Cumparare
Nissan	Navarra	1	2004	Cumparare
Mercedes Benz	Sprinter	1	2007	Cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată



--	--	--

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
/	/	/	/	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
/		/		/

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	--------------------------------------	-----------------------



CONFORM CU ORIGINALUL



04

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:
 Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

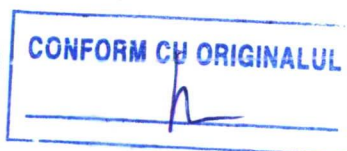
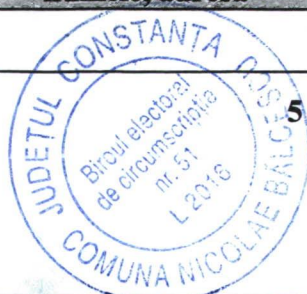
Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
 Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			



05

1.2. Soț/soție	/	/	/
1.3. Copii	/	/	/

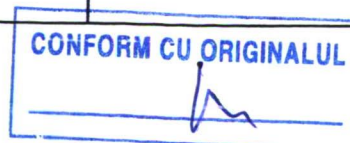
*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheia (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Primaria com N Balcescu C-ta	Primar	33895 lei
1.2. Soț/soție	Sc Panminada Srl	Administrator	11554 lei
1.3. Copii		alocatie	1008 lei
1.4. Copii	Sc Panminada Srl	Salariu	8297 lei
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție	INCHIRIERE SPATIU BALAN GABRIELA COMERCUL KAROL 13		8.400.
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			



5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular		142039 lei	
6.2. Soț/soție	arenda	83646	
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

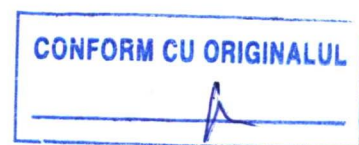
Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

20.04.2016

S

.....



07