

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA NR. ____

privind stabilirea unor tarife, taxe și taxe speciale pentru anul 2016

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de _____;

Având în vedere:

-Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, domnul Dragomir Nicolae Cristinel;

-Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;

-Raportul Direcției Generale Economico-Financiare;

-Raportul Direcției de Cultură, Sport, Turism și Sănătate;

-Raportul Direcției de Urbanism și Lucrări Publice;

-Raportul Comisiei de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;

-Raportul Comisiei de specialitate buget-finante si administrarea domeniului public și privat al județului;

-Raportul Comisiei de specialitate urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător;

- Raportul Comisiei de specialitate pentru cultură, învățământ, sănătate și sport;

- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal- Titlul IX „Impozite si taxe locale”,

- art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

- art. 44 si 45 din Legea nr. 422/2001 privind amenajarea monumentelor istorice,

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului urbanismului,

- art. 22, art. 40¹, art.41, art.47 alin.(10) din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 18 din Legea nr.544/20016 privind liberul acces la informațiile de interes public;

-Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 430/2013 privind atribuirea in gestiune directă către Regia Autonomă Județeană de Drumuri și Poduri Constanța a serviciului public de administrare a drumurilor județene, podurilor și podețelor aferente

In temeiul dispozițiilor art.91 alin.(3) lit.c si art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și a autorizațiilor, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilesc valorile impozabile pe metru pătrat de suprafața construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilesc valorile taxelor speciale conform Anexei nr.3 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4. Se stabilesc taxele și tarifele de utilizare a zonei drumurilor publice aflate în administrarea Regiei Autonome Județeană de Drumuri și Poduri Constanța prin amplasarea unor construcții, instalații sau panouri publicitare conform Anexelor nr. 4a, 4b, 4c, 4d care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.5. Se stabilesc taxe speciale pentru serviciile de căutare, eliberare și copiere a documentelor care constituie informații de interes public, create și/sau gestionate de Consiliul Județean Constanța, conform Anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabileste taxa zilnică pentru vizitarea muzeelor și a monumentelor istorice de arhitectură și arheologie conform Anexei nr.6 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.7. Taxele stabilite prin anexele 1, 2, 3 și 5 constituie venituri la bugetul județului.

Art.8. Taxele și tarifele de utilizare a zonei drumurilor publice aflate în administrarea Regiei Autonome Județeană de Drumuri și Poduri Constanța stabilite conform Anexei nr. 4, vor fi colectate de către Regia Autonomă Județeană de Drumuri și Poduri Constanța și vor fi utilizate pentru repararea și întreținerea drumurilor aflate în administrare.

Art.11. Taxele pentru vizitarea muzeelor și a monumentelor istorice de arhitectură și arheologie stabilite conform anexei 6, vor fi colectate și utilizate de către instituțiile de cultură menționate în anexă.

Art.12. Tarifele, taxele și taxele speciale se vor încasa conform anexelor 1, 2, 3, 4, 5 și 6 și vor intra în vigoare începând cu data de 01.01.2016.

Art.13. Începând cu data de 01.01.2016 își încetează aplicabilitatea orice alte dispoziții cuprinse în hotărârile adoptate de Consiliul Județean Constanța, contrare prezentei.

Art.14. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate, în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi pentru, _____ voturi împotriva și _____ abțineri.

Constanța, _____

**VICEPREȘEDINTE
NICOLAE CRISTINEL DRAGOMIR**

Contrasemnează
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,
MARIANA BELU**

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea unor tarife, taxe și taxe speciale pentru anul 2016

Potrivit art.5 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, veniturile bugetelor locale se constituie din:

- a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contributii, alte varsaminte, alte venituri si cote defalcate din impozitul pe venit;
- b) sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat;
- c) subventii primite de la bugetul de stat si de la alte bugete;
- d) donatii si sponsorizari;
- e) sume primite de la Uniunea Europeana si/sau alti donatori in contul platilor efectuate si prefinantari;

Impozitele si taxele locale se stabilesc de catre consiliile locale si judetene prin adoptarea de hotarari in limitele si conditiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ca surse de venit la bugetul propriu judetean, conform Codului fiscal, sunt urmatoarele taxe:

- taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor si autorizatiilor in domeniul constructiilor;
- tarifele de utilizare a zonei drumurilor publice aflate in administrarea Consiliului Judetean Constanta prin amplasarea unor constructii, instalatii sau panouri publicitare;
- valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri si alte constructii apartinand persoanelor fizice, in vederea calcularii taxelor pentru eliberarea autorizatiilor de construire;
- taxe speciale pentru serviciile de cautare, eliberare si copiere a documentelor care constituie informatii de interes public;
- taxe pentru vizitarea muzeelor si a monumentelor istorice de arhitectura si arheologie.

La stabilirea impozitelor si taxelor locale s-au avut in vedere urmatoarele acte normative:

- art.27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificari si completari ulterioare;
- Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public

Aprobarea acestor taxe reprezinta atributul autoritatilor locale potrivit prevederilor legale in vigoare.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, supun atentiei si apobarii dumneavoastra proiectul de hotarare privind stabilirea unor tarife, taxe si taxe speciale pentru anul 2016.

VICEPREȘEDINTE

NICOLAE CRISTINEL DRAGOMIR

JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA URBANISM ȘI LUCRĂRI PUBLICE
SERVICIU URBANISM, GIS, PATRIMONIU

RAPORT

privind proiectul de hotărâre pentru stabilirea valorii taxelor și taxelor speciale pentru anul 2016

În conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, Ordinului nr. 839/2009 (*actualizat*) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legii nr. 350/2001 (*actualizată*) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și ale Legii nr. 215/2001 (**republicată**) (*actualizată*) administrației publice locale, propunem următoarele taxe și taxe speciale aplicabile pentru anul 2016:

1.În conformitate cu prevederile art. 474, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații se propun valorile taxelor prevăzute în **ANEXA 1**.

2.Potrivit art. 457, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – valoarea impozabilă pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă va fi stabilită conform **ANEXA 2**.

3.Conform actelor legislative sus menționate, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliile Județene pot adopta taxe speciale. Valorile taxelor speciale propuse sunt prezentate în **ANEXA 3**:

-punctul 1 – conform art. 82, alin. 3 din Ordinul Ordinului nr. 839/2009 (*actualizat*) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - structurile (compartimentele) de specialitate ale consiliului județean stabilesc costul serviciilor prestate potrivit prevederilor Codului fiscal, aprobat prin Legea nr. 227/2015.

-TAXA PENTRU ELIBERAREA AVIZULUI STRUCTURILOR DE SPECIALITATE DIN CADRUL CONSILIULUI JUDEȚEAN ÎN VEDEREA ELIBERĂRII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE, DE CĂTRE PRIMĂRII COMUNELOR SE STABILEȘTE ÎN VALOARE DE :

- 350,00 lei, pentru persoanele juridice, iar pentru persoanele fizice **100,00 lei**.

-punctul 2 – conform art. 56 (3) Legea nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare - Avizarea documentațiilor de interes general - toate categoriile din domeniul amenajării teritoriului, precum și din domeniul urbanismului (cu excepția Planului urbanistic de detaliu) - se face fără perceperea unor taxe.

-TAXA PENTRU ELIBERAREA AVIZULUI STRUCTURILOR DE SPECIALITATE DIN CADRUL CONSILIULUI JUDEȚEAN PENTRU DOCUMENTAȚIILE DE URBANISM - P.U.D. SE STABILEȘTE ÎN VALOARE DE :

- 500,00 lei, pentru persoanele juridice, iar pentru persoanele fizice **250,00 lei**.

-punctul 3 – urmare numărului mare de solicitări și volumul documentațiilor de urbanism privind interesul persoanelor fizice și juridice de a promova proiectele de investiții care nu se încadrează în prevederile documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic General (PUG) al unitatilor administrativ teritoriale din județului Constanța și care pot obține o derogare de modificare a prevederilor

documentațiilor de urbanism aprobate pentru zonele respective prin elaborarea, avizarea și aprobarea unor documentații de urbanism (PUZ/PUD) s-a analizat posibilitatea de instituire a unei taxe speciale în vederea verificării acestora.

-TAXA PENTRU VERIFICAREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM - PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) DE CĂTRE STRUCTURILE DE SPECIALITATE DIN CADRUL CONSILIULUI JUDEȚEAN SE STABILEȘTE ÎN VALOARE DE :

-1000,00 lei, pentru persoanele juridice, iar pentru persoanele fizice **500,00 lei**.

-punctul 4 – conform art. 32 din Legea nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare (1) În cazul în care prin cererea pentru emiterea certificatului de urbanism se solicită o modificare de la prevederile documentațiilor de urbanism aprobate pentru zona respectivă sau dacă condițiile specifice ale amplasamentului ori natura obiectivelor de investiții o impun, autoritatea publică locală are dreptul ca, după caz, prin certificatul de urbanism:

c) să condiționeze autorizarea investiției de aprobarea de către autoritatea publică competentă a unui plan urbanistic zonal, elaborat și finanțat prin grija persoanelor fizice și/sau juridice interesate, numai în baza unui aviz prealabil de oportunitate întocmit de structura specializată condusă de arhitectul-șef și aprobat, după caz, conform competenței:

-de primarul localității;

-de primarul general al municipiului București;

-de președintele consiliului județean, cu avizul prealabil al primarului localităților interesate, doar în cazul în care teritoriul reglementat implică cel puțin două unități administrativ-teritoriale;

(2) În lipsa existenței structurilor de specialitate menționate, avizul de oportunitate va fi emis de structurile responsabile cu urbanismul din cadrul consiliilor județene și aprobat de președintele consiliului județean.

-TAXA PENTRU AVIZUL OPORTUNITATE APROBAT DE PRESEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN SE STABILEȘTE ÎN VALOARE DE :

-300,00 lei, pentru persoanele juridice, iar pentru persoanele fizice **150,00 lei**.

Avizul de oportunitate la inițierea unei documentații de urbanism (PUZ) aprobat de Președintele Consiliului Județean se emite potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare, cat si pentru pentru localitățile care nu au structură de specialitate.

-punctul 5 – pentru constituirea băncii de date propunem stabilirea unor taxe pentru eliberarea de copii după planuri existente în arhiva Consiliului Județean Constanța.

-TAXA PENTRU ELIBERAREA DE COPII HELIOGRAFICE DE PE PLANURI CADASTRALE SAU DE PE ALTE ASEMENEA PLANURI DEȚINUTE DE CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

- 35,00 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp de plan.

Propunem ca scutirile de la plata taxelor și taxelor speciale să fie aplicate conform prevederi Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Considerăm că valorile pe care le propunem în ANEXA 1, ANEXA 2, și ANEXA 3 se încadrează în limitele impuse de legislația actuală și răspund cerințelor de stimulare a mediului investițional local, respectiv cerințelor de finanțare a cheltuielilor publice locale.

ARHITECȚ SEF,

TĂNASE Cărmăneț Ioana

Întocmit : POPĂȘCU Maria

**Valorile taxelor
pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și a autorizațiilor:**

1. Taxa pentru eliberarea Certificatului de urbanism, în mediul urban este de :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism :	(lei)
a) până la 150 mp inclusiv	5-6 lei
b) între 151 și 250 mp inclusiv	6-7 lei
c) între 251 și 500 mp inclusiv	7-9 lei
d) între 501 și 750 mp inclusiv	9-12 lei
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	12-14 lei
f) peste 1000 mp	14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește suprafața 1.000 mp
2. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu:	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
3. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu:	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
4. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la:	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
5. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu:	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.
6. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu:	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
7. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la:	15 lei.

8. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform pct. 1.

9. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

10. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcție decât cele prevăzute în alt alineat este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

11. Pentru taxele prevăzute în prezenta anexă stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) valoarea reală a lucrărilor de construcție, pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă, nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform ANEXA 2;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

12. Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în Anexa 1, anexa 2, anexa 3, trebuie să plătească taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

SCUTIRI

1. Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

2. Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a

monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

NOTA:

1. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președintele consiliului județean, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate se stabilesc conform prezentei Hotărâri și constituie venit în proporție de:

-50% la bugetul local al comunei pe raza careia se execută obiectivul

-50% la bugetul local al consiliului județean.

2. În situația neîndeplinirii obligațiilor stabilite de prevederile LEGII nr. 50/1991 (**republicată**)(*actualizată*) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - art. 4. lit. a, 2, art. 45 (3) și 45 (3¹) și ORDIN nr. 839/2009 (*actualizat*) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - art. 11 alin 2, de către primarii comunelor/orașelor/municipiilor, președintele consiliului județean va prelua funcția de emitent al certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire pentru unitatea administrativ teritorială în cauză, la cererea acestora, urmând ca taxele convenite să fie stabilite în conformitate cu Hotărârea consiliului local respectiv sau cu Hotărârea consiliului județean. Taxele încasate constituie venit în proporție de :

-50% la bugetul consiliului județean

-50% la bugetul consiliului local pe raza căruia se execută obiectivul

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată *) la clădiri,
în cazul persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/mp - **)	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire ***)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădiri	50% din suma care s-ar aplica clădiri

*) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp.

**) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

***) Se încadrează în aceste valori clădirile care nu au nici una dintre aceste instalații sau au una, două ori trei astfel de instalații.

Notă: Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

VALORILE TAXELOR SPECIALE

conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legii 50/1991 și Legii 350/2001, cu modificările și completările ulterioare

1. **TAXA PENTRU ELIBERAREA AVIZULUI STRUCTURILOR DE SPECIALITATE DIN CADRUL CONSILIULUI JUDEȚEAN ÎN VEDEREA ELIBERĂRII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE, DE CĂTRE PRIMĂRII COMUNELOR SE STABILEȘTE ÎN VALOARE DE :**
- **350,00 LEI**, pentru persoanele juridice, iar pentru persoanele fizice **100 lei**.
2. **TAXA PENTRU ELIBERAREA AVIZULUI STRUCTURILOR DE SPECIALITATE DIN CADRUL CONSILIULUI JUDEȚEAN PENTRU DOCUMENTAȚIILE DE URBANISM - P.U.D. SE STABILEȘTE ÎN VALOARE DE :**
- **500,00 LEI**, pentru persoanele juridice, iar pentru persoanele fizice **250 lei**.
3. **TAXA PENTRU VERIFICAREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM – PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) DE CĂTRE STRUCTURILE DE SPECIALITATE DIN CADRUL CONSILIULUI JUDEȚEAN SE STABILEȘTE ÎN VALOARE DE :**
- **1000,00 LEI**, pentru persoanele juridice, iar pentru persoanele fizice **500 lei**.
4. **TAXA PENTRU AVIZUL DE OPORTUNITATE APROBAT DE PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN SE STABILEȘTE ÎN VALOARE DE :**
- **300,00 LEI**, pentru persoanele juridice, iar pentru persoanele fizice **150 lei**.
5. **TAXA PENTRU ELIBERAREA DE COPII HELIOGRAFICE DE PE PLANURI CADASTRALE SAU DE PE ALTE ASEMENEA PLANURI DEȚINUTE DE CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA**
- **35 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp de plan.**

SCUTIRI

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 **LEGE nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal**, următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

ANEXA NR. 5

La HCJC nr. _____/2015

**TAXE PENTRU SERVICIILE DE CAUTARE, ELIBERARE SI COPIERE A
DOCUMENTELOR CARE CONSTITUIE INFORMATII DE INTERES PUBLIC
CREATE SI/SAU GESTIONATE DE CATRE
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA**

1. COPIERE DOCUMENTE	0,5 lei/pag.A4
	1,1 lei/pag. A3
2. IMPRIMARE DOCUMENTE DIN BAZA DE DATE	9,13 lei/document
3. CAUTARE ACTE IN ARHIVA	10,9 lei/document
4. ELIBERARE COPII DIN ARHIVA	7,2 lei/act
5. URGENTA ELIBERARE ACTE	27,2 lei/act

Nr.crt.	INSTITUȚIA DE CULTURĂ	INCINTA ȘI FELUL TAXEI	NIVEL TAXĂ PERSOANĂ				
			TARIF ÎNTREG LEI	TARIF REDUS LEI			
1.	MUZEUL DE ARTĂ CONSTANȚA SECȚIA JALEA SECȚIA TOPALU	Taxă vizitare muzeu	10	5			
		Taxă foto	30	30			
		Taxă folosință sală	150	150			
2.	MUZEUL DE ISTORIE NAȚIONALĂ ȘI ARHEOLOGIE CONSTANȚA	MUZEUL DE ISTORIE NAȚIONALĂ ȘI ARHEOLOGIE CONSTANȚA	NIVEL TAXĂ				
				Tarif intreg	Tarif pensionari	TARIF ELEV/STUDENTI	
			MUZEUL DE ISTORIE NAȚIONALĂ ȘI ARHEOLOGIE CONSTANȚA	20 lei	10 lei	7	
			EDIFICIUL ROMAN CU MOZAIK	10 lei	7 lei	5	
			MUZEU (SEDIU) ȘI EDIFICIUL ROMAN CU MOZAIK	25	15	10	
			COMPLEXUL MUZEAL ADAMCLISI	MONUMENTUL TRIUMFAL ADAMCLISI	10 lei	7 lei	5 lei
				MUZEUL ADAMCLISI	10 lei	7 lei	5 lei
				CETATEA TROPHAEUM TRAIANI	gratuit	gratuit	gratuit
			COMPLEXUL MUZEAL HISTRIA	MUZEU	10 lei	7 lei	5 lei
				CETATE	10 lei	7 lei	5 lei
			MUZEUL CARSIMUM HÂRȘOVA		9 lei	4 lei	

		Tarife privind activitatea de întocmire a proiectelor de eliberare a amplasamentului de sarcină arheologică	Denumire operațiuni	Tarif lei / ora		
			Operațiuni de spălare, marcarea, ambalare, material arheologic	29 lei / ora		
			Operațiunile de conservare, completare sau restaurare materiale	26 lei / ora		
			Operațiuni de sortare inventariere, studierea materialului arheologic, studiu în bibliotecă	48 lei / ora		
		Tarife privind activitatea de întocmire a proiectelor de eliberare a amplasamentului de sarcină arheologică	Fotografierea materialelor arheologice a săpăturilor de specialitate și prelucrarea filmelor în laborator	17 lei / ora		
			Desenarea obiectelor și materialelor descoperite pentru săpăturile executate	17 lei / ora		
			Activitatea de proiectare la lucrările de eliberare amplasamentului de sarcină arheologică	18 lei / ora		
			Activitatea de consultanță	60 lei / ora		
			Activitatea de supraveghere arheologică în cadrul proiectelor „Eliberarea amplasamentelor de sarcină arheologică”	49 lei / ora		
		Tarife pentru contracte de supraveghere	Denumire operațiuni	Tarif pentru o zi de supraveghere cu TVA	Tarif pentru ½ zi de supraveghere cu TVA	Tarif pentru ¼ zi de supraveghere cu TVA
			Supravegherea pentru obiective simple care impun deplasarea în oraș și județ	500 lei	270 lei	145 lei

3.	COMPLEXUL MUZEAL DE ȘTIINȚE ALE NATURII CONSTANȚA	INCINTA ȘI FELUL TAXEI	NIVEL TAXĂ ÎN PERIOADA DE EXTRASEZON 01.10.- 31.05		INTERSEZON 01 – 31.09 ȘI 01 – 30.06		NIVEL TAXĂ ÎN PERIOADA DE SEZON 01.07 – 31.08	
			TARIF ÎNTREG/ PERSOANA LEI	TARIF REDUS ELEVI ȘI STUDENȚI/ PERSOANĂ LEI	TARIF ÎNTREG/ PERSOANĂ LEI	TARIF REDUS ELEVI ȘI STUDENȚI/ PERSOANĂ LEI	TARIF ÎNTREG/ PERSOANĂ LEI	TARIF REDUS ELEVI ȘI STUDENȚI/ PERSOANĂ LEI
		Taxa unică Delfinariu, Microrezervație, Păsări exotice, Planetariu	10 lei	5 lei	-	-	-	-
		Taxa Delfinariu, Microrezervație, Păsări exotice, Planetariu (locație Bd. Mamaia nr.255)	-	-	25 lei	12 lei	50 lei	25 lei
		Taxa de acces Acvariu	10 lei	5 lei	10 lei	5 lei	20 lei	10 lei
		Taxa de acces Microrezervație	-	-	10 lei	5 lei	10 lei	5 lei
		Taxa de acces Planetariu	-	-	5 lei	3 lei	10 lei	5 lei
		Abonament lunar echitație 5 ședințe (40 min. ședință)	250 lei					
		Abonament lunar echitație 11 ședințe (40 min. / ședință)	500 lei					
		Taxa echitație ponei	5 lei					
		Taxa echitație cai	10 lei					
		Observator astronomic (evenimente astronomice deosebite – eclipse de lună, ploi stele,etc.)	5 lei	3 lei	5 lei	3 lei	5 lei	3 lei

COMPLEXUL MUZEAL DE ȘTIINȚE ALE NATURII CONSTANȚA	Expoziții temporare în colaborare	3 lei	2 lei	3 lei	2 lei	3 lei	2 lei
	Reducere 50 % Acvariu pentru agenții turism, unități hoteliere individualizare, Asociații profesionale sau de altă natură, unități de administrație publică – toate pe baza de protocol, adresă individualizată și tabel nominal	-	-	5 lei	3 lei	10 lei	5 lei
	Reducere 50 % Delfinariu, Microrezervație, Păsări pentru agenții turism, unități hoteliere individualizare, Asociații profesionale sau de altă natură, unități de administrație publică – toate pe baza de protocol, adresă individualizată și tabel nominal	-	-	13 lei	6 lei	25 lei	13 lei
	Reducere pentru unitățile de învățământ – grupuri organizate 50% (pe baza de tabel nominal avizat de organizatorul grupului)	Delfinariu, Microrezervație, Păsări – 3 lei		Delfinariu, Microrezervație, Păsări – 6 lei		Delfinariu, Microrezervație, Păsări – 13 lei	
		Acvariu – 3 lei		Acvariu – 3 lei		Acvariu – 5 lei	
	Închiriere Sală de conferințe “Ing. Stanciu Marcel”	100 lei / zi					
	Cursuri biologie, geografie	2 lei					
	Abonament nominal acces parc dendrologic	30 lei/an					
	Abonament nominal acces parc Microrezervație	200 lei/an					
	Abonament nominal acces toate secțiile inclusiv Acvariu	500 lei/an					
Taxă foto evenimente susținute în cadrul instituției	150 lei/ora						

		Taxă utilizare temporară spațiu (utilizarea conform specificului cultural educativ al instituției, a unei suprafețe de max. 5mp, pentru o peritada de maxim 3 luni)	5 lei / mp / zi
--	--	--	-----------------

4.	DIRECȚIA JUDEȚEANĂ A DISTRIBUȚIEI ȘI EXPLOATĂRII FILMELOR CONSTANȚA	Incinta și felul taxei	NIVEL TARIF /TAXA BILET ÎN PERIOADA DE SEZON	
		Grădina de vară „Perla” Eforie Nord	TARIF BILET CINEMATOGRAFIC	PERIOADA
7 LEI	15 IUNIE – 30 IUNIE			
10 LEI	1 IULIE – 31 AUGUST			
7 LEI	1 SEPTEMBRIE – 15 SEPTEMBRIE			
Copiii sub 10 ani și grupuri organizate (min 10 pers)-5 lei	15 IUNIE – 15 SEPTEMBRIE			
Utilizarea temporară a spațiului - preț minimal – 700 lei / zi				
	Grădina de vară “Saturn” - Saturn	Utilizarea temporară a spațiului – preț minimal – 700 lei / zi		
5.	TEATRUL DE STAT CONSTANȚA	Folosire temporară spațiu	SPAȚIUL	TARIF MINIM
			Sală mică repetiții	10 lei / ora
			Sală mare repetiții	20 lei / ora
			Sală spectacol Ferdinand	250 lei / ora
		Grădina de vară Soveja	1000 lei / ora	
	Folosire temporară costume spectacol	-	50 lei / zi	

Nota :

1. Copiii in varsta de pana la 7 ani au accesul gratuit
2. Pentru instituția menționată la pct. 2 – pentru accesul în muzeu, Edificiul Roman cu Mozaic, Complexele Histria și Adamclisi se poate elibera un abonament turistic/card multiplu plătindu-se o taxa unică în valoare de 50 lei pentru adulți și 25 lei pentru copii.
3. Pentru institutia mentionata la pct. 3 - copiii in varsta de pana la 5 ani au accesul gratuit
4. Pentru zonele arheologice care urmeaza a fi afectate de investitii, se incheie contract intre muzeu si investitor pentru proiectarea si executarea lucrarilor de eliberare a amplasamentului de sarcina arheologica. In acest caz, taxa de supraveghere se include in devizul de lucrari.

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
DIRECȚIA CULTURĂ, SPORT, TURISM ȘI SĂNĂTATE**

**Raport
la proiectul de hotărâre privind stabilirea unor tarife, taxe, și taxe speciale pentru 2016**

În subordinea Consiliului Județean Constanța se află obiective turistice și instituții de cultură, ce au un patrimoniu cultural de importanță națională. Pentru vizitarea acestor obiective turistice și muzee sunt instituite tarife, taxe și taxe speciale din care instituția își realizează o parte din venituri.

Conform normelor legale în vigoare, a noului Cod Fiscal din 8 septembrie 2015 (Legea nr. 227/2015) publicat în: Monitorul Oficial nr. 688 din 10 septembrie 2015 ce va intra în vigoare începând cu data de 01.01.2016; a Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și față de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind stabilirea unor tarife, taxe, și taxe speciale pentru 2016 se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

DIRECTOR,

**Direcția Cultură, Sport, Turism și Sănătate
Dumitru Irișă Roxana**

Șef serviciu

Costencu Irișă Elena

CONSILIUL JUDEAN CONSTANTA

DIRECTIA GENERALA ECONOMICO-FINANCIARA

RAPORT

La proiectul de hotarare privind stabilirea unor tarife, taxe si taxe speciale pentru anul 2016

Tarifele, taxele si taxele speciale propuse in prezentul proiect de hotarare constituie venituri ale bugetului consiliului judetean si sunt reglementate de Titlul IX-Impozite si taxe locale din Legea nr. 227/2015-Partea a III-a privind Codul fiscal.

Potrivit art.5 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, veniturile bugetelor locale se constituie din:

1. venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contributii, alte varsaminte, alte venituri si cote defalcate din impozitul pe venit;
2. sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat;
3. subventii primite de la bugetul de stat si de la alte bugete;
4. donatii si sponsorizari;
5. sume primite de la Uniunea Europeana si/sau alti donatori in contul platilor efectuate si prefinantari;

Impozitele si taxele locale se stabilesc de catre consiliile locale si judetene prin adoptarea de hotarari in limitele si conditiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ca surse de venit la bugetul propriu judetean, conform Codului fiscal, sunt urmatoarele taxe:

- taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor si autorizatiilor in domeniul constructiilor;
- tarifele de utilizare a zonei drumurilor publice aflate in administrarea Consiliului Judetean Constanta prin amplasarea unor constructii, instalatii sau panouri publicitare;
- valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri si alte constructii apartinand persoanelor fizice, in vederea calcularii taxelor pentru eliberarea autorizatiilor de construire;
- taxe speciale pentru serviciile de cautare, eliberare si copiere a documentelor care constituie informatii de interes public;
- taxe pentru vizitarea muzeelor si a monumentelor istorice de arhitectura si arheologie.

La stabilirea impozitelor si taxelor locale s-au avut in vedere urmatoarele acte normative:

- art.27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificari si completari ulterioare;
- Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public

Fata de cele aratate mai sus, propunerile din proiectul de hotarare privind stabilirea unor tarife, taxe si taxe speciale pentru anul 2016 se incadreaza in prevederile legale in vigoare.

DIRECTOR GENERAL,
Georgeta Blacioti

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
Veronica Circiu