



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

h.l

**H O T A R Ă R E**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – zona delimitată de plajă la nord, stațiunea Mamaia, lacul Tăbacărie și stația de epurare în vest, strada Unirii la sud, strada Pescarilor și strada proiectată la vest, terenuri proprietate publica și privată**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data 13.02 2015.

Luând în dezbateră expunerea de motive a domnului viceprimar Decebal Făgădău înregistrată sub nr.22417/12.02.2015, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și referatul Serviciului urbanism nr. 22418/12.02.2015.

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu toate modificările ulterioare, ale Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu toate modificările ulterioare și ale Ordinului nr. 176/N/2000 al MLPAT privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal;

Văzând solicitarea numiților SC NITALEXIL SRL și SC MARCOCHIM SRL înregistrată sub nr.129010/29.09.2014, precum și Avizul de oportunitate nr.129010/29.09.2014 al Direcției urbanism.

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (5), lit "c" și art 115, alin (1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1 -** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal- zona delimitată de plajă la nord, stațiunea Mamaia, lacul Tăbacărie și stația de epurare în vest, strada Unirii la sud, strada Pescarilor și strada proiectată la vest, terenuri proprietate publica și privată, cu respectarea condițiilor din avizul CONGAZ nr.77B/07.03.2014, avizul RADET nr.B3024/14.03.2014, avizul ENEL nr.132195102/18.03.2014, avizul ROMTELECOM nr.203/04/07/01CT/201, avizul RAJA nr.190/1924/09.04.2014, avizul RAJA nr.692/68778/22.09.2014.

Zona studiată în suprafață de 14,80 ha include terenurile inițiatorilor: teren în suprafață de 57mp din măsurători și acte identificat cu număr cadastral 210989, teren în suprafață de 78mp din măsurători și acte, identificat cu număr cadastral 212310, teren în suprafață de 220mp din măsurători și acte, identificat cu număr cadastral 208683, proprietatea numitei SC NITALEXIL SRL conform contractului de alipire autentificat sub 1990/12.22.2013 la Biroul notarial Grosu George.

**Art. 2 –** Compartimentul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, numiților SC NITALEXIL SRL și SC MARCOCHIM SRL în vederea aducerii la îndeplinire și, spre știință, Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de 19 consilieri din 27 membrii.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**  
COJOC MARIOARA

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**

CONSTANȚA

NR 36 / 13.02 2015