

**CARTE FUNCIARA NR. 108668****COPIE**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia

**A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI****TEREN intravilan**

Adresa: Olimp, Strada Faleza Olimp, nr. 9B

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	108668	Din acte: 110; Masurata:110	-

**B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>2676 / 17.02.2014</b>		
Act administrativ nr. 400, din 21.12.2012, emis de Consiliul Local al Municipiului Mangalia, act administrativ nr. 49674/21-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 59672/28-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 2767/16-01-2014 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 10045/20-02-2014 emis de PRIMARIA MANGALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1, cota initiala 1 / 1 1) MUNICIPIUL MANGALIA-DOMENIUL PRIVAT, CIF: 4515255	A1 -
<b>3903 / 03.03.2014</b>		
Act administrativ nr. FN, din 03.03.2014, emis de PFA ILASOAI ROXANA NICOLETA		
B2	Se respinge cererea de rectificare intrucat notarea contractului de concesiune nu face obiectul art.902 din codul civil	A1 -

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
<b>2676 / 17.02.2014</b>		
Act administrativ nr. 400, din 21.12.2012, emis de Consiliul Local al Municipiului Mangalia, act administrativ nr. 49674/21-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 59672/28-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 2767/16-01-2014 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 10045/20-02-2014 emis de PRIMARIA MANGALIA;		
C1	se respinge capatul de cerere privind intabularea dreptului de concesiune in favoarea SC GILI SRL intrucat obiectul contractului de concesiune nr.2767/16.01.2014 emis de Primaria Municipiului Mangalia il constituie un bun imobil, apartinand domeniului privat al unitatii administrative, iar dreptul de concesiune este un drept real derivat din dreptul de proprietate publica asa cum reiese din interpretarea art. 866 Cod Civil : " Drepturile reale corespunzatoare proprietății publice sunt dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de folosință cu titlu gratuit."	A1 -
<b>4911 / 14.03.2014</b>		
Act administrativ nr. 400, din 21.12.2012, emis de Consiliul Local al Municipiului Mangalia, act administrativ nr. 49674/21-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 59672/28-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 2767/16-01-2014 emis de Primaria Municipiului Mangalia;		
C2	se respinge cererea de reexaminare formulata de PFA ILASOAI ROXANA NICOLETA impotriva incheierii nr.2676/17.02.2014	A1 -

Nr înregistrare 13831/03.04.2015  
Copie conformă cu originalul / exemplarul din arhiva BCPI,  
eliberată la data de 07-04-2015  
... cu chitanța nr. /

IAN:

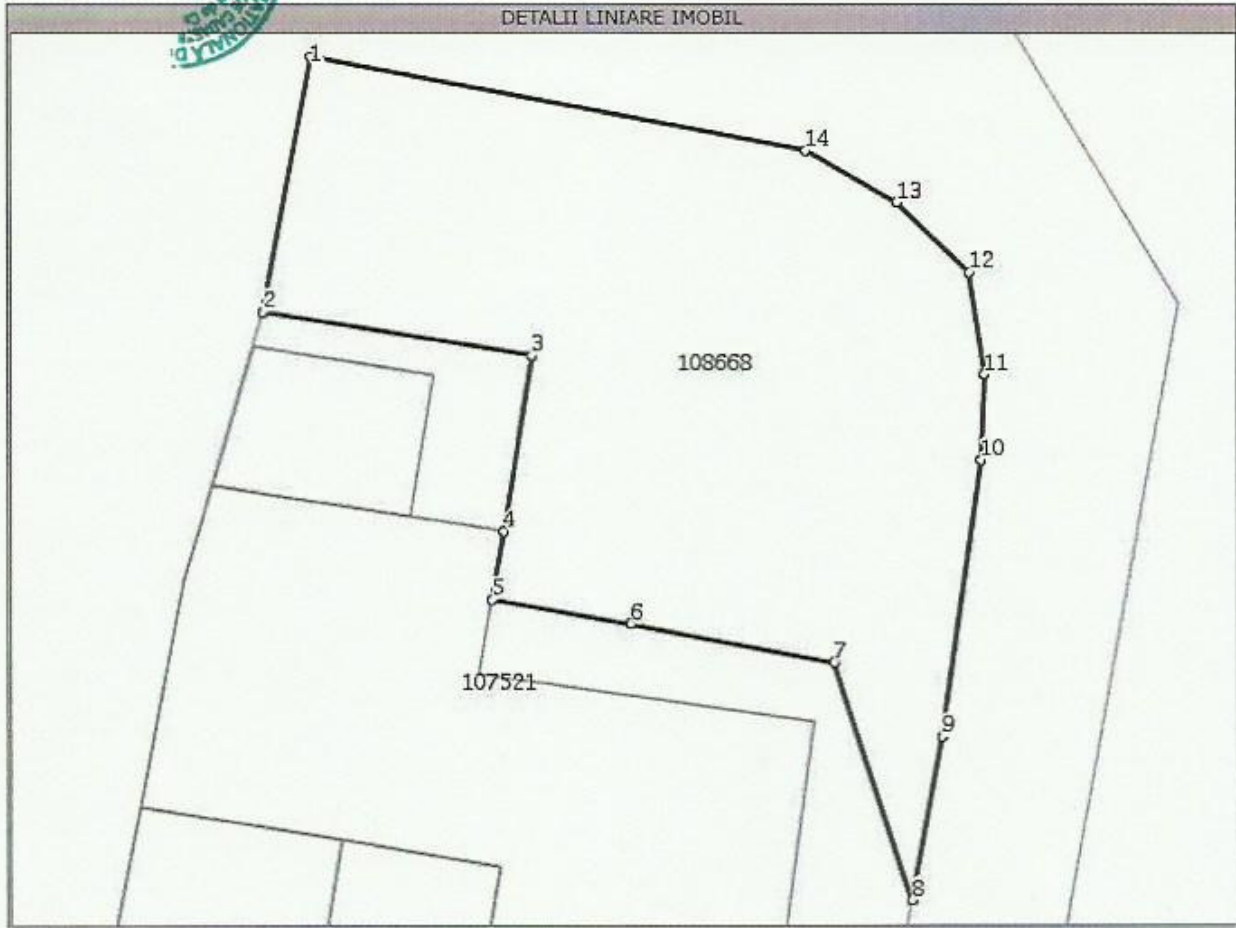
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Olimp, Strada Faleza Olimp, nr. 9B

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
108668	110	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr crt	Categorie folosinta	Intravilan	Supraf (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:110	-	-	-	Imobilul este imprejmuit cu panouri OSB intre pct.9-14-1 si neimprejmuit in rest

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	5,0
2	3	5,2
3	4	3,4
4	5	1,3
5	6	2,7
6	7	4,0
7	8	4,8
8	9	3,2
9	10	5,3
10	11	1,6
11	12	2,0
12	13	1,9

**Segmente**

lungimilor segmentelor  
date din proiectie in plan.

Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
14	2,0
1	9,7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

**CARTE FUNCIARA NR. 108666****COPIE**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia

**A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI****TEREN intravilan**

Adresa: Olimp, Strada Faleza Olimp, nr. 9C

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	108666	Din acte: 735; Masurata:735	-

**B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>2677 / 17.02.2014</b>		
Act administrativ nr. 10045, din 20.02.2014, emis de PRIMARIA MANGALIA, act administrativ nr. 400/21-12-2012 emis de Consiliul Local al Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 49674/21-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 59672/28-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 2767/16-01-2014 emis de Primaria Municipiului Mangalia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1, cota initiala 1 / 1	A1
1) MUNICIPIUL MANGALIA-DOMENIUL PRIVAT, CIF: 4515255		

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini		Observatii / Referinte
<b>2677 / 17.02.2014</b>		
Act administrativ nr. 10045, din 20.02.2014, emis de PRIMARIA MANGALIA, act administrativ nr. 400/21-12-2012 emis de Consiliul Local al Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 49674/21-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 59672/28-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 2767/16-01-2014 emis de Primaria Municipiului Mangalia;		
C1	se respinge capatul de cerere cu privire la notarea contractului de concesiune nr.2767/16.01.2014 incheiat intre PRIMARIA MUNICIPIULUI MANGALIA si SC GILI SRL in baza dispozitiilor art.866 Cod Civil coroborate cu dispozitiile art.902 Cod Civil	A1
<b>4913 / 14.03.2014</b>		
Act administrativ nr. 400, din 21.12.2012, emis de Consiliul Local al Municipiului Mangalia, act administrativ nr. 49674/21-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 59672/28-10-2013 emis de Primaria Municipiului Mangalia; act administrativ nr. 2767/16-01-2014 emis de Primaria Municipiului Mangalia;		
C2	se respinge cererea de reexaminare formulata de PFA ILASOIA ROXANA NICOLETA impotriva Incheierii nr.2677/2014	A1
<b>15820 / 09.07.2014</b>		
Act administrativ nr. 2767, din 16.01.2014, emis de Primaria mun.Mangalia		
C3	se respinge cererea cu privire la notarea contractului de concesiune nr.2767/16.01.2014 incheiat intre PRIMARIA MUNICIPIULUI MANGALIA si SC GILI SRL in baza dispozitiilor art.866 Cod Civil coroborate cu dispozitiile art.902 Cod Civil, cerere respinsa si prin incheierea nr.2677/17.02.2014	A1

Nr înregistrare: 13831 zila 03 luna 09 anul 2015  
 Copie confirmă cu originalul / exemplarul din arhiva BCPI,  
 de 07-04-2015  
 cu chitanța nr. /

ADULESCU VIVIANA  
REFERENT

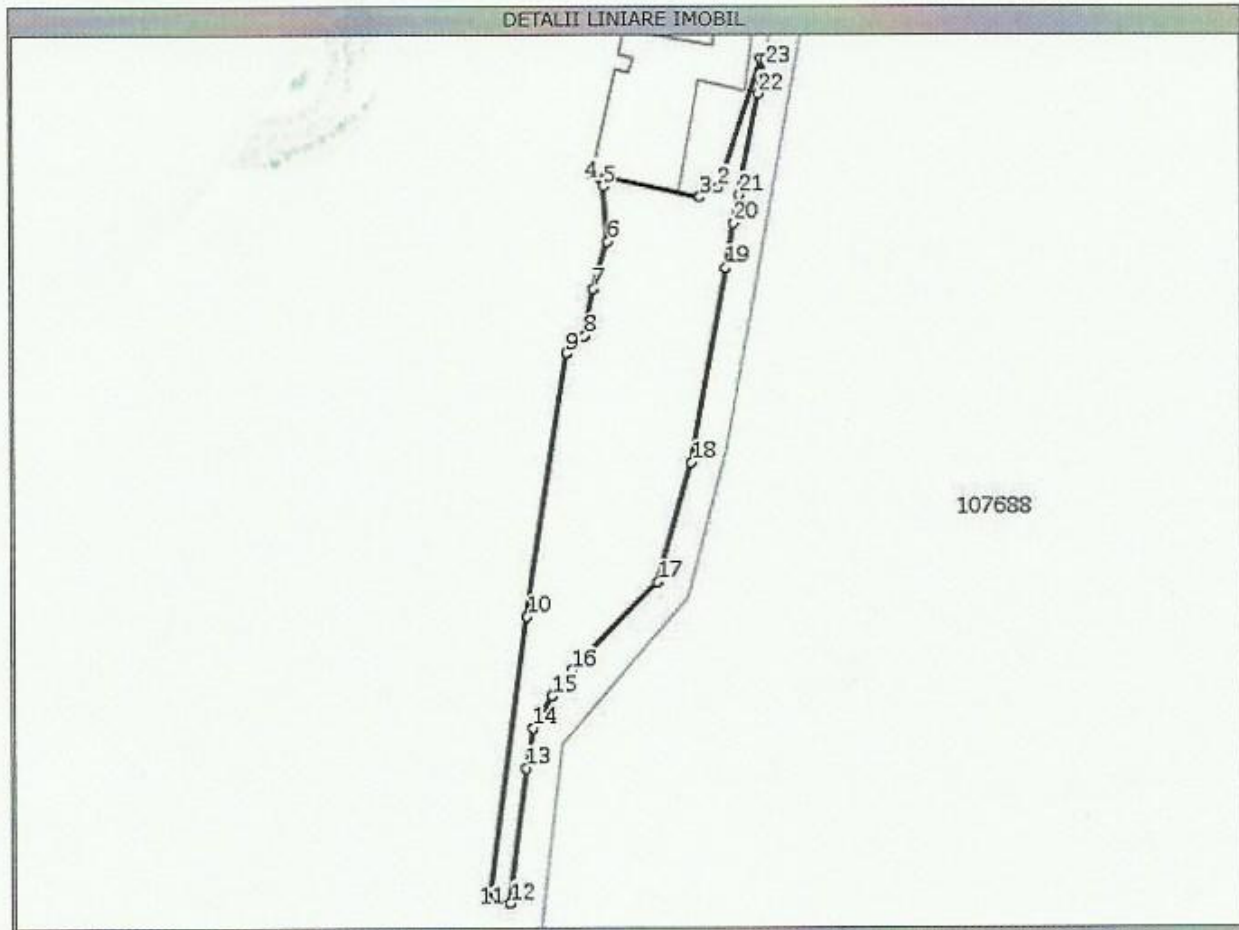
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Olimp, Strada Faleza Olimp, nr. 9C

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
108666	735	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr crt	Categorie folosinta	Intravilan	Supraf (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:735	-	-	-	Imobilul este imprejmuit cu panouri OSB intre pct.1-5 si neimprejmuit in rest

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	14,1	2	3	2,1
3	4	11,4	4	5	1,7
5	6	5,7	6	7	5,1
7	8	5,0	8	9	2,6
9	10	27,6	10	11	29,5
11	12	2,2	12	13	14,1
13	14	4,2	14	15	3,8
15	16	3,3	16	17	12,9
17	18	12,9	18	19	20,5
19	20	4,6	20	21	3,0
21	22	10,7	22	23	3,7
23	1	0,5			

- \*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
- \*\*\* Distanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

