



CONSTANTA ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
PRIMAR

**DISPOZITIA nr. 2444**

Privind solutionarea notificarii nr.105830/07.08.2001,  
formulata de Dragne-Gardef Stefania-Carmen, Gardef Eleonora-Lavinia,  
Gardef Cornelia si Cananau Adrian-Sorin-Mugur

Privind: solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii nr.105830 din 07.08.2001, prin care Dragne-Gardef Stefania-Carmen, Gardef Eleonora-Lavinia, Gardef Cornelia si Cananau Adrian-Sorin-Mugur, cetateni romani, cu domiciliul ales in Constanta, str.Preda Buzescu nr.1B (la Societatea **Civila de Avocati Hasotti si Asociatii**) prin reprezentant avocat Hasotti Ionel, in baza imputernicirii avocatiala nr.967/13.07.2001, solicita restituirea in natura a imobilului, situat in Parcul Tabacarie, suprafata de 10.000 mp.

Avand in vedere notificarea nr. 1886/06.08.2001, depusa la Biroul executorului judecatoresc Stoica Constantin Adrian, prin care Dragne-Gardef Stefania-Carmen, Gardef Eleonora-Lavinia, Gardef Cornelia si Cananau Adrian-Sorin-Mugur solicita restituirea in natura a imobilului situat in Constanta, Parcul Tabacarie;

Analizand actele depuse la dosarul intern nr.105830/07.08.2001 aferent notificarii, prin care se constata ca:

imobilul - teren, a carui restituire in natura se solicita, are partial destinatie de utilitate publica (parcuri, alei sau nu apartine Primariei Constanta),

avand in vedere referatul comisiei interne prin care constata imposibilitatea partiala a restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent,

in conformitate cu dispozitiile art. 1 alin. (2) si alin. (3), ale art. 24 alin. (1) si alin. (2) din Legea nr. 10/2001,

in temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CONSTANTA**

**DECIDE:**

Art. 1 - **Respinge cererea de restituire in natura a imobilului situat in Parcul Tabacarie, Constanta, formulata de Dragne-Gardef Stefania-Carmen, Gardef Eleonora-Lavinia, Gardef Cornelia si Cananau Adrian-Sorin-Mugur prin notificarea nr.1886/06.08.2001, partial deoarece o parte din teren apartine domeniului public.**

Art. 2 - **Se stabileste ca valoare echivalenta si partiala a imobilului imposibil de restituit si convenita notificatorilor, este in suma de 94.020.134.941 lei, reprezentand echivalentul a 2.782.237 usd, (1 usd = 33.793 lei), in limita careia se vor acorda masuri reparatorii.**

Art. 3 - **Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, persoanele indreptatite pot opta pentru bunuri oferite in echivalent;**

**Bunurile oferite in echivalent constau in terenuri situate pe raza Municipiului Constanta, pe urmatoarele amplasamente si avand urmatoarele valori:**

Nr. Crt.	Amplasament	Suprafata mp	Valoare totala usd
1	Bl.TD2A - Bd.Tomis	424,35	46.679
BET 2	Bl.DR32 - statia electrica Baba Novac	6578,43	197.353
3	R.A.J.A. - Dolce Vita	522,74	40.774
4	Bd.Al.Lapusneanu - S3	3606,23	324.561
5	Bl.BM17	605,86	60.586
6	Depoul de tramvai - Liceul nr.3	2.159,97	32.400
7	Bl.BM9A - BM8	1.200,00	132.000
8	Str.Nicolae Iorga - bl.J0-J1	450,00	49.500
9	Bl.BM17 - str.Grozesti nr.2	258,23	28.405
10	C.C.I.N.A.	8.741,50	735.705
11	Casa Casatoriilor	3.903,00	351.270
12	Str.Lt.Economu - Caminul de Batrani	5.017,44	401.395
13	Bl.LA1 - L75A	465,88	27.953
14	Bl.LA1 - L73	829,06	49.744
15	Str.Dr.Reiner - bl.L3 - L2	643,57	64.357
16	Str.Ctin Brancoveanu - Str.G.Tocilescu	649,36	64.936
17	Parcul Pionierilor	336,00	23.520
18	Bd.Mamaia - h.Apollo - h.Siret	2590,02	103.601
19	Spitalul Militar - str.Prel.Bucovinei	500,00	47.500
	<b>Total</b>		<b>2.782.237</b>

Nr. cad. 12 220  
18312/2003

Nr. cad 12811  
18310/2003

12803/18307

12824/18307/2003

12822/18309/2003

Nr. cad  
12825/18310/2003

12808/18306/2003

12814/18302/2003

Nr. cad 12823  
18308/2003

12819 - Nr. cad  
18311/2003

Nr. cad 12811  
18209/2003

12810/18298-2003

12809/18291

12806/18281/2003

12807/18282-2003

Nr. cad 12812/18300/2003

Nr. cad 13040

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Predarea- primirea se va face prin proces-verbal de punere in posesie.

Bunurile atribuite in compensare nu sunt grevate de sarcini sau alte servituti.

Art. 5 - In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei decizii, nu comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la una sau mai multe dintre masurile propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta decizie intra in vigoare si cu privire la masurile reparatorii acceptate de dumneavoastra, pe care le puteti fructifica in modurile stabilite de lege. Totodata, va facem cunoscut ca sunteti invitat la negocieri cu privire la oferta facuta de noi, la sediul din Constanta, bdul Tomis nr.51, in urmatoarele 5 zile.

Art. 6 - In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei decizii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Constanta.

Art. 7 - Prezenta dispozitie va fi comunicata Prefectului si notificarilor Dragne-Gardef, Stefania-Carmen, Gardef, Eleonora-Lavinia, Gardef, Cornelia si Cananau Adrian-Sorin-Mugur, la domiciliul ales din Constanta, str.Preda Buzescu nr.1B, la Societatea Civila de Avocati Hasotti si Asociatii.

RAD

E

Data 16.09.2003