

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA Nr. _____

privind încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Constanța asupra imobilului „Teatrul de Vară Mamaia”, proprietate publică a Județului Constanța

Consiliul Județean Constanța întrunit în ședința din _____ 2015;

Văzând:

-Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța domnul DRAGOMIR Nicolae Cristinel,

-Raportul Direcției Urbanism și Lucrări Publice

-Raportul Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică

-Raportul Comisiei de specialitate urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora și protecția mediului înconjurător

-Raportul Comisiei de specialitate administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice și protecție social

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 225/2014 și în conformitate cu prevederile art. 869 din Codul Civil, art. 91 alin. (1) litera c, art. 97 din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aprobă încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Constanța asupra imobilului „Teatrul de Vară Mamaia”, proprietate publică a Județului Constanța.

(2) Imobil „Teatrul de Vară Mamaia” este identificat conform încheierii nr. 95594/2011 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, Extras de Carte Funciară nr. 230447, Plan de amplasament și delimitarea imobilului și plan de încadrare în zonă, anexate la prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea bunului imobil se va face pe baza de protocol, care se va încheia în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu voturi pentru, voturi împotriva și abțineri.

Constanta.....

VICEPRESEDINTE,

DRAGOMIR Nicolae Cristinel

**Contrasemneaza,
SECRETAR AL JUDETULUI**

BELU Mariana

EXPUNERE DE MOTIVE

privind încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Constanța asupra imobilului „Teatrul de Vară Mamaia”, proprietate publică a Județului Constanța

Imobilul „Teatrul de Vara Mamaia”, a fost transmis în administrarea Consiliului Local al Municipiului Constanta în scopul includerii în programul de reparații și întreținere, prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 225/2014 și Protocol nr. 21891/2014 privind predarea – primirea imobilului situat în Municipiul Constanța, Stațiunea Mamaia.

Având în vedere neaducerea la îndeplinire a art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 225/2014, punctul 3 din Protocolul nr. 21891/2014 și în conformitate cu prevederile art. 869 din CODUL CIVIL și art. 91 alin. (1) litera c, alin. (4) litera a, art. 123 din LEGEA nr. 215/2001 administrației publice locale, propunem aprobarea prin hotărâre a Consiliului Județean Constanța a încetării dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Constanța asupra imobilului „Teatrul de Vara Mamaia”.

Fiind bun proprietate publică, acesta se supune cadrului legislativ instituit de prevederile Codul Civil și ale Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRESEDINTE,

DRAGOMIR Nicolae Cristinel

RAPORT

privind încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Constanța asupra imobilului „Teatrul de Vară Mamaia”, proprietate publică a Județului Constanța

Imobilul „Teatrul de Vara Mamaia”, (teren și construcții) face parte din domeniul public al județului Constanța, conform Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța, poziția nr. 129, 130, 131, 132, 133, identificat conform Incheierii nr. 95594/2011 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara Constanta, Extras de Carte Funciara nr. 230447, Plan de amplasament și delimitarea imobilului și plan de incadrare în zona.

Imobilul „Teatrul de Vara Mamaia”, a fost transmis în administrarea Consiliului Local al Municipiului Constanta în scopul includerii în programul de reparații și întreținere, prin Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 225/2014 și Protocol nr. 21891/2014 privind predarea – primirea imobilului situat în Municipiul Constanța, Stațiunea Mamaia.

Având în vedere art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 225/2014, punctul 3 din Protocolul nr. 21891/2014 și în conformitate cu prevederile art. 869 din CODUL CIVIL din 17 iulie 2009 (**republicat**)(*actualizat*) și art. 91 alin. (1) litera c, alin. (4) litera a, art. 123 din LEGEA nr. 215/2001 (**republicată**)(*actualizată*) administrației publice locale, propunem aprobarea prin hotărâre a Consiliului Județean Constanța a încetării dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Constanța asupra imobilului „Teatrul de Vara Mamaia”.

ARHITECT SEF
TĂNASE Carmen Ioana



**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRATIE PUBLICA SI JURIDICA**

R A P O R T

**la proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare a Consiliului Local
al Municipiului Constanta asupra imobilului „ Teatrul de Vara Mamaia”,
proprietate publica a Judetului Constanta**

Avand in vedere prevederile:

- art.861 alin.(3), art.867 Cod civil si ale art.123 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, conform carora bunurile proprietate publica a unei unitati administrativ-teritoriale pot fi date in administrare institutiilor publice, dreptul de administrare luand nastere printr-o hotarare a autoritatii administratiei publice locale;
- art.869 Cod Civil :, dreptul de administrare inceteaza odata cu incetarea dreptului de proprietate publica sau prin actul de revocare emis, in conditiile legii, de organul care l-a constituit”;
- art. 91 alin.(1) lit.,c” si alin.(4) lit.a din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, conform carora, in exercitarea atributiei de a gestiona patrimonial judetului, consiliul judetean ,, hotaraste darea in administrare, concesionare sau inchirierea bunurilor proprietate publica a judetului, dupa caz, precum si a serviciilor publice de interes judetean, in conditiile legii”.

Vazand Hotararea Consiliului Judetean Constanta nr.225/2014 prin care s-a transmis Consiliului Local al Municipiului Constanta dreptul de administrare asupra imobilului „Teatrul de Vara Constanta”, proprietate publica a Judetului Constanta.

Consider ca proiectul de hotarare privind incetarea dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Constanta asupra imobilului „ Teatrul de Vara Mamaia”, proprietate publica a Judetului Constanta este elaborat cu respectarea prevederilor legale in vigoare, motiv pentru care propun aprobarea acestuia in forma prezentata.

**DIRECTOR GENERAL,
Radu Volcinschi**

**SEF SERVICIU JURIDIC,
Liliana Manea**

**Consilier juridic,
Simionescu Ileana**



RAPORT

privind încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Constanța asupra imobilului „Teatrul de Vară Mamaia”, proprietate publică a Județului Constanța

Având în vedere art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 225/2014, punctul 3 din Protocolul nr. 21891/2014 și în conformitate cu prevederile art. 869 din CODUL CIVIL din 17 iulie 2009 (**republicat**)(*actualizat*) și art. 91 alin. (1) litera c, alin. (4) litera a, art. 123 din LEGEA nr. 215/2001 (**republicată**)(*actualizată*) administrației publice locale, considerăm ca proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Constanța asupra imobilului „Teatrul de vara Mamaia”, proprietate publica Judetului Constanta este elaborat cu respectarea prevederilor legale in vigoare, motiv pentru care propun aprobarea acesteia in forma prezentata.

DIRECTOR GENERAL,

VOLCINSCHI Radu