



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL NEGRU VODĂ
PRIMĂRIA

905800, Sos. Mangaliei, Nr. 13 Tel.: 0040-(0)241-780195
Fax: 0040-(0)241-780948
e-mail: primarianegruvoda@yahoo.com



Nr. 7398/04.06.2015

1194/18.11.2015.

SE APROBĂ
PRIMAR
NICOLIN ION

OPINIA

Ministerului Finanțelor Publice – Unitatea pentru Coordonarea și Verificare a Achizițiilor Publice (MFP-UCVAP) / Direcție Generală a Finanțelor Publice (DGFP) Constanța.- Biroul de Verificare a Achizițiilor Publice (CVAP) rezultată în urma activității de verificare procedurală, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr.30/2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.228/2007, cu modificările și completările ulterioare.

Director general/ Director executiv
(numele și prenumele,
semnătura și ștampila)

Fără observații

Cu observații
.....

RAPORTUL FINAL AL PROCEDURII

Referințe:

- **procedura aplicată:** Negociere accelerată cu publicarea prealabilă a anunțului de participare
- **obiectul contractului și codul CPV:** "Contractarea unei linii de finanțare în valoare de 11.250.000 lei, pe o perioadă de 3 ani, în vederea asigurării resurselor financiare necesare finanțării proiectului „Reabilitare / modernizare strazi in orasul Negru Voda si General Toshevo”, MIS - ETC 324, Cod CPV: 66113000-5 Servicii de acordare de credit (Rev.2);
- **Anunțul de participare** pentru procedură a fost publicat în S.E.A.P. sub numărul 158866 la data 21.04.2015, ora 01:30 și în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene sub numărul 2015/S080-141580 din 24.04.2015.
- Conform art. 40 alin. (1) din Ordonanța de urgență documentația de atribuire a fost publicată pe site-ul www.e-licitatie.ro.

- Au fost publicate și:
 - Anunțul de tip erată numărul 72303/25.04.2015 la anunțul de participare /selecție numărul 158866/21.04.2015;
 - Anunțul de tip erată numărul 72392/28.04.2015 la anunțul de participare /selecție numărul 158866/21.04.2015;
 - Anunțul de tip erată numărul 72393/28.04.2015 la anunțul de participare /selecție numărul 158866/21.04.2015;
 - Anunțul de tip erată numărul 72550/29.04.2015 la anunțul de participare /selecție numărul 158866/21.04.2015;
 - Anunțul de tip erată numărul 72772/01.05.2015 la anunțul de participare /selecție numărul 158866/21.04.2015;
 - Anunțul de tip erată numărul 72938/06.05.2015 la anunțul de participare /selecție numărul 158866/21.04.2015;
- **sursa de finanțare:** Bugetul local;

Conținutul raportului (cuprins):

Capitolul 1 – Informații generale

- 1.1. Legislația aplicabilă
- 1.2. Calendarul procedurii de atribuire
- 1.3. Observatori UCVAP/CVAP

Capitolul 2 – Modul de desfășurare a procedurii de achiziție publică

- 2.1. Solicitări/răspunsuri până la termenul-limită de depunere
- 2.2. Ședința de deschidere a candidaturilor
- 2.3. Procesul de evaluare a candidaturilor Etapa I
 - Calificarea candidaților
 - Selecția candidaților
- 2.4. Ședința de deschidere și negociere a ofertelor Etapa a II-a – Negocierea I
 - prezentarea și evaluarea propunerii financiare inițiale
 - prezentarea și evaluarea propunerii tehnice inițiale
- 2.5. Ședința de negociere a ofertelor – Negocierea II
 - Evaluarea propunerilor tehnice rezultate în urma negocierii - finale
 - Evaluarea propunerilor financiare rezultate în urma negocierii - finale
 - Aplicarea criteriului de atribuire

Capitolul 3 – Concluzii și semnături

Anexe:

1. Procesul-verbal al ședinței de deschidere a ofertelor
2. Înscrierile ședințelor de evaluare ulterioare ședinței de deschidere , după caz
3. Rapoartele de specialitate ale experților cooptați, după caz

CAPITOLUL 1

Informații generale

1.1. Legislația aplicabilă

- Ordonanța de urgență a guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.334/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziției publice prin Ordonanța de urgență a guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanta de urgenta nr. 30/2006 privind functia de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achizitie publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea de Guvern nr. 942/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a Ordonantei de urgenta nr.30/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordin nr.314/2010 emis de ANRMAP;
- Legea nr.500/2002 privind finantele publice cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr.264/3003 cu modificarile si completarile ulterioare privind stabilirea actiunilor si categoriilor de cheltuieli, criteriilor, procedurilor si limitelor pentru efectuarea de plati in avans din fonduri publice;
- Legea nr.346/2004 privind stimularea infiintarii si dezvoltarii intreprinderilor mici si mijloacii;

1.2. Calendarul procedurii de atribuire

Calendarul derulării procedurii de atribuire	Data/ora	Locul
Anunț/Invitație de participare	21.04.2015, ora 01:30	SEAP
Publicarea documentației	21.04.2015, ora 01:30	SEAP
Solicitarea de clarificări/răspunsuri	<p>1)CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5806/21.04.2015; La adresa nr. 5806 din 21.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.5837 din 22.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 24.04.2015, ora 10:14;</p> <p>2)CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5841/22.04.2015; La adresa nr. 5841 din 22.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.5915 din 24.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 27.04.2015, ora 09:21;</p> <p>3)CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5874/23.04.2015; La adresa nr.5874 din 23.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.5915 din 24.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 27.04.2015, ora 09:21;</p> <p>4)CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5875/23.04.2015;La adresa nr.5875 din 23.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.5988 din 27.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 27.04.2015, ora 14:47;</p> <p>5)EXIM BANK, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5984/27.04.2015;La adresa nr.5984 din 27.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.6044 din 28.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 28.04.2015, ora 15:08;</p> <p>6)CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.6094/29.04.2015;La adresa nr.6094 din 29.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.6107 din 30.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 30.04.2015, ora 15:57;</p> <p>7)CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.6103/30.04.2015;La adresa nr.6103 din</p>	Sediul AC/SEAP

	30.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.6232 din 05.05.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 05.05.2015, ora 14:58; 8)CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.6117/04.05.2015;La adresa nr.6117 din 04.05.2015 s-a răspuns cu adresa nr.6232 din 05.05.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 05.05.2015, ora 14:58;	
Termenul – limită de depunere a candidaturilor	11.05.2015, ora 10:00	sediul AC
Ședința de deschidere a candidaturilor nr.6426	15.05.2015, ora 10:30	sediul AC
Ședința de analiză și evaluare candidaturi nr.6437	11.05.2015	sediul AC
Raport intermediar al procedurii nr.6438	11.05.2015	sediul AC
Comunicare rezultat selecție și transmiterea invitației de participare pentru etapa a II-a nr.6439	11.05.2015	sediul AC/ CEC Bank SA
Ședință de negociere I, Etapa a II-a nr.6563	13.05.2015	sediul AC
Ședința de negociere II, Etapa a II-a nr.7334	03.06.2015	sediul AC
Raportul final procedura nr.7398	04.06.2015	sediul AC
Comunicare rezultat nr. 7399	04.06.2015	sediul AC/ CEC Bank SA

Comisia de evaluare și experții cooptați, după caz:

a) Decizia de desemnare a persoanelor responsabile pentru evaluarea ofertelor nr.171/08.05.2015

Președinte, cu drept de vot: STEFAN PETRE

Membrii:
BUJOR COSMIN
STANOIU VIORICA
TULEA MARIANA
MARIN NICOLETA

Expert cooptat DRĂGHICI EUGENIA VICTORITA

1.3. Observatori UCVAP/CVAP:

Procedura nu a fost selectată pentru verificarea legalității de către U.C.V.A.P.

CAPITOLUL 2
Modul de desfășurare a procedurii de achiziție publică

2.1. Solicitări/răspunsurile la clarificări până la termenul-limită de depunere a candidaturilor/ofertelor

Conform art. 40 alin. (1) din Ordonanța de urgență documentația de atribuire a fost publicată pe site-ul www.e-licitatie.ro , atașată anunțului de participare nr.158866/21.04.2015

Urmare a publicării în SEAP a documentației de atribuire, accesul la documentație a fost permis direct și nerestricționat tuturor operatorilor economici, începând cu data publicării în S.E.A.P., respectiv 21.04.2015.

S-au solicitat clarificări privind documentația de atribuire prin următoarele adrese, înregistrate la autoritatea contractantă cu numerele:

1. CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5806/21.04.2015;
2. CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5841/22.04.2015;
3. CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5874/23.04.2015;
4. CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5875/23.04.2015;
5. EXIM BANK, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.5984/27.04.2015;
6. CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.6094/29.04.2015;
7. CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.6103/30.04.2015;
8. CEC Bank – Agenția Mangalia, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr.6117/04.05.2015;

Răspunsurile la solicitările de clarificare au fost publicate în SEAP într-un document atașat invitației de participare. Astfel:

1. La adresa nr. 5806 din 21.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.5837 din 22.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 24.04.2015, ora 10:14;
2. La adresa nr. 5841 din 22.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.5915 din 24.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 27.04.2015, ora 09:21;
3. La adresa nr.5874 din 23.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.5915 din 24.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 27.04.2015, ora 09:21;
4. La adresa nr.5875 din 23.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.5988 din 27.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 27.04.2015, ora 14:47;
5. La adresa nr.5984 din 27.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.6044 din 28.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 28.04.2015, ora 15:08;
6. La adresa nr.6094 din 29.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.6107 din 30.04.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 30.04.2015, ora 15:57;
7. La adresa nr.6103 din 30.04.2015 s-a răspuns cu adresa nr.6232 din 05.05.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 05.05.2015, ora 14:58;
8. La adresa nr.6117 din 04.05.2015 s-a răspuns cu adresa nr.6232 din 05.05.2015, document postat în S.E.A.P. în data de 05.05.2015, ora 14:58;

Totodată autoritatea contractantă a publicat în S.E.A.P.

1. Anunțul de tip erată numărul 72303/25.04.2015 la Anunțul de participare numărul 158866/21.04.2015 privind validarea numărului anunțului în O.J. (nr.2015/S 080-1415480 din data de 24.04.2015);
2. Anunțul de tip erată numărul 72392/28.04.2015 la Anunțul de participare numărul 158866/21.04.2015 – transmitere OJ publicare clarificări;
3. Anunțul de tip erată numărul 72393/28.04.2015 la Anunțul de participare numărul 158866/21.04.2015 prin care autoritatea contractantă prelungește perioada de depunere a candidaturilor ca urmare a solicitării scrise formulată de CEC Bank – Agenția Mangalia;
4. Anunțul de tip erată numărul 72550/29.04.2015 la Anunțul de participare numărul 158866/21.04.2015 – transmitere OJ publicare clarificări;
5. Anunțul de tip erată numărul 72772/01.05.2015 la Anunțul de participare numărul 158866/21.04.2015 – transmitere OJ publicare clarificări;
6. Anunțul de tip erată numărul 72938/06.05.2015 la Anunțul de participare numărul 158866/21.04.2015 – transmitere OJ publicare clarificări;

Contestațiile depuse la documentație/clarificările la documentație/răspunsul autorității la solicitările de clarificări primite de la operatorii economici: NU ESTE CAZUL

2.2. Ședința de deschidere a candidaturilor – Etapa I

Deschiderea candidaturilor a avut loc la sediul autorității contractante, situat în orașul Negru Vodă, Soseaua Mangaliei, nr.13, în ziua de 11.05.2015, ora 10:30, în prezența membrilor comisiei de evaluare și a reprezentanților împuterniciți ai ofertanților.

Operatorii economici au depus candidatura astfel:

- În termenul – limită, respectiv **11.05.2015, ora 10:00**, următorii:

C.E.C. BANK S.A. SUCURSALA CONSTANTA

Oferta a fost înregistrată la sediul autorității contractante sub nr.6413/11.05.2015, ora, 09:15. Garanția de participare în cuantum de 12.000 lei a fost depusă cu Scrisoare de garanție bancară nr.3072 din data de 07.05.2015 emisă de C.E.C. Bank S.A.

La ședința de deschidere participă ofertanți și/sau reprezentanții împuterniciți ai acestora, după cum urmează:

Nr. crt	Ofertanți	Nume/prenume reprezentant împuternicit	Nr./dată act de împuternicire
1.	C.E.C. BANK S.A. SUCURSALA CONSTANTA	Popescu Sultana Drumucea Lori	573/07.05.2015

Valoarea estimată a achiziției: 600.749,00 lei, fără tva.

Comisia de evaluare a consemnat existența documentelor prezentate de către candidați în Lista documentelor prezentate de candidați din cadrul Procesului – verbal de deschidere nr.6426 din 11.05.2015.

2.3. Procesul de analiză și evaluare a candidaturilor

Analiza candidaturii

Comisia de evaluare s-a întrunit și a analizat documentele de calificare prezentate de candidați prilej cu care s-a întocmit procesul verbal de analiză nr.6437 din 11.05.2015, în care au fost

analizate documentele de calificare în conformitate cu cerințele solicitate în documentația de atribuire.

Comisia de evaluare a hotărât, în cadrul Raportului intermediar al procedurii, înregistrat la sediul autorității contractante cu nr.6438/11.05.2015, următoarele:

- selectarea pentru Etapa a II-a a procedurii a candidatului C.E.C. BANK S.A. SUCURSALA CONSTANTA

Deasemenea comisia de evaluare a supus spre aprobare autorității contractante decizia continuării sau anulării procedurii, în conformitate cu prevederile art.117 din O.U.G. nr.34/2006, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere cele stabilite prin documentație de atribuire referitoare la faptul că vor fi selectați minim 3 candidați și maxim 10 candidați.

Evaluarea candidaturii

În urma aplicării criteriului de selecție stabilit în documentația de atribuire, candidatului admis, respectiv C.E.C. BANK S.A. SUCURSALA CONSTANTA, acesta a obținut 100 puncte.

2.4. Ședința de deschidere și negociere a ofertelor, Etapa a II-a, Negociere I

Deschiderea și negocierea ofertelor a avut loc la sediul autorității contractante, așa cum a fost menționat în Invitația de participare pentru Etapa a II-a Negocierea, în data de 13.05.2015, ora 10:00, în prezența membrilor comisiei de negociere și a reprezentanților împuterniciți ai ofertantului C.E.C. BANK S.A. SUCURSALA CONSTANTA, doamna Popescu Sultana și doamna Drumcea Lori.

Până la data stabilită în Invitația de participare nr.6438/11.05.2015, C.E.C. BANK S.A. Sucursala Constanta, a depus **oferta preliminară** înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul de înregistrare 6535/13.05.2015, ora 09:45.

Elementele principale ale ofertei prezentate de C.E.C. BANK S.A. Sucursala Constanta sunt:

1. Oferta financiară
2. Propunerea tehnică.

Analizand oferta preliminară depusă, comisia de negociere consemnează următoarele aspecte în procesul verbal nr.6563/13.05.2015:

- depunerea ofertei financiare din care rezultă acordare linie de finanțare în valoare de 11.250.000 ron, pentru o perioadă de acordare de 36 luni, pentru un preț de 562.044,90 LEI, compus astfel:
 - dobanda Robor 3M (1,47%) + marja **3,50 pp**, respectiv 4,97%
- Anexat propunerii financiare ofertantul a prezentat un grafic de rambursare a creditului, calculat pentru o perioadă de 36 luni, din care grație 6 luni și rambursare 30 luni.
- Graficul de rambursare prezentat este conform situației ipotetice solicitate de autoritatea contractantă.
- Ofertantul a prezentat draftul de Contract de linie de credit pentru investiții de proiecte finanțate din fonduri europene și Contractul de ipotecă imobiliară. Modelul băncii este particularizat conform cerințelor precizate de autoritatea contractantă în documentația descriptivă.

Referitor la propunerea financiara depusă, comisia de negociere, raportandu-se la limita acceptata a nivelului marjei dobanzii mentionată în documentatia de atribuire, propune, în raport cu prețurile actuale dupa piața bancară, o diminuare a nivelului ratei marjei dobânzii ofertate.

Comisia de negociere solicită o negociere a marjei ofertate inițial de C.E.C. Bank S.A., de la 3,50% la 3,00%.

Având în vedere că reprezentanții împuterniciți ai băncii nu au competență pentru acceptarea marjei propuse de comisia de evaluare, urmează să solicite avizul organelor competente.

Totodată, în cadrul ședinței de negociere au fost analizate și clauzele contractuale din Contractul de linie de credit, față de care comisia de negociere a solicitat unele modificările ale draftului propus.

Președintele comisiei de negociere a stabilit că următoarea sedință de negociere să aibă loc la data de 02.06.2015, ora 10:00 (în cazul în care banca reușește să obțină avizul mai repede de termenul estimat, de comun acord, comisia de negociere se poate întruni pentru o nouă ședință și mai rapid de această dată).

2.5. Ședința de negociere II

În data de 03.06.2015, ora 10:00, comisia de negociere s-a întrunit, la sediul autorității contractante, în vederea continuării negocierilor în baza ofertei depuse de C.E.C. BANK S.A. Sucursala Constanta, candidat selectat pentru etapa a II-a a procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică, ocazie cu care s-a întocmit procesul verbal de negociere cu nr.7334/03.06.2015.

La ședința de negociere din data de 03.06.2015 participă reprezentanții împuterniciți ai C.E.C. BANK S.A., Sucursala Constanta, doamna Popescu Sultana și doamna Drumcea Lori.

Elementele principale ale ofertei depuse de C.E.C. BANK S.A., Sucursala Constanta, în cadrul primei ședințe de negociere au fost:

- Oferta financiară
- Propunerea tehnică.

În cadrul **ședinței de negociere I**, înregistrată la sediul autorității contractante sub nr.6563/13.05.2015, ca urmare a analizării ofertei prezentate, comisia de negociere

- A propus o diminuare a nivelului ratei marjei dobânzii oferite de la 3,5% la 3,00%.
- A solicitat, prin adresa înregistrată la sediul autorității contractate sub nr.6611/14.05.2015 renunțarea/modificarea unor articole din draftul de Contract linie de credit pentru investiții pentru proiecte finanțate din fonduri Europe pentru Administrații Publice Locale, după cum urmează:

Nr. crt.	Conform draft-ului de contract de credit	Solicitări autoritatea contractantă
1.	Art.3 Termene, rambursare și rambursare anticipată art.3.1., 3.2, 3.3	Se solicită modificare și completarea art.3.1., 3.2, 3.3 astfel: informațiile care prezintă situația ipotetică prezentată de autoritatea contractantă în documentația descriptivă vor fi actualizate pe baza documentelor și situațiilor care au fost <u>solicitate de bancă la art.8.1.30 și 8.1.31. și pe care autoritatea contractantă urmează să le transmită până la data de 19.05.2015.</u>
	Art.4.1.4. Modificarea Dobânzii de Bază determinată/exprimată în funcție de ROBOR nu este notificabilă, fiind indice de referință public. Cu excepția modificării Dobânzii de Bază determinată/exprimată în funcție de ROBOR, modificarea Dobânzii de Bază va intra în vigoare în 5 zile de la momentul la care Banca îi aduce la cunoștință această modificare Clientului. Modificarea Dobânzii de Bază poate fi adusă la cunoștință Clientului prin extrasul de cont sau printr-un alt mod convenit de Părți. Clientul are la dispoziție 5 zile lucrătoare de la data	Se solicită modificare art.4.1.4 , după cum urmează: <i>"Modificarea Dobânzii de Bază determinată/exprimată în funcție de ROBOR nu este notificabilă, fiind indice de referință public. "</i> restul paragrafului de elimină întrucât, în documentația descriptivă s-a solicitat acordarea creditului cu o dobândă calculată conform ROBOR 3M+Marja, <i>această formulă de calcul urmând a rămâne nemodificată pe întreaga durată de valabilitate a contractului</i>

<p>comunicării modificării, să accepte noul nivel al Dobânzii de Bază sau să ramburseze anticipat Facilitățile de Credit acordate de Bancă. În cazul în care Clientul nu rambursează anticipat Facilitățile de Credit în aceste condiții sau achită ratele scadente conform noului nivel al Dobânzii de Bază, înseamnă că a acceptat modificarea acestora.</p>	
<p>Art.4.4.1 Alte comisioane ... Clientul are obligația de plăți Băncii orice alte comisioane și costuri conform Condițiilor Generale de Afaceri ale Băncii.</p>	<p>Se solicită eliminarea acestui paragraf întrucât în documentația descriptivă s-a menționat în mod expres: <i>"NU SE ACCEPTĂ NICIUN FEL DE TAXE, COMISIOANE SI ORICE ALTE COSTURI AFERENTE ÎMPRUMUTULUI ATÂT LA CONTRACTARE CÂT SI PE PARCURSUL DERULĂRII CONTRACTULUI. TOATE COSTURILE CREDITULUI VOR FI INCLUSE IN „MARJA BANCII” CARE SE ADAUGA LA ROBOR 3M."</i></p>
<p>Art.5.6 Obligațiile Clientului față de Bancă se sting în următoarea ordine: ... -comisioane neîncasate la scadență; creanțe atașate (dobânzi majorate/penalizatoare); creanțe atașate (dobânzi) neîncasate la scadență; credite neîncasate la scadență – în ordinea vechimii acestora; -comisioane scadente; creanțe atașate (dobânzi) scadente; credite scadente.</p> <p>Art.5.6.1 Sumele reprezentând alte datorii legate de derularea creditului, neachitate, comisioane, dobânzi și credite restante și dobânzi majorate/penalizatoare pot fi achitate din contul curent al Clientului oricând în cursul lunii.</p>	<p>Se solicită modificare art.5.6 și 5.6.1 după cum urmează: ... <i>"- creanțe atașate (dobânzi majorate/penalizatoare); creanțe atașate (dobânzi) neîncasate la scadență; credite neîncasate la scadență – în ordinea vechimii acestora; - creanțe atașate (dobânzi) scadente; credite scadente."</i></p> <p><i>"Sumele reprezentând alte datorii legate de derularea creditului, neachitate, dobânzi și credite restante și dobânzi majorate/penalizatoare pot fi achitate din contul curent al Clientului oricând în cursul lunii."</i></p> <p>În corelare cu modificările solicitate la art.4.4.1 alte comisioane. Sau, având în vedere că în draftul de contract sunt menționate și comisionul de rescadențare/ reesalonare / restructurare, se va preciza în mod expres în contract că stingerea obligațiilor referitoare la comisioane neîncasate la scadență / comisioane scadente se referă numai la comisioanele enumerate la art.4.4.1 (modificat)</p>
<p>Art.8.1.12 În cazul în care Autoritatea de Certificare și Plată/Unitatea de plată/Agenția de plată suspendă plățile, reziliează Contractul de Finanțare sau acesta este desființată din oricare motiv, Banca poate întrerupe imediat, fără preaviz, utilizarea creditului aprobat și declara creditul scadent și exigibil anticipat, cu toate dobânzile și celelalte sume datorate de client în cadrul contractului de credit.</p>	<p>Se solicită modificare art.8.1.12 după cum urmează: <i>"În cazul în care Autoritatea de Certificare și Plată/Unitatea de plată/Agenția de plată reziliează Contractul de Finanțare sau acesta este desființată din oricare motiv, Banca poate întrerupe imediat, fără preaviz, utilizarea creditului aprobat și declara creditul scadent și exigibil anticipat, cu toate dobânzile și celelalte sume datorate de client în cadrul contractului de credit"</i></p>

<p>Art.8.1.32 Pe perioada derulării creditului, clientul se obligă să prezinte: - lunar stadiul de execuție/finanțării lucrărilor aferente întregului contract....</p>	<p>Se solicită modificare art.8.1.32 după cum urmează: <i>"Pe perioada derulării creditului, clientul se obligă să prezinte: - lunar/trimestrial/semestrial, în funcție de stadiul de execuție/finanțare a lucrărilor aferente întregului contract."</i></p>
<p>Art.9.1.2 În cazul în care Autoritatea de Certificare și Plată/Unitatea de plată/Agenția de plată nu efectuează plata în termenul maxim prevăzut de reglementările în vigoare, suspendă integral sau parțial plățile, reziliează Contractul de Finanțare sau acesta este desființat din oricare motiv, Banca își rezervă dreptul, în funcție de cauzele care au determinat acea situație, de a întrerupe imediat, fără preaviz, utilizarea creditului aprobat și de a declara creditul scadent și exigibil anticipat, cu toate dobânzile și celelalte sume datorate de împrumutant în cadrul contractului de credit sau să continue creditarea în alte condiții stabilite de comun acord cu împrumutantul.</p>	<p>Se solicită modificare art.9.1.2 după cum urmează: <i>"În cazul în care Autoritatea de Certificare și Plată/Unitatea de plată/Agenția de plată reziliează Contractul de Finanțare sau acesta este desființat din oricare motiv, Banca își rezervă dreptul, în funcție de cauzele care au determinat acea situație, de a întrerupe imediat, fără preaviz, utilizarea creditului aprobat și de a declara creditul scadent și exigibil anticipat, cu toate dobânzile și celelalte sume datorate de împrumutant în cadrul contractului de credit sau să continue creditarea în alte condiții stabilite de comun acord cu împrumutantul."</i></p>
<p>Art.11 Banca poate declara exigibilă creanța garantată și poate executa ipoteca în cazul în care constată lipsa unei întrețineri corespunzătoare a bunului ipotecat sau alte fapte, imputabile debitorului, de natură să facă dificilă sau imposibilă executarea ipoteci.</p>	<p>Se solicită eliminarea art.11 deoarece atât în baza prevederilor legale cât și în temeiul prevederilor documentației de atribuire, garantarea creditului se face numai cu veniturile proprii ale autorității publice locale.</p>
	<p>Se solicită introducerea în Contractul de credit a unui capitol reprezentând Garanție de bună execuție, în cuantum de 5% din valoarea contractului, astfel cum a fost solicitat în documentația de atribuire.</p>

În cadrul ședinței de negociere din data de **03.06.2015** ofertantul depune următoarele documente:

- Draftul de contract de credit revizuit ca urmare a solicitărilor formulate de comisia de negociere;
- Condiții generale de afaceri – ediția mai 2014;

Documentele depuse au fost, în prealabil, înregistrate la sediul autorității contractante sub nr.7318/03.06.2015.

Față de solicitările formulate de comisia de negociere în ședința din data de 13.05.2015, reprezentanții împuterniciți ai C.E.C. BANK S.A., Sucursala Constanta, doamna Popescu Sultana și doamna Drumcea Lori, declară următoarele:

I. Referitor la diminuarea marjei de dobândă ofertată, ofertantul declară că, nivelul marjei de dobândă de **3,50%** propus este nivelul minim rentabil pentru bancă, motiv pentru care ofertantul își menține propunerea inițială.

Totodată, ofertantul declară că a înțeles să se încadreze în marja maximă impusă de autoritatea contractantă în documentația descriptivă, respectiv 3,50%, marja propusă fiind **oferta finală a băncii pe care acesta nu o mai poate diminua.**

II. Referitor la renunțarea/modificarea unor articole din draftul de Contract linie de credit pentru investiții pentru proiecte finanțate din fonduri Europe pentru Administrații Publice Locale solicitate în scris de comisia de negociere, ofertantul depune draftul de Contract linie de credit pentru investiții pentru proiecte finanțate din fonduri Europe pentru Administrații Publice Locale care conține următoarele revizuirii:

- **Art.3 Termene, Rambursare și Rambursare anticipată,** Art.3.1., 3.2, 3.3 au fost modificate după cum urmează:

Față de situația ipotetică detaliată în caietul de sarcini și preluată în contractul de credit inițial au intervenit următoarele modificări, datorate de datele menționate în contractul de finanțare și contractul de subvenție încheit de Orașul Negru Vodă cu Autoritatea de Management, după cum urmează:

"Art.3.1. Termenul Facilității de Credit este de 36 luni.Perioada de creditare cuprinde o perioada revolving, până la 31.03.2016 și perioada de rambursare a facilității de la 01.04.2016 până la...

Art. 3.3. În cadrul perioadei revolving, tragerile din facilitatea de credit nu vor putea depăși o perioadă de 6 luni de la data intrării în vigoare a contractului, dar nu mai târziu de 31.12.2015."

- **Art.4 Costuri,** Art.4.1.4.a fost modificat după cum urmează: *"Modificarea Dobânzii de Bază determinată/exprimată în funcție de ROBOR nu este notificabilă, fiind indice de referință public"*
- **Art.4.4.1 Alte comisioane,** ofertantul declară că *"comisioanele și costurile conform Condițiilor Generale de Afaceri ale Băncii"* menționate la acest articol se referă la costurile generate de deschidere, administrare, alte operațiuni din cont curente și nu **aferește creditului acordat.**

Articolul a fost modificat după cum urmează:

"Clientul are obligația de plăți Băncii orice alte comisioane și costuri aferente operațiunilor din cont curent, conform Condițiilor Generale de Afaceri ale Băncii, un exemplar fiindu-i înmănat la data deschiderii contului sau, după caz, la data încheierii prezentului contract."

- **Art.5 Plăți,** Art.5.6 și 5.6.1 nu au fost modificate întrucât ordinea de stingere a creanțelor este reglementată de condițiile interne ale băncii.
- **Art.8 Angajamente. Drepturile și Obligațiile Părților,** Art.8.1.12 nu a suportat modificări față de formularea inițială, situația fiind reglementată de normele interne ale băncii.
- **Art.8.1.32** a fost modificat astfel: *"Pe perioada derulării creditului, clientul se obligă să prezinte:
- lunar/trimestrial/semestrial, în funcție de stadiul de execuție/finanțare a lucrărilor aferente întregului contract pentru ambele părți ale acordului de parteneriat, respectiv Orașul Negru Vodă și Orașul General Toshevo "*
- **Art.9 Cazuri de neexecutare (culpă contractuală),** Art.9.1.2 situația fiind reglementată de normele interne ale băncii.
- **Art.11 a fost eliminat,** conform solicitării formulate de comisia de negociere.

Referitor la introducerea în contractul de credit a unui capitol reprezentând Garanția de bună execuție, în cuantum de 5% din valoarea contractului, astfel cum a fost solicitat în documentația de atribuire, ofertantul a introdus art.8.3.1 care precizează: *"Obligațiile băncii: Banca va constitui garanție de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea contractului."*

În completarea draftului de Contract linie de credit pentru investiții pentru proiecte finanțate din fonduri Europe pentru Administrații Publice Locale, pentru a înțelege unele condiții din contractul depus și față de care comisia de negociere a formulat clarificări (în sensul de renunțare/modificare) C.E.C. Bank S.A., Sucursala Constanta, a transmis electronic, în data de 15.05.2015, documentul intitulat *Condiții generale de afaceri*, care conține 27 pagini și la care se face trimitere în draftul de contract depus. Documentul a fost depus și în original la sediul autorității contractante, împreună cu modificările aduse contractului de creditare.

Comisia de negociere va înainta modelul de contract propus de C.E.C. Bank S.A., Sucursala Constanta **spre avizare autorității contractante**, cu mențiunea că ofertantul a inclus în draftul de contract clauzele generale în modelul de contract propus de autoritatea contractantă, precum și cerințele minime impuse în documentația descriptivă.

Drept urmare, în conformitate cu prevederile art. 37 din HG nr.925/2006, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile documentației de atribuire, comisia de negociere hotărăște că oferta depusă de C.E.C. Bank S.A., Sucursala Constanta este **admisibilă**.

Aplicarea criteriului de atribuire

Criteriul de atribuire "**prețul cel mai scăzut**" s-a aplicat numai ofertelor admisibile. Singura ofertă admisibilă este oferta depusă de C.E.C. Bank S.A., Sucursala Constanta.

CAPITOLUL 3

Concluzii și semnături

Comisia de evaluare, având la bază procesul de evaluare desfășurat și relatat în prezentul Raport al procedurii, hotărăște:

Oferta declarată câștigătoare a contractului de achiziție publică având ca obiect: "*Contractarea unei linii de finanțare în valoare de 11.250.000 lei, pe o perioadă de 3 ani, în vederea asigurării resurselor financiare necesare finanțării proiectului „Reabilitare / modernizare strazi in orasul Negru Voda si General Toshevo”, Cod CPV: 66113000-5 Servicii de acordare de credit (Rev.2)*", este cea depusă de C.E.C. Bank S.A., Sucursala Constanta cu o propunere financiară de 562.044,90 lei, pentru o marjă a dobânzii de 3,50% / an .

Drept care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii de atribuire astăzi, 04.06.2015 la sediul autorității contractante, într-un exemplar în original având un număr de 12 pagini.

Spațiu destinat observatorilor Ministerului Finanțelor Publice – Unitatea pentru Coordonarea și Verificare a Achizițiilor Publice/ Direcție Generală a Finanțelor Publice.....- Compartimentul de Verificare a Achizițiilor Publice desemnați prin Decizia de verificare nr...../.....NU ESTE CAZUL..... (descrierea observațiilor rezultate din activitatea de verificare)	Comisia de evaluare
	Președinte, Stefan Petre cu drept de vot
	Membru: Bujor Cosmin_
	Membru: Stănoiu Viorica
	Membru: Tulea Mariana _
	Membru: Marin Nicoleta