

— petiția petiției → subiect → Extindere City Park → Supraetajare parcare
Discuție / dezbateri publice

2/2

D-lui Primar Drăghal Făgădău



Dezbatere publică

Subsemnatul Chir Andrei domiciliat în strada A. D. Xugol, 12B, zona Energia, observ o problemă gravă de organizare în cadrul Primăriei. În data 04.09.2015 am înaintat petiția nr. 125470 care număra patru pagini și redamam repercusiunile nocive ale studiului unui rău deja făcut - City Park Mall. Constata cu stupefacție că mă adresez instituției primăriei și îmi răspunde biroul de arhitectură în locul specialiștilor din primărie răspunzând de politica urbană a orașului.

Dacă ignorați din nou petițiile mele, nu-mi este deloc greu să mă adresez dumneavoastră pe viitor prin intermediul justiției.

• Dezbateri publice 17. sept. 2015 cu privire la PUE-ul de extindere City Park Mall:

Am participat la această dezbateri. Prima surpriză a fost lipsa reprezentanței primăriei la această discuție: o singură persoană (amici sau rude că nu-mi amintesc numele doamnei)

Chiar nu vă interesează extinderea ureia diubne
cele mai mari clădiri din oraș, care a distrus parcul?

Mis-ar fi părint normal ca la aceste sedințe să participe
Arhitectul Șef, Primar sau Viceprimar și sociologi care
să înțeleagă contextul urban complicat în care sunteți
pe cali să abrobați extinderea acestui monstru.

Dacă nu sunteți în stare dumneavoastră, sau nu vreți,
o fac eu:

- Constanța - este un oraș în care viața culturală a fost masacrată -
prin comasarea institutiilor de cultură și rafinamentelor
- este un oraș foarte poluat - transportul în comun este
foarte poluant, și distrus transportul electricizat fapt
care încurajează tropical auto (auto de familie) fapt
care crește și mai mult nivelul de poluare
- este un oraș murdar - și nu doar datorită lipsei
resurselor de gunoier pe străzi, cât mai ales lipsei
de planificare pentru amenajarea de noi parcuri.

În acest context nociv urban, încore ați năstărit dezvoltarea
la turismul fast-food labulevoare și a saloanelor erotice,
într-un oraș în care timenii vi se arată all-inclusive în Turcia
și Grecia și de fapt mulți kabari nu au model este Hotelul Roman,
dumneavoastră autorizați extindere după extindere
la cea mai hideasă clădire care cultiva un stil de

232

Ulată capitalistă care nu are nicio legătură cu specificul
locului. Peste 15-20 de ani va fi privită precum Casa Poporului în București.

Dacă v-ar fi interesat fundamentul teoriei urbane,
ați fi aflat că este interzisă inserția urbană
a clădirilor de mari dimensiuni sau cu alt caracter
decît cel public-reprezentativ. Cu alte cuvinte,
în oraș, clădirile de mari dimensiuni sînt doar școlile,
spitalele, monumentele, Tribunalul, Poliția, Spitalul etc.
Sunt permise bineînțeles aceste construcții, Mall-uri, dar
la limita orașului.

În legătură cu acest mall nu mai este nimic de demonstrat.
Nu trebuie să fi arhitect să-ți dai seama că acest
maustru nu avea ce căuta în parcu. Mai mult, această
autorizație contravine legii fundamentale ~~380~~ 380 (Amplasarea
teritoriului) care specifică clar că ecosistemele
existente trebuie să protejate și dezvoltate ca și
condiție de progres pentru generațiile viitoare.

Extinderea unui PĂU făcut, este un rău și mai mare,
nu are rost să ne pierdem în date tehnice cu procenti și formule
de calcul. Contextul este cât se poate de clar.

În plus, dacă acest PUZ privește extinderea unei parcuri prin supraetajare, asta înseamnă că încurajăm și mai mult traficul cu auto de familie în detrimentul utilizării transportului în comun. Clienții nu locuiesc la mall, așa că încurajăm să vină cu RATC-ul și biciclete, dacă vă interesează sănătatea lor!

În calitate de arhitect și cetățean al acestui oraș, consider strategia de dezvoltare urbană o **CATASTROFĂ**. În consecință, vă rog să-mi comunicați competențele speciale ale arhitectului șef: doctorate, studii specializate, master-uri, concursuri câștigate (concursuri de proiectare) pentru că presupunem că într-o funcție atât de importantă trebuie să aveți unul dintre cei mai buni specialiști.

Ateșat - răspunsul biroului de arhitectură-

Când mă adresați primăriei - vreau să vă rog răspuns din partea primăriei! nu de la agenți economici!

Vă mulțumesc.

02.10.2015