



NEPI Investment Management S.A.



City Park Mall devine reperul de shopping și divertisment pentru sud-estul României

Centrul comercial se dezvoltă cu o suprafață închiriabilă de 21.000 mp pe spațiul fostei parări exterioare

București, 7 mai 2015 – City Park Mall se dezvoltă cu 40.000 de mp suprafață construită în perimetrul ocupat momentan de parcare exterioră. Centrul comercial va aduce constănțenilor și turiștilor un cinematograful cu 10 săli, echipat cu tehnologia 4Dx, o sală de sport, restaurante à la carte și de tip fast-food, dar și branduri celebre de fashion. După încheierea lucrărilor, vizitatorii mall-ului își vor putea lăsa mașinile în siguranță în parcare subterană, ce va avea 4 niveluri și o capacitate de aproximativ 900 de locuri.

Astfel, mall-ul deținut de către fondul de investiții sud-african NEPI (New Europe Property Investments) de la finalul anului 2013, va deveni cel mai modern centru comercial din regiune, cu o ofertă bogată pentru cumpărături și petrecere a timpului liber.

”NEPI va investi 40 de milioane de Euro în construcția noii aripi. Realizăm această investiție, cea mai mare pe zona de retail din Constanța, de la începutul anului 2014, pentru a oferi clienților și partenerilor noștri o serie de facilități de ultimă generație, unice în regiune. City Park Mall va deveni astfel, principalul reper de fashion și entertainment al orașului, respectând în aceeași măsură mediul înconjurător și exigențele publicului constănțean. Investiția are o importanță strategică nu doar pentru NEPI, ci și pentru Constanța. Proiectul are potențialul de a deveni un pilon pentru economia locală, atrăgând nu doar constănțeni, ci și turiștii de pe litoral, veniți din România și din afara țării”, a declarat Alin Burlacu, Center Manager City Park Mall.

Prin investițiile semnificative în dezvoltarea noii aripi, City Park Mall va contribui la creșterea economiei din sud-estul țării, prin crearea de noi locuri de muncă, oferirea unor servicii și produse unice în regiune, dar și prin impulsivarea dezvoltării infrastructurii locale. Astfel, la fel ca toate proiectele dezvoltate de către NEPI, și City Park Mall respectă aceleași principii ale sustenabilității.

NEPI utilizează cele mai eficiente tehnici de construcție pentru a dezvolta acest proiect, fără a depăși limita proprietății, dată de amprenta la sol a clădirii existente a mall-ului și de

NEPI Investment Management S.A.

Registered and mailing address: 301 – 311 Barbu Văcărescu Str., 3rd floor, office 14, District 2, Bucharest, Romania

Registered at Bucharest Chamber of Commerce with no. 22342136

Tel: +40 21 232 13 98 **Fax:** +40 21 232 13 99 **Web:** www.nepinvest.com

RON: RO 94 BRDE 445 SV 96845984450 **Bank:** BRD Victoria

Directors: MJC Slabbert, V Semionov

perimetrul actual al parcării exterioare. Investim în cele mai avansate tehnologii și depunem eforturi să diminuăm impactul pe care lucrările pe șantier le au asupra comunității locale, respectiv zgomotul și praful.

Ambițiosul proiect are două etape, prima având termen de predare în luna iunie 2015. Noua structură ocupă o suprafață totală construită de 40.000 mp, din care de 21.000 mp reprezintă suprafața închirială.

În luna iunie, se inaugurează cel mai mare multiplex din Constanța, care este, totodată, primul cinematograful cu tehnologie 4Dx din afara Bucureștiului. Acesta va fi situat pe skylevel, în vecinătatea zonei de food court ce cuprinde o varietate de restaurante internaționale. Prin mixul de entertainment, ce dispune de cele mai noi tehnologii, City Park Mall va deveni noul reper al Constanței pentru petrecerea timpului liber, în completarea facilităților din Parcul al Tăbăcării.

În urma finalizării celei de-a doua etape de dezvoltare, City Park Mall va oferi constănțenilor cea mai modernă sală de fitness din oraș. În același timp, mall-ul va deveni principalul reper de fashion, odată cu inaugurarea noilor magazine care vor oferi o selecție extinsă de branduri de renume.

Despre NEPI

Din portofoliul NEPI mai fac parte mall Promenada, Vulcan Value Centre, Ploiești Shopping City, Brăila Mall, Galați Shopping City, Shopping City Târgu-Jiu și alte centre comerciale în întreaga țară, dar și în Serbia și Slovacia. Pe 14 mai 2015, NEPI va inaugura cel mai nou mall din București, în apropierea Areei Naționale, care promite vizitatorilor săi o experiență unică de cumpărături și petrecere a timpului liber. NEPI mai deține și clădirile de birouri Floreasca Business Park, The LakeView din București, City Business Centre din Timișoara și The Office din Cluj.