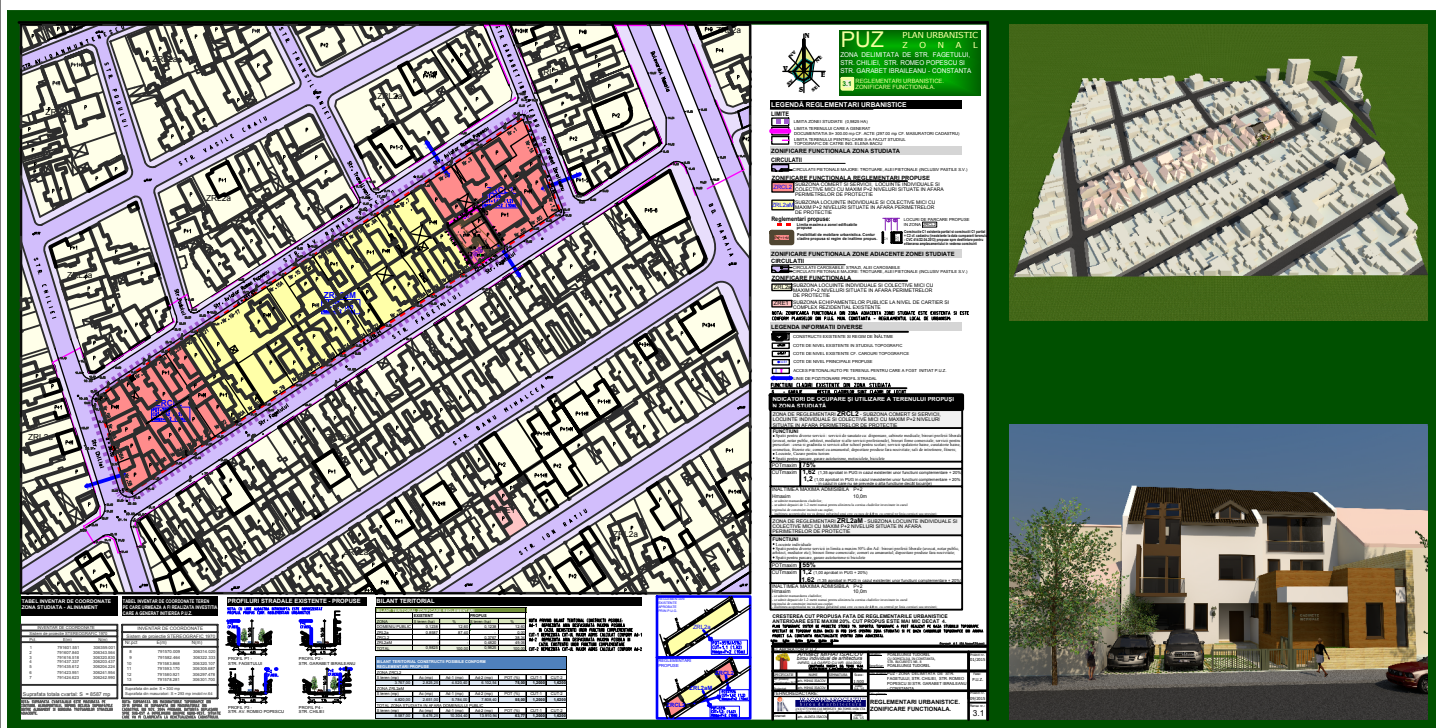


# ANUNȚ INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONA DELIMITATĂ DE STR. FĂGETULUI, STR. CHILIEI, STR. AVIATOR ROMEO POPESCU ȘI STR. GARABET IBRAILEANU - MUN. CONSTANȚA" CF. AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 67023/14.05.2015

- ARGUMENTARE: PRIN PLANUL URBANISTIC ZONAL SE VOR STABILI REGLEMENTĂRI URBANISTICE NOI CU PRIVIRE LA REGIMUL DE CONSTRUIRE, DIVERSIFICAREA FUNCȚIUNILOR DIN ZONĂ, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISĂ, PROCENTUL DE OCUPAREA A TERENULUI (POT), COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT), RETRAGEREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT ȘI DISTANȚELE FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE TERENURILOR ÎN LIMITELE ZONEI STUDIATE.
- INIȚIATOR: POALELUNGI TUDOREL
- ELABORATOR: arh. MIHAI ISACOV birou individual de arhitectură



**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL ÎN PERIOADA: 21.07.2015 - 26.07.2015**

**OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE ÎN VEDEREA STABILIRII CERINȚELOR DE ELABORARE ȘI VOR FI TRANSMISE LA ADRESA PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CONSTANȚA, BD. TOMIS NR. 51, ETAJ 2, CAMERA 212 - SERVICIUL URBANISM.**

**ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PÂNĂ LA APROBAREA PLANULUI:**

- 21.07.2015 - 26.07.2015 - ETAPA PREGĂTITOARE - ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ
- 03.08.2015 - 28.08.2015 - ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR - CONSULTARE DOCUMENTAȚIE
- 31.08.2015 - 04.09.2015 - COMUNICARE REZULTATE

**PERSOANA RESPONSABILĂ CU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI DIN PARTEA PROIECTANTULUI: URBANIST /ARHITECT MIHAI ISACOV TEL:0744342227**