

**ANUNT INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
„ZONA DELIMITATA LA NORD SI LA VEST DE STR. SUCEAVA,
LA SUD DE STR. ADAMCLISI,
LA EST DE ALEEA HERACLEEA, ALEEA CAPIDAVA SI ALEEA ARGESULUI”,
CF. AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 48834/03.042014**

ARGUMENTARE: PRIN PLANUL URBANISTIC ZONAL SE VOR STABILI REGLEMENTĂRI NOI CU PRIVIRE LA REGIMUL DE CONSTRUIRE, DIVERSIFICAREA FUNCȚIUNILOR DIN ZONA, ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISĂ, COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT), PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI (POT), RETRAGEREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT ȘI DISTANȚELE FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR.

INIȚIATOR: SAVIN MARCELA

ELABORATOR: SC PLANARA BUILDING WORKS SRL



PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVAȚII SI PROPUNERI PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL IN PERIOADA **18.06.2014 - 23.06.2014**.

OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE ÎN VEDEREA STABILIRII CERINȚELOR DE ELABORARE, SI VOR FI TRANSMISE LA ADRESA PRIMARIEI MUNICIPIULUI CONSTANTA, BD. TOMIS, NR. 51, ETAJ 2, CAMERA 212 - SERVICIUL URBANISM

ETAPELE PRECONIZATE PENTRU CONSULTAREA PUBLICULUI PANA LA APROBAREA PLANULUI:

- > **18.06.2014 - 23.06.2014** - ETAPA PREGĂTITOARE - ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE PUZ
- > **25.06.2014 - 20.07.2014** - ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR-CONSULTARE DOCUMENTAȚIE
- > **21.07.2014 - 26.07.2014** - COMUNICARE REZULTATE