

PLAN URBANISTIC ZONAL

LEGENDA

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA TERENURILOR CE AU GENERAT P.U.Z.
	SPATII VERZI AMENAJATE
	APE - LACUL SIUTGHOL
	DRUM NATIONAL - DN2A
	LOCUINTE COLECTIVE
	PLATFORMA COLECTARE SELECTIVA DESEURI
	GRADINITA
	LOC DE JOACA PENTRU COPII
	ALIMENTATIE PUBLICA
	CIRCULATI CAROSABILE PROPUSE
	CIRCULATI PIETONALE PROPUSE
	PARCAJE
	TEREN PROPRIETATE PRIVATA SNIF SA
	ALINIAMENT LA STRADA
	LIMITA MINIMA DE RETRAGERE FATA DE LIMITELE LATERALE
	ZONA DE PROTECTIE ECOLOGICA A LACULUI SIUTGHOL - 5.00M
	REZERVA DE TEREN PENTRU AMPLASAREA UTILITATILOR / TRAFIC PIETONAL PE TOATA LUNGIMEA D.N.
	ACCES PROPRIETATE
	ACCES AUTO IN ANSAMBLU
	PROFIL TRANSVERSAL CARACTERISTIC
	REGIM DE INALTIME
	P.O.T.
	C.U.T.

INVENTAR DE COORDONATE ZONA STUDIATA

Pct.	X	Y
1	310823.38	785968.25
2	310621.84	786132.30
3	310554.59	786086.69
4	310422.64	786193.95
5	310324.67	786080.16
6	310669.05	785801.65



BILANT TERITORIAL

Nr. crt.	ZONE FUNCTIONALE	mp	%
1	SPATII VERZI AMENAJATE	32 282	36.92
2	CIRCULATI CAROSABILE	20 845	23.84
3	CIRCULATI PIETONALE	5 796	6.63
4	LOCUINTE COLECTIVE	7 538	8.62
5	PLATFORME COLECTARE SELECTIVA DESEURI	287	0.33
6	GRADINITA	250	0.29
7	LOC DE JOACA PENTRU COPII	264	0.30
8	ALIMENTATIE PUBLICA	495	0.57
9	APE - LACUL SIUTGHOL	5 409	6.19
10	PARCAJE	12 860	14.71
11	SPATIU PROPRIETATE PRIVATA SNIF SA	1 401	1.60
TOTAL		87 427	100

DECODESIGN team

113/1291/2010, cad. unic, Nr. 2719/5097

SEF PROIECT Master Designer: **arh. ALEC-MARIUS IUGA**

PROIECTAT Designer: **urb. MARIUS CHIRILOV**

FAZA Phase: **P.U.Z.**

REGLEMENTARI: ZONIFICAREA TERITORIULUI SI CAILE DE COMUNICATIE

TITLUL PLANSEI Plan description: **SCARA Scale: 1/1000**

PROIECT Project: **PUZ AMPLASARE ANSAMBLU REZIDENTIAL, COMERT SI SERVICII P+1+EP+3EP+5+6EP+9+7E.P+1EP+9E**

Nr. DE: 23/2013

BENEFICIAR Purchaser: **S.C. WESTHOUSE GROUP S.R.L.**

DATA Date: V 2014

AMPLASAMENT Site: **JUD.CONSTANTA, ORAS OVIDIU ZONA POPASUL CISMEA**

Nr. PL: P2

