



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
PRIMAR

Infocinet

DISPOZITIE nr. 2502

Privind restituirea in natura a imobilului situat in Constanta,
Str.Sulmona nr.30

**RADU STEFAN MAZARE,
PRIMARUL MUNICIPIULUI CONSTANTA**

Avand in vedere:

1. Notificarea inregistrata la Primaria Constanta sub nr.17351/05.02.2002, prin care Vlad Nicoleta Manuela, cu domiciliul ales la Cabinetul Individual de Avocatura "Monica Alexandrescu", solicita restituirea imobilului situat in Constanta,
2. Referatul nr.107257/30.08.2002 al Comisiei Locale pentru Aplicarea Legii nr 10/2001, prin care se motiveaza prezenta Dispozitie;

In temeiul prevederilor art.71 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala si a prevederilor art.23 alin.1 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989;

DISPUN:

Art.1. Se aproba cererea numitei Vlad Nicoleta Manuela, cu domiciliul ales la Cabinetul Individual de Avocatura "Monica Alexandrescu", Aleea Malinului nr.2, bl.B3, ap.43.

Art.2. Se restituie in natura numitei Vlad Nicoleta Manuela imobilul situat in Constanta, Str.Sulmona nr.30, care face obiectul notificarii nr.17351/05.02.2002, in suprafata de 145 mp.

Art.3. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii indreptatile asupra imobilului restituit in natura, si constituie titlu executoriu pentru punerea in posesie, dupa indeplinirea formelor de publicitate imobiliara.

Art.4. Prezenta dispozitie va fi comunicata de catre Serviciul Secretariat numitei Vlad Nicoleta Manuela, Directiei Patrimoniu, Directiei Tehnic-Achizitii, R.A.E.D.P.P. Constanta, Serviciului Juridic, interesate in vederea aducerii la indeplinire a prezentei dispozitii, precum si Prefectului Judetului Constanta.

**PRIMAR,
RADU STEFAN MAZARE**

Constanta, data 19.09.2003



ROMANIA

JUDETUL CONSTANTA

PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA

COMISIA LOCALA DE APLICARE A LEGII NR. 10 / 2001

NR. 107257 / 30. 08. 2002

REFERAT

Privind fundamentarea Dispozitiei Primarului Municipiului Constanta pentru restituirea in natura a imobilului situat in Constanta, str. Sulmona nr. 30

DOSAR NR. 309 : inregistrat la Primaria Municipiului Constanta sub nr. 17351 / 05. 02. 2002.

NOTIFICARE : formulata conform art.21 din Legea nr.10/2001 prin Birou Executor Judecatoresc Deacu Vasile si inregistrata sub numarul 117.

PERSOANE INDREPTATITE : **Vlad Nicoleta Manuela, cu domiciliul ales in Constanta, la**

SOLICITA : restituirea in natura a imobilului situat in Constanta,

STAREA DE FAPT : Imobilul situat in Constanta, a fost dobandit de catre bunicii solicitantei, Aneta si Dumitru Mihalache Asan de la Vasile Coleff in data de 06. 03. 1948, prin actul de schimb transcris la Tribunalul Constanta sub numarul 7961 din 06. 03. 1948 si autentificat sub nr. 1000 / 1948.

Din actele anexate, rezulta ca imobilul a trecut in proprietatea statului in temeiul Decretului nr. 92 / 1950, pozitia 286, pe numele Dumitriu Asanu M., unde figureaza imobilul din :

In adresa nr. 1781 din 23. 12. 1999 a Directiei Financiare a Primariei Municipiului Constanta, precum si in adresa nr. 13330 / 09. 04. 2002 a Serviciului Public de Impozite si Taxe, imobilul revendicat apare inregistrat la adresa proprietari sotii Aneta si Dumitru Mihalache Asan.

Mihalache Dumitru Asanu a decedat in 1950, ramanand in urma cu mostenitori Georgescu Anastasia si Silvestru Nusca Aurelia, fice, fiecare cu cate o cota de $\frac{1}{2}$, asa cum rezulta din certificatul de mostenitor nr. 116 / 2001, eliberat de Birou Notar Public Doina Crisan.

De pe urma numitei Atanasiu Georgeta, decedata in 1991, a ramas singura mostenitoare Vlad Nicoleta Manuela., conform certificatului de mostenitor 1204/ 1991, eliberat de catre Notariatul Local al Sectorulu 6 Bucuresti.

In urma decesului lui Silvestru Nusca Aurelia, decedata in 1998, a ramas unic mostenitor Silvestru Aurel , sot, conform certificatului de mostenitor. Din acelasi certificat, rezulta ca in urma decesului lui Silvestru Aurel a ramas unica mostenitoare Olaru Raluca Mihaela Mirela.

Prin declaratia autentificata nr. 3390 / 2001, data in fata Notarului Public Irina Danilescu, Olaru Raluca Mihaela Mirela a renuntat la succesiunea defunctului Asanu Dumitru Mihalache.

In prezent, imobilul este liber de sarcini, si nu exsta chiriiasi in el, putand fi restituit in natura.

INCADRAREA JURIDICA CONFORM LEGII NR. 10/2001:
Imobilul se incadreaza la **art. 2 lit. "g"** facand parte din categoria « orice alte imobile preluate de stat cu titlu », art. 9 alin. 1 coroborat cu prevederile art. 20, alin 1 din Legea nr. 10 / 2001 coroborate cu art. 8 din Normele Metodologice

MOD DE SOLUTIONARE :

Intrucat imobilul se incadreaza la imobilele trecute cu titlu valabil in proprietatea statului, si urmeaza sa fie aplicate prevederile, art. 9 alin. 1 coroborat cu prevederile art. 20, alin 1 din Legea nr. 10 / 2001 coroborate cu art. 8 din Normele Metodologice

PROPUNEM

**Restituirea in natura catre doamna Vlad Nicoleta
Manuela a imobilului situat in Constanta, str. Sulmona nr. 30**

MEMBRII COMISIEI :

- 1. PRESEDINTE,
PRIMAR RADU STEFAN MAZAREF**
- 2. NICUSOR CONTANTINESCU**
- 3. *TEPĂŢU CRISTIAN***
- 4. DANIELA RAMONA PETCU LOVIN**
- 5. ION MARICA**
- 6. CONSTANTIN RACU**
- 7. BOGDAN GHITULESCU**

**8. *[Signature]*
CONSILIER JURIDIC
ANDREI SOZANSKI**