

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

HOTARAREA NR. _____
privind preluarea unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective

Consiliul Judetean Constanta intalnit in sedinta din data de _____ / 2014,

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a Vicepresedintelui Consiliului Judetean Constanta – Dragomir Nicolae Cristinel;
- RAPORTUL Directiei Generale de Administratie Publica si Juridica;
- AVIZUL Comisiei de Specialitate de Studii, Prognoze Economico – Sociale, Buget Finante si Administrarea Domeniului Public si Privat al Judetului ;
- AVIZUL Comisiei de specialitate pentru cultura, invatamant, sanatate, sport, organizare de evenimente si protocol;
- AVIZUL Comisiei de specialitate de urbanism, amenajarea teritoriului, monumentelor, protejarea acestora si protectia mediului inconjurator;
- AVIZUL Comisiei de specialitate pentru Administratie Publica, Juridica, Apararea Ordinii Publice, Sanatate si Protectie Sociala.

Luand in considerare :

- O.G. nr. 71/ 2002 privind organizarea si functionarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 51/ 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata;
- Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.C.J.C. nr. 2/ 2004 privind infiintarea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L., cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.C.J.C. nr. 160/ 2004 privind aprobarea inventarului bunurilor apartinand domeniului public si privat al Judetului Constanta.

In temeiul dispozitiilor art. 91 alin (2), (3), (4), ale art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba preluarea imobilelor mentionate in Anexa nr. 1 la prezenta hotarare din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale de care apartin.

Art. 2. Predarea efectiva a imobilelor prevazute in Anexa nr 1 la prezenta hotarare se va realiza prin incheierea unor protocoale de predare / primire in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

Art. 3. Imobilele prevazute in anexa nr. 1 vor fi predate inclusiv cu valoarea investitiilor efectuate de catre S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. la acestea.

Art. 4. Directia Generala de Administratie Publica si Juridica va comunica prezenta hotarare persoanelor interesate in vederea aducerii la indeplinire, precum si Prefectului Judetului Constanta.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu _____ voturi pentru, _____ voturi impotriva si _____ abtineri.

CONSTANTA _____ / 2014

VICEPRESEDINTE,


Dragomir Nicolae Cristinel

Contrasemneaza,

**Secretar al Judetului
MARIANA BELU**

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Anexa 1 la H.C.J. nr. _____

**Lista cuprinzand imobilele ce urmeaza a se transmite
din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L.
in administrarea Consiliului Judetean Constanta
si predarea lor catre consiliile locale respective**

| Nr. crt. | Denumire imobil | PRIMITOR | Valoare |
|-------------------------|---|------------------------------|------------------------|
| CAMINE CULTURALE | | | investitie DPPJ |
| 1 | CAMIN CULTURAL SAT COSLUGEA - COM. LIPNITA | CONSILIUL LOCAL LIPNITA | 178,117.09 |
| 2 | CASA TINERETULUI COMUNA COBADIN | CONSILIUL LOCAL COBADIN | 0.00 |
| 3 | CAMIN CULTURAL POTARNICHEA - COM. TOPRAISAR | CONSILIUL LOCAL TOPRAISAR | 0.00 |
| 4 | CAMIN CULTURAL COMUNA RASOVA | CONSILIUL LOCAL RASOVA | 180,498.85 |
| 5 | CAMIN CULTURAL SAT COTU VAII - COM. ALBESTI | CONSILIUL LOCAL ALBESTI | 66,960.00 |
| 6 | CAMIN CULTURAL SAT DUNARENI - COM. ALIMAN | CONSILIUL LOCAL ALIMAN | 63,178.00 |
| GRADINITE | | | |
| 1 | GRADINITA COMUNA LUMINA | CONSILIUL LOCAL LUMINA | 102,024.24 |
| 2 | GRADINITA SAT COSLUGEA - COM. LIPNITA | CONSILIUL LOCAL LIPNITA | 38,378.00 |
| 3 | GRADINITA COMUNA MIHAI VITEAZU | CONILIUL LOCAL MIHAI VITEAZU | 2,568,169.92 |
| 4 | GRADINITA PANTELIMONUL DE JOS | CONSILIUL LOCAL PANTELIMON | 2,022,255.05 |
| 5 | GRADINITA SAT LAZU-COM. AGIGEA | CONSILIUL LOCAL AGIGEA | 0.00 |
| 6 | GRADINITA SAT LANURILE-COM. BARAGANU | CONSILIUL LOCAL BARAGANU | 0.00 |
| 7 | GRADINITA SAT RUNCU - COM. PANTELIMON | CONISILIUL LOCAL PANTELIMON | 38,378.00 |
| 8 | GRADINITA COMUNA DELENI | CONSILIUL LOCAL DELENI | 63,178.00 |
| DISPENSARE | | | |
| 1 | DISPENSAR SAT BIRUINTA - COM. TOPRAISAR | CONSILIUL LOCAL TOPRAISAR | 0.00 |
| 2 | DISPENSAR COMUNA AGIGEA | CONSILIUL LOCAL AGIGEA | 0.00 |
| 3 | DISPENSAR COMUNA LUMINA | CONSILIUL LOCAL LUMINA | 37,378.00 |

**CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
CABINET VICEPRESEDINTE**

EXPUNERE DE MOTIVE

**la Proiectul de Hotarare privind preluarea unor imobile, din gestiunea S.C.
Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean
Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective**

In ceea ce priveste necesitatea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea administrarii acestora de catre Consiliul Judetean Constanta sau dupa caz, de catre alte institutii, apreciez ca se impune sa facem urmatoarele precizari:

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. a din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, consiliile locale pot hotari darea in administrare a bunurilor proprietate publica a comunelor, in conditiile legii. Consiliul Judetean Constanta a venit in sprijinul acestora, preluand in administrare o serie de imobile (camine culturale, institutii de invatamant – gradinite, dispensare) in vederea reabilitarii si modernizarii acestora, pentru a putea fi folosite de catre cetatenii localitatilor respective in conditii optime necesare desfasurarii activitatilor specifice acestor imobile.

Predarea efectiva a bunurilor imobile se va materializa prin semnarea protocoalelor de predare-primire, in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

VICEPRESEDINTE,

Dragomir Nicolae tel

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Directia Generala de Administratie Publica si Juridica

RAPORT

la Proiectul de Hotarare privind preluarea unor imobile, din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective

In ceea ce priveste necesitatea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in vederea administrarii acestora de catre Consiliul Judetean Constanta sau dupa caz, de catre alte institutii, apreciez ca se impune sa facem urmatoarele precizari:

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. 5 lit. a din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, consiliile locale pot hotari darea in administrare a bunurilor proprietate publica a comunelor, in conditiile legii. Avand in vedere acest aspect, Consiliul Judetean Constanta, a venit in sprijinul consiliilor locale, preluand in administrare o serie de imobile (atat terenuri in vederea construirii de unitati culturale, unitati de invatamant sau dispensare dupa caz, cat si constructii in vederea reabilitarii si modernizarii acestora, spre a fi folosite de catre cetatenii satelor si comunelor din judetul Constanta in conditii optime desfasurarii activitatilor specifice acestor imobile).

Masura a fost necesara ca urmare a dificultatilor financiare cu care se confrunta consiliile locale, acestea fiind practic in imposibilitatea de a edifica, reabilita sau moderniza in mod autonom, bunuri imobile proprii avand destinatii: culturale, medicale sau de invatamant.

Predarea efectiva a bunurilor imobile se va materializa prin semnarea protocoalelor de predare-primire, in termen de o luna de la adoptarea prezentei hotarari.

Fata de aceste considerente, avizam favorabil proiectul de hotarare privind aprobarea preluarii unor imobile din gestiunea S.C. Domeniul Public si Privat Judetean S.R.L. in administrarea Consiliului Judetean Constanta si predarea lor catre consiliile locale respective.

DIRECTOR,