

01.06. 2012

NR. ~~A-2799~~
FOCȘANI

1/3.10/10

992

1/4

NESECRET
EX.UNIC
S.E. 0454
DOSAR NR. _____

313

ANEXA
NR. A 5831 din 24 OCT. 2013

OPINIA	
Ministerului Finanțelor Publice — Direcția Generală a Finanțelor Publice (DGFP) Vrancea — Compartimentul de Verificare a Achizițiilor Publice (VAP)	
au fost desemnați observatori la procedură	
Coordonator compartiment	
Fără observații	<input type="checkbox"/> Cu observații

APROB
ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02542 FOCȘANI
COLONEL DOCTOR INGINER



Aurelian DUMITRACHE

RAPORTUL PROCEDURII

Procedura aplicată: NEGOCIERE FĂRĂ PUBLICAREA PREALABILĂ A UNUI ANUNȚ DE PARTICIPARE, în conformitate cu art. 122, lit. b) din OUG nr. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Obiectul contractului și codul CPV: Execuția lucrărilor din cadrul Dispoziției de șantier nr. 1 - „N.R. + N.C.S. - REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE” și „N.C.S. - ÎNLOCUIREA ȘI REPARAREA PAVILIONULUI B”, poziția de plan 2009-I-3417 Constanța, cod CPV: 45000000-7 „Lucrări de construcții, la contractul de lucrări inițial nr. A 5117 din 24.06.2011, care are ca obiect „REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE ȘI A SISTEMULUI DE ÎNLOCUIRE ȘI CONDIȚIONARE A AERULUI ÎN PAVILIONUL „B” DIN CAZARMA 3417 CONSTANȚA”;

Numărul invitației de participare: A-2662/28.05.2012;

Sursa de finanțare: bugetul de stat alocat Ministerului Apărării Naționale.

Conținutul raportului (cuprins):

Capitolul 1 – Informații generale

- 1.1. Legislația aplicabilă;
- 1.2. Calendarul procedurii de atribuire;
- 1.3. Observatori C.V.A.P.

Capitolul 2 – Modul de desfășurare a procedurii de achiziție publică

- 2.1. Solicitări/răspunsuri la clarificări până la termenul-limită de depunere a ofertelor;
- 2.2. Ședința de deschidere a ofertelor;
- 2.3. Procesul de evaluare:
 - Calificarea ofertanților;
 - Evaluarea propunerilor tehnice;
 - Evaluarea propunerilor financiare.

Capitolul 3 – Concluzii și semnături

Anexe:

1. Procesul verbal al ședinței de deschidere a ofertelor;
2. procesul verbal de negociere.

CAPITOLUL 1
Informații generale

1.1. Legislația aplicabilă

➤ Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34 din 19 aprilie 2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare;

➤ Hotărârea Guvernului nr. 925 din 19 iulie 2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

➤ Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 30 din 12 aprilie 2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică;

➤ Hotărârea Guvernului României nr. 921 din 21 septembrie 2011 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 30/2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică;

➤ Hotărârea Guvernului nr. 1.587/2003 privind aplicarea procedurii de conciliere pentru soluționarea divergențelor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică;

➤ Legea nr. 279 din 09.12.2011 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34 din 19 aprilie 2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

➤ Hotărârea Guvernului României nr. 1.045 din 19 octombrie 2011 privind modificarea art. 90 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

➤ Ordinul ministrului apărării naționale nr. M 18 din 16 februarie 2009 pentru aprobarea Regulamentului pentru inițierea, elaborarea, conținutul-cadru și aprobarea documentațiilor tehnico-economice aferente proiectelor de investiții imobiliare în Ministerul Apărării Naționale;

1.2. Calendarul procedurii de atribuire

Calendarul derulării procedurii de atribuire	Data/ora	Locul
Invitația de participare	28.05.2012	sediul U.M. 02542 Focșani, B-dul București nr. 1-3
Transmiterea documentației	28.05.2012	
Solicitări de clarificări/răspunsuri	Nu este cazul	
Termenul-limită de depunere a ofertelor	01.06.2012, ora 09 ⁰⁰	
Ședința de deschidere a ofertelor	01.06.2012, ora 09 ³⁰	
Ședința de negociere	01.06.2012, ora 10 ⁰⁰	
Ședința de analiză a ofertei negociate	27.02.2012, ora 12 ⁰⁰	
Raportul procedurii semnat de comisia de negociere	01.06.2012, ora 13 ⁰⁰	

Comisia de negociere:

a) Decizia de desemnare a persoanelor responsabile pentru evaluarea ofertelor - Ordinul de Zi pe Unitate nr. 105/30.05.2012:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Calitatea
1.	Col. ing. Cristian BROȘTEANU	Președinte cu drept de vot
2.	Lt. col. Maricel CALOTĂ	Membru
3.	Cpt. ing. Marius NEACȘU	Membru
4.	Cpt. ing. Ovidiu GHEORGHE	Membru
5.	P.c.c. ing. Mirela RUSANOVSCI	Membru
6.	P.c.c. ing. Ioan PALADE	Membru

Decizia de de

3. Observator

Nr. crt.	Num
1.	

1. Solicitări/r

Docume

Negociere fără

participare în SI

Nu s-au

Autorita

recuție aferent

azul proceduri

SEAP.

Nu au fc

recuție).

2. Ședința de

Deschid

te 01 iunie 20

membrilor com

A depus

Nr. de î

a ofertei/T

379/01.06.201

02542 Focșani

Oferte 1

Valoare

Valoare

Ofertant/Elemen

ale ofe

Elemen de execut

garanția acordată

Comisi:

procesul verb.

Solicită

3. Procesul t

alificarea ofe

Decizia de desemnare a experților cooptați – NU ESTE CAZUL.

3. Observatori C.V.A.P. Vrancea - Nu este cazul

Nr. crt.	Numele și prenumele	Prezent la întâlnirile comisiei de evaluare din ziua	Structura MFP/DGFP — Nr./data deciziei de verificare
1.			

CAPITOLUL 2

Modul de desfășurare a procedurii de achiziție publică

1. Solicitări/răspunsuri la clarificări până la termenul-limită de depunere a ofertelor

Documentația descriptivă nu a fost publicată în SEAP deoarece în cazul procedurii de Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare”, nepublicându-se invitația de participare în SEAP, nu s-a putut atașa această documentație.

Nu s-au solicitat clarificări privind documentația descriptivă.

Autoritatea contractantă a transmis către ofertant dispoziția de șantier cu detaliile de execuție aferente cu adresa A 2662/28.05.2012. Aceasta nu a fost publicată în SEAP, deoarece în cazul procedurii de negociere fără publicarea unui anunț de participare, nu se publică un anunț în SEAP.

Nu au fost depuse contestații la documentația descriptivă (dispoziția de șantier cu detalii de execuție).

2. Ședința de deschidere a ofertelor

Deschiderea ofertelor a avut la sediul U.M. 02542 Focșani, B-dul București nr. 1-3, în ziua de 01 iunie 2012, ora 09³⁰, conform celor menționate în invitația de participare, în prezența membrilor comisiei de negociere și a reprezentantului împuternicit al ofertantului.

A depus ofertă următorul operator economic:

Nr. de înregistrare a ofertei/Data/ora/locul	Denumirea ofertantului/Reprezentantul împuternicit	Observații/ I.M.M.
3779/01.06.2012, ora 08 ³⁰ , U.M. 02542 Focșani	S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța / George ORMAN	Poliță de garanție pentru licitații nr. 73728/01.06.2012 în valoare de 9.962,54 lei, eliberată de S.C. CERTASIG S.A. Sucursala Timișoara, valabilă până la data de 31.07.2012

Oferte respinse în cadrul ședinței de deschidere: Nu este cazul.

Valoare estimată NCS: 1.992.508,09 lei, fără T.V.A.
 Valoare estimată NCS-NR: 1.031.540,73 lei, fără TVA.

Ofertant/Elementele principale ale ofertei	Ofertant: S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța
	1.098.769,00 lei fără T.V.A.
Termen de execuție	28.09.2012
Șantia acordată lucrărilor	36 luni calendaristice de la R.T.L.

Comisia de negociere a consemnat existența documentelor prezentate de către ofertant în procesul verbal al ședinței de deschidere a ofertelor” înregistrat cu nr. A 2790 din 01.06.2012.

Solicitări de clarificări operatorului economic – NU ESTE CAZUL.

3. Procesul de evaluare

Clarificarea ofertantului:

Cerințe minime de calificare comunicate în invitația de participare/Ofertanți	Ofertant S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța	Observații (Clarificări solicitate/răspunsuri)
Să nu se încadreze în prevederile art. 180 din OUG nr. 34/2006	<i>Nu se încadrează în prevederile art. 180 din OUG nr. 34/2006</i>	-
Să nu se încadreze în prevederile art. 181 din OUG nr. 34/2006	<i>Nu se încadrează prevederile art. 181 din OUG nr. 34/2006</i>	-
Să nu se încadreze în prevederile art. 69 ¹ din OUG nr. 34/2006	<i>Nu se încadrează prevederile art. 69¹ din OUG nr. 34/2006</i>	-
Declarație pe propria răspundere din care să reiasă însușirea clauzelor contractuale	<i>A prezentat, însușit</i>	-
ADMIS		

Evaluarea propunerilor tehnice:

Cerințe minime din caietul de sarcini/Ofertanți	Ofertant S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. CONSTANȚA	Observații (Clarificări solicitate/răspunsuri)
Execuția lucrărilor din cadrul Dispoziției de șantier nr. 1 - „N.R. + N.C.S. - REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE” și „N.C.S. - MASCAREA PAVILIONULUI B”	<i>A depus ofertă conform cerințelor</i>	-
CONFORMĂ		

Evaluarea propunerilor financiare

Comisia de negociere a analizat propunerea financiară sub aspectul existenței corecțiilor admise de lege, al încadrării în valoarea estimată a contractului, al prețului aparent neobișnuit scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi executat.

Comisia de negociere a negociat valoarea lucrărilor ce se vor executa în conformitate cu procesul verbal de negociere nr. A 2797/01.06.2012. În cadrul Procesului verbal de negociere, comisia a solicitat ofertantului să-și refacă oferta de preț conform noilor valori negociate.

La data și ora limită de depunere a noii oferte, și anume 01.06.2012, ora 12:00, ofertantul S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. CONSTANȚA a transmis noul deviz ofertă, acesta fiind înregistrat la sediul autorității contractante cu nr. A 2794 din 01.06.2012.

Comisia de negociere a analizat noua ofertă și a constatat că aceasta respectă prețurile unitare la manoperă și materiale, așa cum au fost acestea negociate.

Valorile din noul devizul ofertă corespund cu valorile negociate prin procesul verbal de negociere și anume:

- categoria de lucrări „NCS – Realizarea ecranării electromagnetice a pavilionului B – schimbare de soluție” – 1.819.759,00 lei fără T.V.A.;
- categoria de lucrări „NCS – Arhitectură mascare” – 164.995,92 lei fără T.V.A.;
- categoria de lucrări „NR – Realizarea ecranării electromagnetice a pavilionului B – schimbare de soluție” – 960.967,36 lei fără T.V.A.

Total valoare negociată: 1.023.787,56 lei fără T.V.A.

Nu a fost utilizată licitația electronică.

Aplicarea criteriului de atribuire

Criteriul de atribuire s-a aplicat ofertei admisibile.

a) În cazul prețului cel mai scăzut, **clasamentul** ofertantului care a depus ofertă admisibilă este următorul:

1. S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța

Clasamentul are la bază procesul verbal de negociere nr. A 2797/01.06.2012.

Comisia
raport al proces
Oferta d
crărilor din c
ELECTROMAGI
417 Constanț
propunere fina
4452 lei din
984.754,92 le
mă de – 960.9
Ofertanți
Drept pe
sediul autorității

Anexe:
Procesul-verba
Procesul verbal

spațiu destinat of
Ministerului Fina
Compartiment
verificare a Achi
rancea
au fost desemn
servatori din p:
RANCEA

servatori desem
au fost desemn

312

CAPITOLUL 3
Concluzii și semnături

Comisia de negociere, având la bază procesul de evaluare desfășurat și relatat în prezentul Raport al procedurii, h o t ă r ă ș t e:

Oferta declarată câștigătoare a contractului de achiziție publică având ca obiect execuția lucrărilor din cadrul Dispoziției de șantier nr. 1 – „N.R. + N.C.S. - REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE” și „ N.C.S. – MASCAREA PAVILIONULUI B”, poziția de plan 2009-I-3417 Constanța este cea depusă de ofertantul S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța, cu o propunere financiară totală de 1.023.787,56 lei fără T.V.A., respectiv 230.313,05 euro (1 euro - 4,4452 lei din 22.05.2012), urmând a se încheia un contract de lucrări la valoarea de 1.984.754,92 lei, fără T.V.A. și actul adițional nr. 3 la contractul nr. A 5117 din 24.06.2011 în sumă de – 960.967,36 lei, fără T.V.A.

Ofertantul a declarat că nu are părți din contract pe care le subcontractează.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii de atribuire astăzi, 01.06.2012, la sediul autorității contractante.

Anexe:

1. Procesul-verbal al ședinței de deschidere a ofertei nr. A 2790/01.06.2012, în xerocopie;
2. Procesul verbal de negociere nr. A 2797/01.06.2012, în xerocopie.

<p>Spațiu destinat observatorilor Ministerului Finanțelor Publice — Compartimentul de Verificare a Achizițiilor Publice Vrancea Nu au fost desemnați observatori din partea CVAP VRANCEA</p>	<p>Comisia de negociere</p> <p>Col. ing. Cristian BROȘTEANU - președinte cu drept de vot _____</p> <p>Lt. col. Maricel CALOTĂ – membru _____</p> <p>Cpt. ing. Marius NEACȘU – membru _____</p> <p>Cpt. ing. Ovidiu GHEORGHE - membru _____</p> <p>P.c.c. ing. Mirela RUSANOVSCI - membru _____</p> <p>P.c.c. ing. Ioan PALADE - membru _____</p> <p>P.c.c. Geta CALOTĂ – membru _____</p>
<p>Observatori desemnați:</p> <p>Nu au fost desemnați</p>	

Clarificări
(spunsuri)

Existenței corectii
sunt neobișnuit

în conformitate
cu procesul verbal de negociere
negociate.

ora 12:00, ofertantul
a depus oferta, acesta fiind
acceptată respectă prețurile
prevăzute în procesul verbal
de negociere a pavilionului
de 1.023.787,56 lei fără T.V.A.;
prețurile a pavilionului
sunt acceptabile
ofertă admisibilă

01.06.2012.

288

995

ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
UNITATEA MILITARĂ 02542
A 2790 din 01.06.2012
FOCȘANI

NESECRET
Exemplar un
S.E. 0454
Dosar nr. _____

1/3



ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02542 FOCȘANI
COLONEL DOCTOR INGINER
Aurelian DUMITRACHE

PROCES – VERBAL AL ȘEDINȚEI DE DESCHIDERE A OFERTELOR

Se ține astăzi, 01.06.2012, cu ocazia deschiderii ofertelor depuse în vederea atribuirii contractului de achiziție publică pentru achiziția și executarea lucrărilor de construcții și montaj a următoarelor obiecte:

Obiect: Execuția lucrărilor din cadrul Dispoziției de șantier nr. 1 - „N.R. + N.C.S. - REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE” și „N.C.S. - MASCAREA PAVILIONULUI B” la contractul de lucrări având ca obiect „REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE ȘI A SISTEMULUI DE VENTILARE ȘI CONDIȚIONARE A AERULUI PAVILIONUL „B” DIN CAZARMA 3417 CONSTANȚA”, poziția de plan 2009-I-3417 Constanța
C.P.V.: 45000000-7 – Lucrări de construcții.
Invitație de participare: A-2662/28.05.2012.
Valoare estimată NCS: 1.992.508,09 lei, fără TVA.
Valoare estimată NCS-NR: 1.031.540,73 lei, fără TVA.

- Procedura de atribuire este:
- licitație deschisă
 - licitație restrânsă
 - dialog competitiv
 - licitație de oferte

- Autoritatea contractantă a ales să organizeze ședința de deschidere a ofertelor atunci când procedura de atribuire aplicată este:
- negociere cu publicarea prealabilă și anunț de participare
 - negociere fără publicarea prealabilă și anunț de participare
 - dialog competitiv

Se utilizează licitația electronică ca etapă finală a procedurii de atribuire:
Da Nu

- Comisia de evaluare numită prin Ordinul de Zi pe Unitate nr. 105 din 01.06.2012, compusă din:
- ing. Cristian BROȘTEANU – președinte cu drept de vot
 - col. Maricel CALOTĂ – membru
 - ing. Marius NEACȘU – membru
 - ing. Ovidiu GHEORGHE – membru
 - ing. Mirela RUSANOVȘCHI – membru
 - ing. Ioan PALADE – membru
 - ing. Geta CALOTĂ – membru,

Se așezat astăzi, 01.06.2012, ora 09³⁰, la sediul U.M. 02542 Focșani, la deschiderea ofertei depuse. Președintele comisiei de negociere informează că procedura de achiziție publică s-a desfășurat în conformitate cu:
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34 din 19 aprilie 2006 privind atribuirea

contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 925 din 19 iulie 2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 30 din 12 aprilie 2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 921 din 21 septembrie 2011 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 30/2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică;

- Hotărârea Guvernului nr. 1.587/2003 privind aplicarea procedurii de conciliere pentru soluționarea divergențelor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică;

- Legea nr. 279 din 09.12.2011 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34 din 19 aprilie 2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

- Hotărârea Guvernului României nr. 1.045 din 19 octombrie 2011 privind modificarea art. 90 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

- Ordinul ministrului apărării naționale nr. M 18 din 16.02.2009 pentru aprobarea Regulamentului pentru inițierea, elaborarea, conținutul-cadru și aprobarea documentațiilor tehnice și economice aferente proiectelor de investiții imobiliare în Ministerul Apărării Naționale.

Președintele comisiei de negociere declară deschisă ședința, dă citire componenților comisiei și invită membrii acesteia să reconfirme declarațiile de confidențialitate, imparțialitate și disponibilitate, care se anexează prezentului proces-verbal de deschidere.

Contestații depuse la documentație/clarificări la documentație/răspunsul autorității solicitările de clarificări primite de la operatorii economici – **NU ESTE CAZUL.**

Operatorii economici au depus oferte astfel:

- În termenul-limită, următorii:

S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L., Constanța, cu adresa înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. A 2779 / 01.06.2012, ora 08³⁰.

- Oferte întârziate – nu este cazul.

La ședința de deschidere participă reprezentantul împuternicit al ofertantului, după cum urmează:

Nr. crt.	Ofertanți/candidați	Numele/prenumele reprezentantului împuternicit	Nr./data actului împuternicit
1	S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța	George ORMAN	Înregistrat la sediul autorității contractante cu nr. 2779 / 01.06.2012, ora 08 ³⁰

Se trece la deschiderea ofertelor.

Participantul recunoaște integritatea dosarului care conține oferta.

Se consențează lista documentelor depuse de fiecare operator economic și se dă citire principalilor documente.

Valoare estimată: 1.031.540,73 lei, fără TVA.

Ofertant	S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța
Președintele principalelor comisiilor de evaluare a documentelor de ofertă	
Președintele comisiei de evaluare a ofertelor (lei, fără TVA)	1.098.769,00
Termenul de valabilitate a ofertei	61 zile
Suma de participare în valoare de 19.925,08 lei. Valoarea de 9.962,54 lei	Poliță de garanție pentru licitații nr. 73728/01.06.2012 în valoare de 9.962,54 lei, eliberată de S.C. CERTASIG S.A. Sucursala Timișoara, valabilă până la data de 31.07.2012
Clarificație IMM	DA
DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE ÎN VEDEREA ART. 180 DIN O.U.G. NR. 34/2006 - Formularul A	DA
DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE ÎN VEDEREA ART. 181 FORMULARUL B	DA
DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE ÎN VEDEREA ART. 69 ¹ DIN O.U.G. NR. 34/2006, COMPLETATĂ ÎN CONFORMITATE CU FORMULARUL C	DA
DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE ÎN CARE SĂ REIASĂ ÎNSUȘIREA CAUZELOR CONTRACTUALE	DA
DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE ÎN CARE SĂ REIASĂ PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR	DA

Operatorii economici ale căror oferte au fost respinse în cadrul ședinței de deschidere și în vederea respingerii sunt următorii/următoarele – NU ESTE CAZUL.

S-au solicitat clarificări operatorilor economici după cum urmează – NU ESTE CAZUL.

Președintele comisiei de evaluare declară închise lucrările ședinței de deschidere a ofertelor, când ca membrii acesteia să analizeze în detaliu oferta în ședințe ulterioare, în conformitate cu cele stabilite prin documentația de atribuire și cu clarificările precizate la deschidere.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar original, care va fi transmis tuturor ofertanților.

Comisia de negociere	Col. ing. Cristian BROȘTEANU -
	Lt. col. Maricel CALOTĂ -
	Cpt. ing. Marius NEACȘU -
	Cpt. ing. Ovidiu GHEORGHE -
	P.c.c. ing. Mirela RUSANOVSKI -
	P.c.c. ing. Ioan PALADE -
	P.c.c. Geta CALOTĂ -
Observatori desemnați	Reprezentantul operatorului economic S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța George ORMAN

NU AU FOST DESEMNAȚI OBSERVATORI



ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
UNITATEA MILITARĂ 02542
01.06.2012
NR. A 2797
FOCȘANI

NESECRET
EX. NR. _____
S.E. 0454
DOSAR NR. _____

993

1/3.12/2

ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02542 FOCȘANI
COL. ER. Aurelian DUMITRACHE

PROCES – VERBAL DE NEGOCIERE

Încheiat astăzi, 01.06.2012, la sediul U.M. 02542 Focșani, de către comisia de negociere a U.M. 02542 Focșani, în calitate de investitor, numită prin O.Z.U. nr. 105/30.05.2012, formată din:

- Președinte:** Col. ing. Cristian BROȘTEANU
- Membri:** Lt. col. Maricel CALOTĂ
Cpt. ing. Marius NEACȘU
Cpt. ing. Ovidiu GHEORGHE
P.c.c. ing. Mirela RUSANOVSCI
P.c.c. ing. Ioan PALADE
P.c.c. Geta CALOTĂ

și S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța, în calitate de executant al lucrărilor din cadrul Dispoziției de șantier nr. 1 - „N.R.+N.C.S.-REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE” și „ N.C.S. – MASCAREA PAVILIONULUI B”, poziția de plan 2009-I-3417 CONSTANȚA, cod CPV: 45000000-7, reprezentată de domnul George ORMAN, conform împuternicirii înregistrată la U.M. 02542 Focșani cu nr. A 2779/01.06.2012.

Achiziția lucrărilor din cadrul Dispoziției de șantier nr. 1 - „N.R.+N.C.S.-REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE” și „ N.C.S. – MASCAREA PAVILIONULUI B” se realizează prin procedura “NEGOCIERE FĂRĂ PUBLICAREA PREALABILĂ A UNUI ANUNȚ DE PARTICIPARE”, încadrându-se în prevederile art. 122, litera b) din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

1. Obiectul negocierii:

Oferta depusă de S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța înregistrată la sediul U.M. 02542 Focșani cu nr. A 2779/01.06.2012 pentru achiziția contractului de lucrări aferente Dispoziției de șantier nr. 1 - „N.R.+N.C.S.-REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE” și „ N.C.S.

MASCAREA PAVILIONULUI B", poziția de plan 2009-I-3417 CONSTANȚA, cod CPV 5000000 – 1.098.769,00 lei fără T.V.A.

2. Derularea negocierii:

a) Categoria de lucrări „NCS – Realizarea ecranării electromagnetice a pavilionului B – schimbare de soluție”

Devizul ofertă în valoare de 1.884.463,03 lei fără T.V.A., întocmit de ofertant pentru obiectul „REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE A PAVILIONULUI B – dispoziția de șantier nr. 1”, respectă elementele tehnice din documentația elaborată de proiectant (articolele de deviz și cantitățile ofertate sunt aceleași cu cele prevăzute în documentație) și se negociază astfel:

Prețurile unitare ale principalelor materiale utilizate de constructor sunt avantajoase pentru autoritatea contractantă, fiind mai mici decât cele existente pe piața materialelor de construcții, conform bazei de date proprii. De asemenea prețurile unitare din cadrul ofertei sunt mai mici sau egale cu cele din contractul inițial, respectiv cele din estimarea proprie, supunându-se negocierii următoarele:

- 3275812 – **Tablă cupru pt. realizare ecran**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 143,00 lei/mp. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 142,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6100501 – **ancoră chimică**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 40,50 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 39,50 lei/buc, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6308229 – **Fereastră ecranată Faraday 0,54 x 0,54**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 2.720,00 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 2.400,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6308230 – **Fereastră ecranată Faraday 1,10 x 1,25**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 6.000,00 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 5.200,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6308232 – **Fereastră ecranată Faraday 0,53 x 0,53**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 2.720,00 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 2.400,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6308233 – **Fereastră ecranată Faraday 2,00 x 1,40**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 8.605,00 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia

diminuarea
a acceptat d

- 63

oferit prețu

diminuarea p

a acceptat di

- 63

oferit prețu

diminuarea p

a acceptat di

- 630

oferit prețul

diminuarea p

a acceptat din

- 630

oferit prețul

diminuarea pr

a acceptat dim

- 630

oferit prețul

diminuarea pre

a acceptat dimi

Tariful

din contractul

manoperei la va

martie 2012, re

valoarea de 9,7:

Tarifele

avantajoase per

construcțiilor și

Recapitu

lizat procentu

contractul inițial.

Operatoru

ționate, cât ș

A rezulta

CPV

diminuarea prețului la valoarea de 8.410,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6308234 – Fereastră ecranată Faraday 1,43 x 1,44, pentru care operatorul economic a oferit preț unitar, fără T.V.A. de 6.500,00 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 5.845,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6308235 – Fereastră ecranată Faraday 0,50 x 0,50, pentru care operatorul economic a oferit preț unitar, fără T.V.A. de 2.720,00 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 2.400,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6308236 – Fereastră ecranată Faraday 0,80 x 1,40, pentru care operatorul economic a oferit preț unitar, fără T.V.A. de 5.900,00 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 5.845,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6308237 – Fereastră ecranată Faraday 0,36 x 0,42, pentru care operatorul economic a oferit preț unitar, fără T.V.A. de 2.500,00 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 2.400,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 6308238 – Fereastră ecranată Faraday 0,80 x 1,38, pentru care operatorul economic a oferit preț unitar, fără T.V.A. de 5.900,00 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 2.845,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

Tariful mediu al manoperei oferit de constructor este de 10,00 lei/oră, conform prevederilor din contractul inițial. Comisia de negociere a propus ofertantului diminuarea tarifului mediu al manoperei la valoarea de 9,75 lei/oră, în conformitate cu tariful mediu publicat de I.N.S. pentru luna martie 2012, respectiv 9,75 lei/oră. Ofertantul a acceptat diminuarea tarifului mediu al manoperei la valoarea de 9,75 lei/oră.

Tarifele orare de funcționare ale utilajelor de construcții utilizate de constructor sunt avantajoase pentru autoritatea contractantă, acestea încadrându-se în tarifele practice pe piața construcțiilor și fiind identice cu cele din contractul inițial și din estimarea proprie.

Recapitulația de deviz respectă legislația în vigoare. În devizul ofertă, operatorul economic a utilizat procentul pentru indicatorul „Cheltuieli indirecte” în valoare de 7%, identic cu cel din contractul inițial, iar pentru indicatorul „Profit” 5%, identic cu cel din contractul inițial.

Operatorul economic a refăcut devizul, corectând atât prețurile unitare la materialele menționate, cât și valoarea aferentă tarifului mediu al manoperei.

A rezultat o valoare a devizului negociată de 1.819.759,00 lei, fără T.V.A.

b) Categoria de lucrări „NCS – Arhitectură Mascare”

Devizul ofertă în valoare de 175.273,33 lei fără T.V.A., întocmit de ofertant pentru categoria de lucrări „NCS – Arhitectură Mascare”, respectă elementele tehnice din documentația elaborată de proiectant (articolele de deviz și cantitățile oferite sunt aceleași cu cele prevăzute în documentație).

Prețurile unitare ale principalelor materiale utilizate de constructor sunt avantajoase pentru autoritatea contractantă, fiind mai mici decât cele existente pe piața materialelor de construcții conform bazei de date proprii. De asemenea prețurile unitare din cadrul ofertei sunt mai mici sau egale cu cele din contractul inițial, respectiv cele din estimarea proprie, supunându-se negocierii următoarele:

- **2200001 – Superbond BU IZOMAT 330 ml**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 17,55 lei/buc. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 17,47 lei/buc, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- **3549026 – Glafuri de aluminiu pentru ferestre**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 72,00 lei/ml. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 69,00 lei/ml, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- **6718392 – Glafuri din mase plastice pentru ferestre**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 38,66 lei/ml. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 35,00 lei/ml, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- **7800007 – Polistiren expandat EPS 80 cu grosime de 10 cm**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 11,10 lei/mp. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 8,06 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- **7800593 – Mortar adeziv pentru șpaclu**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 0,45 lei/kg. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 0,43 lei/kg, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- **7800594 – Plasă din fibră de sticlă**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 1,90 lei/mp. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 1,84 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- **7800599 – Tencuială decorativă Granopor structurată**, pentru care operatorul economic a oferit prețul unitar, fără T.V.A. de 7,18 lei/kg. Comisia de negociere a solicitat

acestui dimir

economic a ac

economic a o

acestui dimir

economic a ac

Tariful

din contractul

manoperei la

martie 2012. r

valoarea de 9,

Tarife

avantajoase p

construcțiilor

Recap

utilizat proce

contractul ini

Opera

menționate, c

A rez

c) Ca

schimbare d

Devi:

categoria de

PAVILION

elaborată de

documentați

materialelor

Reca

„profit” sun

Con

960.967,30

Ope

prețurile ur

acestea au

acestui a diminuaarea prețului la valoarea de 7,14 lei/kg, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

- 7800611 – Polistiren extrudat XPS cu grosime de 10 cm, pentru care operatorul economic a oferat prețul unitar, fără T.V.A. de 34,26 lei/mp. Comisia de negociere a solicitat acestuia diminuarea prețului la valoarea de 26,00 lei/mp, conform estimării proprii. Operatorul economic a acceptat diminuarea prețului la valoarea propusă de autoritatea contractantă.

Tarifal mediu al manoperei oferat de constructor este de 10,00 lei/oră, conform prevederilor din contractul inițial. Comisia de negociere a propus ofertantului diminuarea tarifului mediu al manoperei la valoarea de 9,75 lei/oră, în conformitate cu tarifal mediu publicat de I.N.S. pentru luna martie 2012, respectiv 9,75 lei/oră. Ofertantul a acceptat diminuarea tarifului mediu al manoperei la valoarea de 9,75 lei/oră.

Tarifele orare de funcționare ale utilajelor de construcții utilizate de constructor sunt avantajoase pentru autoritatea contractantă, acestea încadrându-se în tarifele practicate pe piața construcțiilor și fiind identice cu cele din contractul inițial și din estimarea proprie.

Recapitulația de deviz respectă legislația în vigoare. În devizul ofertă, operatorul economic a utilizat procentul pentru indicatorul „Cheltuieli indirecte” în valoare de 7%, identic cu cel din contractul inițial, iar pentru indicatorul „Profit” 5%, identic cu cel din contractul inițial.

Operatorul economic a refăcut devizul, corectând atât prețurile unitare la materialele menționate, cât și valoarea aferentă tarifului mediu al manoperei.

A rezultat o valoare a devizului negociată de 164.995,92 lei, fără T.V.A.

c) Categoria de lucrări „NR – Realizarea ecranării electromagnetice a pavilionului b – schimbare de soluție”

Devizul ofertă în valoare de – 960.967,36 lei fără T.V.A., întocmit de ofertant pentru categoria de lucrări „N.R. - REALIZAREA ECRANĂRII ELECTROMAGNETICE A PAVILIONULUI B – Schimbare de soluție”, respectă elementele tehnice din documentația elaborată de proiectant (articolele de deviz și cantitățile oferate sunt aceleași cu cele prevăzute în documentație) și păstrează elementele financiare ale devizului ofertă inițial (prețurile unitare ale materialelor și tarifal unitar mediu la manoperă, cotele din recapitulația de deviz).

Recapitulația de deviz respectă legislația în vigoare, iar cotele de „cheltuieli indirecte” și „profit” sunt aceleași cu cele din oferta inițială.

Comisia propune acceptarea devizului prezentat de constructor la valoarea de –960.967,36 lei fără T.V.A.

Operatorul economic a refăcut devizele aferente lucrărilor suplimentare (N.C.S.), corectând prețurile unitare la materialele ale căror prețuri au fost negociate și tarifal mediu al manoperei. Acestea au fost prezentate autorității contractante înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. A 2794/01.06.2012.

NESECRET

Operatorul economic a prezentat oferta finală conform elementelor negociate prin prezentul proces verbal. Oferta finală pentru lucrările suplimentare (N.C.S.) prezentată de S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. CONSTANȚA reprezintă propunerea financiară finală care nu mai poate fi îmbunătățită, în valoare de 1.023.787,56 lei, fără T.V.A.



Oferta negociată se prezintă astfel:

NR. CRT.	DENUMIRE OBIECT	VALOARE OFERTATĂ, LEI, FĂRĂ T.V.A.	VALOARE NEGOCIATĂ, LEI, FĂRĂ T.V.A.
1.	NCS – Realizarea ecranării electromagnetice a pavilionului B – schimbare de soluție	1.884.463,03	1.819.759,00
2.	NCS – Arhitectură mascare	175.273,33	164.995,92
3.	NR – Realizarea ecranării electromagnetice a pavilionului B – schimbare de soluție	- 960.967,36	- 960.967,36
VALOARE TOTALĂ OFERTĂ		1.098.769,00	1.023.787,56

Perioada de garanție acordată lucrărilor executate, inclusiv utilajelor și echipamentelor montate este de 36 de luni.

Având în vedere că oferta negociată este avantajoasă pentru autoritatea contractantă, comisia propune încheierea contractului de lucrări la valoarea de 1.984.754,92 lei, fără T.V.A. și încheierea actului adițional nr. 3 la contractul nr. A 5117 din 24.06.2011 în sumă de - 960.967,36 lei, fără T.V.A.

Termenul de finalizare a lucrărilor este data de 28.09.2012.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat într-un exemplar original, fiind transmis în copie tuturor participanților.

Comisia de negociere:

Președinte: Col. ing.

Cristian BROȘTEANU

Membri: Lt. col.

Maricel CALOȚĂ

Cpt. ing.

Marius NEACȘU

Cpt. ing.

Ovidiu GHEORGHE

P.c.c. ing.

Mirela RUSANOVSCHI

P.c.c. ing.

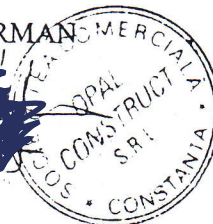
Ioan PALADE

P.c.c.

Ofertant:

S.C. OPAL CONSTRUCT S.R.L. Constanța

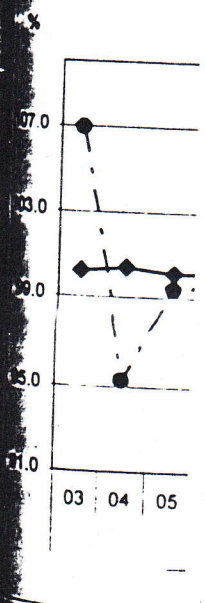
George ORMAN



luna martie ;
lei față de lu
Câștigul salarii:
71 lei (4,8%)

alorile cele ma
produselor din t
Câștigul salari

dicile câștigul
re indicele, căș
ță de luna oc
centuale mai i



cursul anului
ordarea premiil
șterile sau scz
mparea fluctu

zi Precizările n