

ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor spații cu altă destinație decat aceea de
locuință

Consiliul Local al Municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din _____,

Luând în dezbateră expunerea de motive prezentată de domnul primar Radu Ștefan Mazăre înregistrată sub nr 138619/01.11.2013., prin care se propune repartizarea unor spații cu altă destinație decat aceea de locuință, raportul Direcției Administrare Imobile din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanța nr.7720/1.11.2013, Procesele Verbale al Comisiei de Repartizare a Spațiilor cu altă Destinație decât aceea de Locuință nr.11602/21.10.2013 și nr 12109/31.10.2013, precum și prevederile H.C.L. nr. 332/02.08.1996 privind înființarea R.A.E.D.P.P., ale H.C.L. nr.513/12.12.2003 privind transferarea atribuțiilor Biroului Administrare Imobile în subordinea R.A.E.D.P.P. Constanta ;

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 388/2000 modificată privind repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, H.C.L. nr 370/2001 privind majorarea tarifelor de baza pentru închirierea spațiilor cu alta destinație decât aceea de locuința și raportul Comisiei nr.5 – pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În temeiul prevederilor art. 36, al 2, lit.c, al. 5, lit. b și art. 115, alin(1), lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă repartizarea unor spații cu altă destinație decat aceea de locuință, conform Anexei nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2– Compartimentul Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local Municipal va comunica prezenta hotărâre Direcției Administrare Imobile din cadrul R.A.E.D.P.P. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției Prefectului Județului Constanța.

Prezenta Hotarâre a fost adoptată de un numar de consilieri din
27 de membri.

PREȘEDINTE ȘEDINTĂ,

CONSTANȚA
NR.....

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,
MARCELA ENACHE

RAPORT

Având în vedere prevederile H.C.L. nr.388/24.08.2000 privind repartizarea și administrarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință , a H.C.L. nr.370/02.10.2001 privind majorarea tarifelor de bază pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, Procesele Verbale al Comisiei de Repartizare a Spațiilor cu altă Destinație decât aceea de Locuință nr.11602/21.10.2013 și nr 12109/31.10.2013 ;

Ca urmare a proiectului de hotărâre inițiat de domnul primar Radu Ștefan Mazăre cu privire la repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință , s-au stabilit următoarele :

ANEXA NR.1

Bd Ferdinand nr 49
Partidul Poporului Dan Diaconescu

Prin cererea nr 239/11.06.2013 înregistrată la R.A.E.D.P.P.Constanța CU NR 6233/14.06.2013 Partidul Poporului Dan Diaconescu solicită atribuirea unui spațiu pentru sediul partidului în conformitate cu prevederile Legii nr 334/17.07.2006.

Cu adresa nr R82748/16.10.2013 înregistrată la R.A.E.D.P.P. Constanța cu nr 11593/21.10.2013 Primaria Municipiului Constanța ne aduce la cunoștință faptul că nu există înregistrate notificări formulate în baza Legii 10/2001 pentru spațiul situat în Constanța, Bd Ferdinand nr 49.

Acest spațiu a fost ocupat cu contract de închiriere de Partidul Pensionarilor și Protecției Sociale în prezent reziliat ,urmare debitorilor restante la plata chiriei înregistrate în evidențele contabile ale regiei.

Având în vedere prevederile art 2, lit b, din H.C.L. 388/2000 Comisia propune repartizarea spațiului situat în Constanța ,Bd Ferdinand nr 49 , Partidului Poporului Dan Diaconescu.

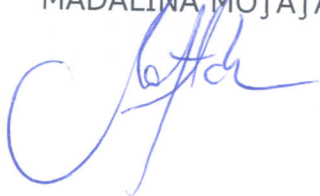
Str Petru Rareș nr 3
Ofițeru Ion

Având în vedere adresa Cabinetului Avocat Ioan Ovidiu înregistrată la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 67325/10.05.2013 și redirecționată la R.A.E.D.P.P. C-TA cu nr. 6857/03.07.2013, prin care ne anexează, în vederea aducerii la îndeplinire, Sentința Civilă nr. 430/01.02.2012 a Tribunalului București, Secția a IX-a de Contencios Administrativ și Fiscal, pronunțată în dosarul civil nr. 10943/3/2011, rămasă definitivă și irevocabilă la data de 24.04.2013 prin Decizia Civilă nr. 196/17.01.2013 a Curții de Apel București, prin care instanța obligă Consiliul Local Municipal Constanța să îi vândă sau să îi închirieze reclamantului Ofițeru Ion, cu prioritate, fără licitație, din fondul de stat, un spațiu comercial sau de prestări servicii corespunzător, cu o suprafață utilă de până la 100 mp, inclusiv în indiviziune Comisia propune

repartizarea spațiului situat în Constanța Str Petru Rareș nr 3 susnumitului.

Acest spațiu este liber în prezent din punct de vedere fizic și juridic nefiind revendicat în baza Legii 10/2001 ,așa cum rezultă și din adresa Primăriei Municipiului Constanța nr 113331/22.10.2013 înregistrată la R.A.E.D.P.P. Constanța cu nr 11701/22.10.2013 .

Director General,
MĂDĂLINA MOJĂȚĂIANU



Director Administrare Imobile,
MIOARA VÂLCOV



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Comisia nr 5-pentru administrație publică,
juridică, apărarea ordinii publice, respectarea
drepturilor și libertăților cetățeanului

RAPORT

Având în vedere expunerea de motive prezentată în susținere de domnul

PRIMAR RADU ȘTEFAN MAZĂRE

Analizând proiectul de hotărare privind

repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință

În conformitate cu prevederile art.44 alin 1 din Legea nr.215/2001,
republicată, privind administrația publică locală Comisia nr.5 întrunită în
ședința din data de 01.11.2013 avizează **favorabil/~~nefavorabil~~**
proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE
PAPARI GEORGE DANIEL

George Papari