



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

## **HOTĂRÂRE**

### **privind alipirea unor terenuri situate în municipiul Constanța, în vederea înscrierii în Cartea Funciară**

Consiliul Local al Municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_ 2012

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Radu Ștefan Mazăre înregistrată sub nr. 137157 / 2012, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, și referatul Direcției Patrimoniu înregistrat sub nr. 136989 / 2012 ;

Văzând HCL nr. 290/2009 anexa 1 și nr. 422/2009 anexele 1 și 2, privind trecerea unor imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța, HCL nr. 423/2009 și 219/2012 privind transmiterea dreptului de administrare către RAEDPP Constanța asupra unor terenuri, HCL nr. 109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului- pag.40, planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire pentru terenul situat în str. Soveja, zona Parc Tăbăcărie – Shell cu nr. cadastral 234151, autorizațiile de construire nr. 741/20120 și nr. 1748/2012, referat de admitere alipire imobile nr. 73590/2012 al OCPI Constanța, extras de carte funciară nr. 72550/2012 .

Văzând Ordinul nr. 633/2006 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară și Ordinul nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

În temeiul prevederilor art. 36, alin 2, lit „c”, alin 5, lit. „c” și art. 115, alin 1, lit. b, din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, publicată;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Se aprobă alipirea unor terenuri ce constituie domeniu privat al municipiului Constanța, în vederea înscrierii în Cartea Funciară, conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local  
Va comunica prezenta hotărâre Direcției Patrimoniu, Direcției Financiare,  
RAEDPP și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și  
Instituției Prefectului Județului Constanța, spre știință.

Prezenta Hotărâre a fost aprobată de \_\_\_\_\_consilieri din 27  
membri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA, NR.



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**MUNICIPIUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL**

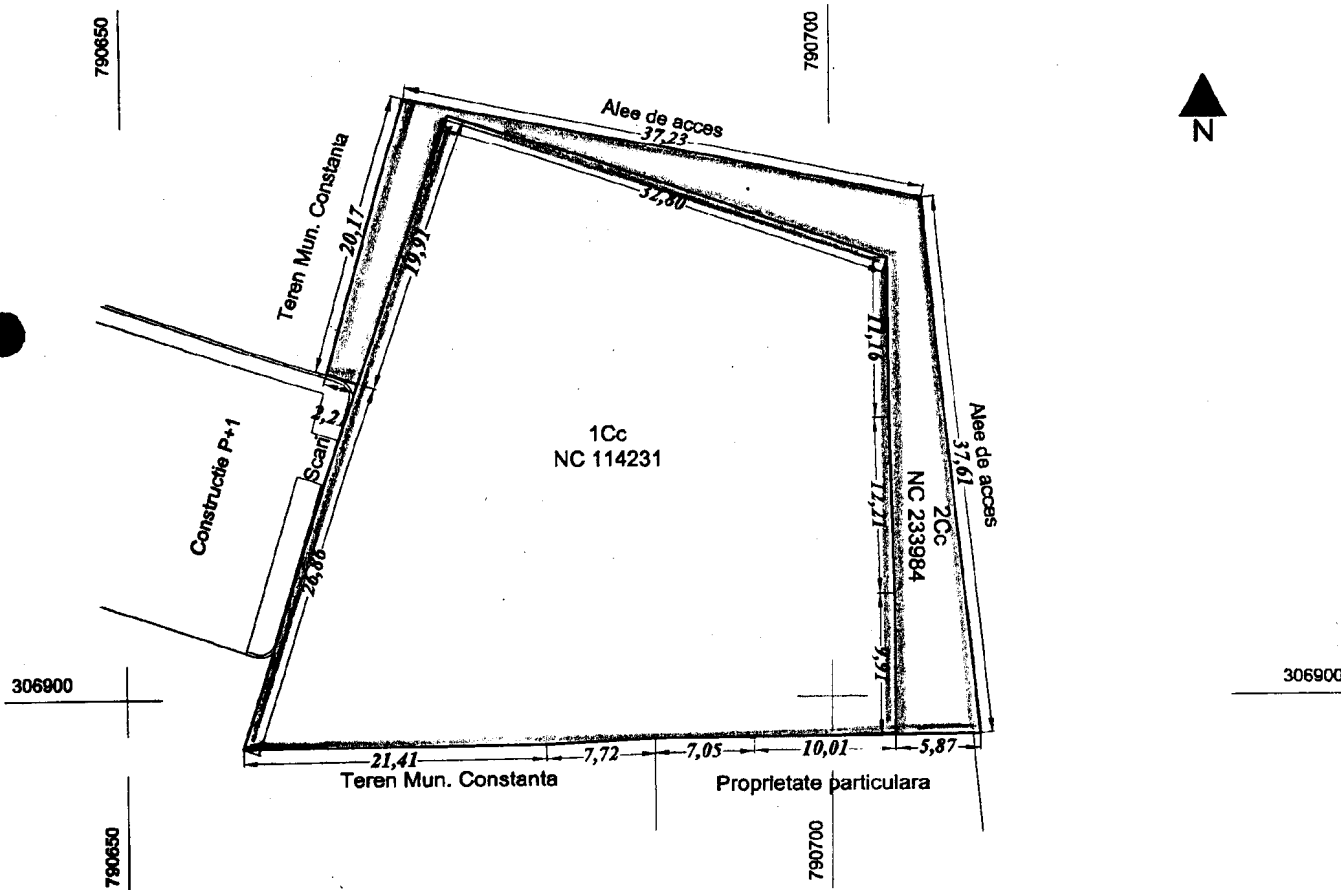
**ANEXĂ LA HCL NR.....**

NR LOT	NR. CADASTRAL	SUPRAFAȚĂ mp	OBSERVAȚII
1	114231	1.536	- HCL nr. 290/2009 anexa 1 - HCL nr. 422/2009 anexele 1 și 2, - HCL nr. 423/2009
2	233984	293	- HCL nr. 109/2005 pag 40, parțial - HCL nr. 219/2012
<b>TOTAL LOT NOU</b>	<b>234151</b>	<b>1.829</b>	

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunerea de alipire  
scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1829	Constanta, Str. Soveja Parc, Parc Tabacarie, Zona Shell - Constanta, Parc Tabacarie - Zona Scoala de Scafandri si Salvamari	
Cartea Funciara nr.		UAT	CONSTANTA



Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

Situatia actuala (Inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
114231	1536	1Cc	Constanta, Str. Soveja , Parc Tabacarie, Zona Shell	233984	1829	Cc	Constanta, Str. Soveja Parc, Parc Tabacarie, Zona Shell
233984	293	2Cc	Constanta, Parc Tabacarie - Zona Scoala de Scafandri si Salvamari				Constanta, Parc Tabacarie - Zona Scoala de Scafandri si Salvamari
<b>TOTAL</b>	<b>1829</b>			<b>TOTAL</b>	<b>1829</b>		

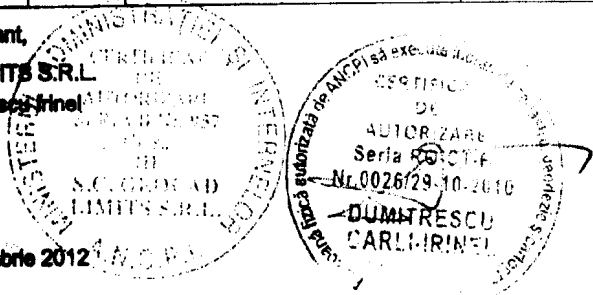
Executant,  
GEOCAD LIMITE S.R.L.  
Ing. Dumitrescu Carli

Parafa

73590/2012

Data: 17 septembrie 2012

17. SEP. 2012





**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA**  
**DIRECTIA PATRIMONIU**  
**SERVICIUL PATRIMONIU**  
**NR. 136989 / 12.11.2012**

### **REFERAT**

Privind alipirea unui teren situat în municipiul Constanța, în vederea înscrierii în Cartea Funciară

Având în vedere Ordinul nr. 633/2006 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară și Ordinul nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

Văzând:

- HCL nr. 290/2009 anexa 1 și nr. 422/2009 anexele 1 și 2, privind trecerea unor imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța și HCL nr. 423/2009 privind transmiterea dreptului de administrare către RAEDPP Constanța asupra unor terenuri, pentru lotul nr.1 cu nr. cadastral 114231

- HCL nr. 109/2005 privind centralizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului și 219/2012 privind transmiterea dreptului de administrare către RAEDPP Constanța asupra unor terenuri, pentru lotul nr. 2 cu nr. cadastral 233984

- planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire, pentru terenul situat în str. Soveja, zona Parc Tăbăcărie – Shell cu nr. cadastral 234151

- autorizațiile de construire nr. 741/20120 și nr. 1748/2012, Dispoziția nr. 3693 / 2010 privind îndreptarea unei erori materiale.

- referat de admitere alipire imobile nr. 73590/2012 al OCPI Constanța.

Terenul rezultat în urma alipirii, cu nr. cadastral 234151 și suprafață de 1.829 mp se află în administrare RAEDPP și este afectat de o construcție aparținând „Asociației Naționale a Scafandrilor Profesioniști și Salvamarilor din România”.

Supunem dezbaterii plenului Consiliului Local al Municipiului Constanța, proiectul de hotărâre privind alipirea unui teren situat în municipiul Constanța, în vederea înscrierii în Cartea Funciară, conform anexei ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU,**  
Dr. Ing. Daniela Ramona DOSPINESCU

**SEF SERV. JURIDIC**  
Irina PINZARIU

**SERVICIUL JURIDIC**  
C.J. Iuliana VOICU

**SEF SERV. PATRIMONIU**  
Gratiela RUSU

**ÎNTOCMIT**  
Daniela GHERLAN