

DECLARAȚIE

PRIVIND FUNCȚIILE JURIDICE ORI DE INVESTIGARE SAU CERCETARE PENALĂ EXERCITATE DE SOȚI ȘI RUDE (AFINI) PÂNĂ LA GRADUL IV INCLUSIV

Subsemnatul(a) SCĂPETEANU CORINA MIHAELA, având funcția de procuror la Parchetul pe lângă Tribunalul Constanța, declar pe propria răspundere, în conformitate cu disp. art.6 alin.3 din Legea nr.303/2004, privind statutul judecătorilor și procurorilor, cu modificările și completările ulterioare, că soțul, rudele sau afinii, până la gradul IV inclusiv, exercită funcții sau desfășoară activitate juridică ori activități de investigare sau cercetare penală.

NR CRT	NUMELE ȘI PRENUMELE	FUNCȚIA	LOCUL DE MUNCĂ	GRADUL DE RUDENIE
1.	ABĂLARIU MIHAIL TEODOR	CONSILIER JURIDIC	SC "HABITAT ȘI AMBIENT" SA RĂDOREȘTI	soț
2.				
3.				
4.				
5.				

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
24.05.2006

SEMNAȚURA,

*Cei care nu au rude cu funcții ce trebuie menționate, vor specifica : nu este cazul.

313

PARCHETUL DE PE LÂNGĂ
TRIBUNALUL CONȘTANȚA
Str. Avram Iancu nr. 34A

DECLARAȚIE DE AVERE

NR.

Anul Luna Ziua

Subsemnatul (a) SCĂTEANU CORINA MIHAELA având funcția de
procuror șef Secție Clericală - Fluvial la Parchetul de pe lângă Tribunalul Constanța
..... declar pe propria răspundere, că împreună cu familia ⁽¹⁾ dețin următoarele active și datorii.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria *	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul ⁽²⁾

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria *	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul ⁽²⁾
<u>Str. Al. I. Cuza nr. 8, bl. 110, et. 2A</u>	<u>A</u>	<u>2006</u>	<u>68 mp.</u>	<u>100%</u>	<u>118 280 RON</u>	<u>cumpărare</u>	<u>SCĂTEANU CORINA MIHAELA</u>

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
<u>autoturism</u>	<u>Dacia 1310</u>	<u>1</u>	<u>2000</u>	<u>cumpărare</u>

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎN STRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

⁽¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora

⁽²⁾ La „titular”, se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/Valoare la zi
B.C.R., Secursala Constanta	2	RON	2007	50000 RON

* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Numărul de titluri/Cota de participare	Valoarea totală la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....
.....
.....

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
B.C.R., Secursala C-to	2006	15.02.2026	80.000 euro

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresă	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1 Titular			
1.2 Soț/Soție			
1.3 Copii			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare).

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: nume, adresă	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1 Titular	SCA TEATRU CERINA MIHAELA - Rucărului de pe lângă Tribunalul Constanța	activitate profesională	72.534 RON
1.2 Sot/Soție	ABĂLĂRU MIHAIL TEODOR - SC. AMEXCONSUL SRL "ERLICH & SC. "HABITAT SI AMBIENT" SA BUCUREȘTI	activitate profesională	10.201 RON
1.3 Copii	ABĂLĂRU NATEI - bugetul de stat	alocație	504 RON
2. Venituri din activități independente			
1.1 Titular			
1.2 Sot/Soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1 Titular			
1.2 Sot/Soție			
4. Venituri din investiții			
1.1 Titular			
1.2 Sot/Soție			
5. Venituri din pensii			
1.1 Titular			
1.2 Sot/Soție			
6. Venituri din activități agricole			
1.1 Titular			
1.2 Sot/Soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
1.1 Titular			
1.2 Sot/Soție			
1.3 Copii			
8. Venituri din alte surse			
1.1 Titular			
1.2 Sot/Soție			
1.3 Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

17.03.2010



ANEXA 2

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA
NR. 12924RP/24.01.2011

CATRE,
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA PRIN
PRIMAR RADU STEFAN MAZARE
Constanta, b-dul Tomis nr.51, jud.Constanta

Referitor la documentatia tehnica, depusa la A.P.M. Constanta cu nr. 12924RP din 13.12.2010, in vederea emiterii acordului de mediu pentru proiectul : AMENAJAREA INTEGRATA A ZONEI DE ACCES IN PORTUL TOMIS SI PLAJA MODERN-STUDIUL DE FEZABILITATE, propus a fi realizat in municipiul Constanta, cuprins intre cladirea Amiralitatii si prelungirea str.Bucovinei, judetul Constanta, va informam ca, urmare consultarilor desfasurate in cadrul sedintei CAT din data de 12.01.2011, s-a amanat decizia privind emiterea acordului de mediu pentru proiectul mai sus mentionat, pe baza urmatoarelor considerente:

1. avand in vedere complexitatea si importanta proiectului precum si fragilitatea amplasamentului (imediata vecinatate a Zonei costiere a Marii Negre), fragilitate tradusa prin :eroziunea tarmului, respectiv limitarea plajelor, deversari necontrolate de ape uzate menajere, presiunea zonelor construite, agresarea peisajului specific, consideram necesara elaborarea unui plan urbanistic zonal care sa analizeze/reglementeze intreaga zona avuta in vedere pentru implementarea proiectului, precum si corelarea acestuia cu strategiile, planurile/programele existente sau in curs de elaborare, care au ca obiect Zona costiera a Marii Negre.
2. stabilirea statutului juridic al intregii suprafete de teren vizata pentru implementarea proiectului si prezentarea coordonatelor corpului de proprietate in sistem de proiectie STEREO 1970, in vederea verificarii si pozitionarii amplasamentului fata de siturile Retelei ecologice Natura 2000.Se vor mentiona pe planuri distantele fata de limita administrativa a domeniul public al statului, corespunzator zonei costiere, conform prevederilor Legii nr. 280/2003 si HG 546/2004.
3. Se va completa documentatia cu :
 - Memoriul de arhitectura si planurile corespunzatoare, in proiectie 3D;
 - Planul urbanistic zonal, aprobat prin HCLM nr.416/21.11.2003;
 - PUZ –Zona de coasta a Marii Negre-Etapa I, aprobat prin HCLM nr.292/25.05.2005;
 - Punct de vedere emis de Administratia Bazinala de Apa-Dobrogea Litoral;
 - Punct de vedere emis de Secretariatul Comitetului National al Zonei costiere

TERMEN : 23.03.2011



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA
Adresa: strada Unirii nr. 23, Constanța, jud. Constanța, cod 900532
Tel.: 0241 546 596, 0241 546 696; Fax: 0241 543 717
e-mail: office@mediu-constantia.ro

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 207029
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
Nr. CF vechi: Nr. 39917(e:39917)

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 39917(e:39917))

TEREN intravilan

Adresa: Constanta, zona Portul Tomis Tronson 1 lot 3

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 14604 Top: -	1371	teren intravilan in suprafata de 1371,8 mp; Plangere declarata de S.C. "HABITAT SI AMBIENT" S.A. la incheierea 13957/2008, dosar inaintat la judecatoria Constanta pe data de 10.04.2008

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 207029
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
4720 / 26.03.2004	
Act dispozitie, 679, 11.03.2004, proces verbal predare-primire nr.36415.12.03.2004;	
1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin fara titlu, cota actuala 21.325 / 25.000	A1
1 GIURGIUCANU GEORGICA asupra cotei indivize de 22,05%	
2 BORCEA CRISTIAN asupra cotei indivize de 12,25 %	
3 SC HABITAT SI AMBIENT asupra cotei indivize de 50%	
4 CAMBOIANU MIHAI asupra cotei indivize de 1%	
41162 / 02.07.2007	
Act contract de vanzare-cumparare, 1741, 05.06.2007, emis de BNP MONE GABRIELA	
6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1.331 / 25.000	A1
1 SAVULESCU GETA asupra cotei indivize de 5,324%	
Act contract de vanzare-cumparare, 1741, 05.06.2007, emis de BNP MONE GABRIELA	
7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin fara titlu, cota actuala 2.344 / 25.000	A1
1 GIURGIUCANU GEORGICA (casatorit cu Giurgiucau Oana), asupra cotei indivize de 9,376%	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 207029
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
13957 / 28.02.2008	
Act sechestrul, 29.P.2005, 15.02.2008, emis de DNA	
1 Se noteaza sechestrul, asupra cotei de 31,426% din imobil, proprietatea lui BII 1,7, in baza Ordonantei de instituire a sechestrului in vederea confiscarii speciale din data de 15.02.2008 emis in Dosar Penal nr 29/P/2005 al DNA.	A1

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 207029
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 39917(e:39917))

intravilan

Localitate: Constanta, zona Portul Tomis Tronson 1 lot 3

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 14604 Top: -	-	teren intravilan in suprafata de 1371,8 mp; Plangere declarata de S.C. "HABITAT SI AMBIENT" S.A. la incheierea 13957/2008, dosar inaintat la judecatoria Constanta pe data de 10.04.2008

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	alte	DA	-	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 184403/12-12-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

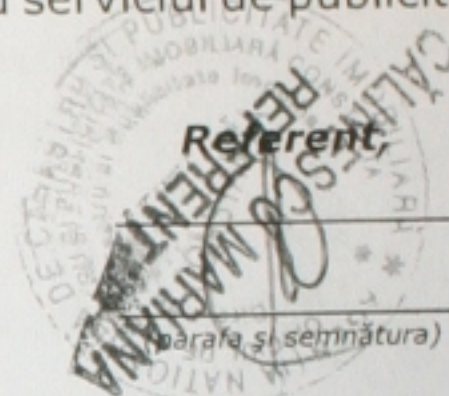
Data soluționării,
14/12/2011

Asistent-registrator,
MIHAELA NEAMTU

Data eliberării,
/ /

15 DEC. 2011

(semnătura)



*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.
Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.



Nr. cerere	97496
Ziua	13
Luna	12
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 207045
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
Nr. CF vechi: Nr. 39807(e:39807)

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 39807(e:39807))

TEREN intravilan

Adresa: Constanta, Zona Portul Tomis, Tronson 5, lot 2

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 14635 Top: -	Din acte: 1999; Masurata: 1999	suprafata masurata este de 1999,82 mp si din acte de 1999,22 mp

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 207045
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
4634 / 25.03.2004		
Act dispozitie, 679, 11.03.2004, emis de Prim. Mun Cta		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1	GIURGIUCANU GEORGICA asupra cotei indivize de 22,05%	-
2	BORCEA CRISTIAN asupra cotei indivize de 12,25%	-
3	SC HABITAT SI AMBIENT SA asupra cotei indivize de 50%	-
4	CAMBOIANU MIHAI asupra cotei indivize de 1%	-
41149 / 02.07.2007		
Act contract de vanzare-cumparare, 1741, 05.06.2007, emis de BNP MONE GABRIELA		
6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin cumparare ca bun comun, cota actuala 1 / 1	A1
1	GIURGIUCANU GEORGICA SI OANA asupra cotei indivize de 9,376%	-
Act contract de vanzare-cumparare, 1741, 05.06.2007, emis de BNP MONE GABRIELA		
7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	SAVULESCU GETA asupra cotei indivize de 5,324%	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 207045
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
13957 / 28.02.2008		
Act sechestrul, 29.P.2005, 15.02.2008, emis de DNA		
1	Se noteaza sechestrul, asupra cotei de 31,426% din imobil, proprietatea lui BII 1,6, in baza Ordonantei de instituire a sechestrului in vederea confiscarii speciale din data de 15.02.2008 emis in Dosar Penal nr 29/P/2005 al DNA.	A1

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 207045
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 39807(e:39807))

TEREN intravilan

Adresa: Constanta, Zona Portul Tomis, Tronson 5, lot 2

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 14635 Top: -	1999	suprafata masurata este de 1999,82 mp si din acte de 1999,22 mp

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila in planul cadastral de carte funciara din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	altele	DA	-	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 184402/12-12-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
13/12/2011

Data eliberării,
/ /

15 DEC. 2011

Asistent-registrador,
ELENA-ADRIANA TEODORESCU

(semnătura)

REFERENT
CRINESCU MARIANA

(parafa și semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 207018
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
Nr. CF vechi: Nr. 39805(e:39805)
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 39805(e:39805))

TEREN intravilan

Adresa: Constanta, Zona Portul Tomis, Tronson 2, lot 3

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 14636 Top: -	Din acte: 938; Masurata: 938	plangere declarata de S.C. "HABITAT SI AMBIENT" S.A. la incheierea 13957/2008, dosar inaintat la judecatoria Constanta pe data de 10.04.2008

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 207018
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
4627 / 25.03.2004			
Act dispozitie, 679, 11.03.2004, emis de Prim Cta			
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
1	GIURGIUCANU GEORGICA asupra cotei indivize de 22,05 %	-	
2	BORCEA CRISTIAN asupra cotei indivize de 12,25%		
3	SC HABITAT SI AMBIENT SA asupra cotei indivize de 50%		
4	CAMBOIANU MIHAI asupra cotei indivize de 1%		
17140 / 25.07.2006			
Act certificat mostenitor, 87, 14.07.2006, emis de BNP Anastase			
5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1	B6
1	SAVULESCU GETA asupra cotei indivize de 5,324 %	-	
41171 / 02.07.2007			
Act contract de vanzare-cumparare, 1741, 05.06.2007, emis de BNP MONE GABRIELA			
6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin cumparare ca bun comun, cota actuala 1 / 1	A1	
1	GIURGIUCANU GEORGICA casatorit cu GIURGIUCANU OANA , asupra cotei indivize de 9,376 %	-	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 207018
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte	
13957 / 28.02.2008			
Act sechestrul, 29.P.2005, 15.02.2008, emis de DNA			
1	Se noteaza sechestrul, asupra cotei de 31,426% din imobil, proprietatea lui BII 1,6, in baza Ordonantei de instituire a sechestrului in vederea confiscarii speciale din data de 15.02.2008 emis in Dosar Penal nr 29/P/2005 al DNA.	A1	
		-	

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 207018
 Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 39805(e:39805))

TEREN intravilan

Adresa: Constanta, Zona Portul Tomis, Tronson 2, lot 3

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 14636 Top: -	938	plangere declarata de S.C. "HABITAT SI AMBIENT" S.A. la incheierea 13957/2008, dosar inaintat la judecatoria Constanta pe data de 10.04.2008

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
 in planul cadastral de carte funciara
 din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	altele	DA	-	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 184401/12-12-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

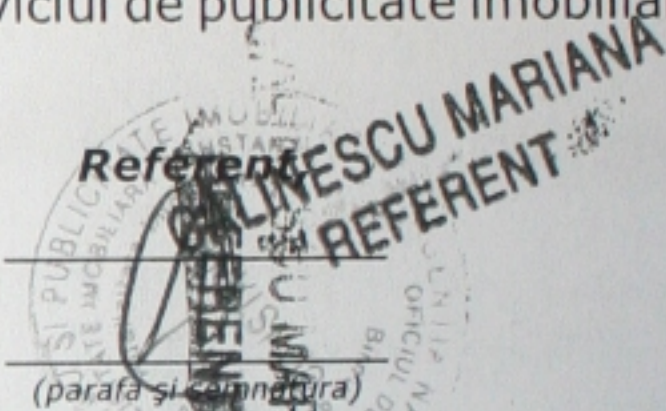
Data soluționării,
14/12/2011

Data eliberării,
/ /

15 DEC. 2011

Asistent-registrator,
ALINA CRISTEA

(semnatura)



*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 207037
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
Nr. CF vechi: Nr. 39546(e:39546)
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 39546(e:39546))

TEREN intravilan

Adresa: Constanta, zona Portul Tomis

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 14644 Top: -	Din acte: 5372; Masurata: 5372	plangere declarata de S.C. "HABITAT SI AMBIENT" S.A. la incheierea 13957/2008, dosar inaintat la judecatoria Constanta pe data de 10.04.2008

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 207037
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
4633 / 25.03.2004		
Act dispozitie, 679, 11.03.2004, emis de Primarul mun.C-ta, proces verbal predare-primire nr.36429.12.03.2004;		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	GIURGIUCANU GEORGICA asupra cotei de 22,05%	-
2	SC "HABITAT SI AMBIENT" SA , asupra cotei de 50%	
3	BORCEA CRISTIAN asupra cotei de 12,25%	
4	CAMBOIANU MIHAI , asupra cotei de 1% .	
41160 / 02.07.2007		
Act contract de vanzare-cumparare, 1741, 05.06.2007, emis de BNP MONE GABRIELA		
6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	SAVULESCU GETA asupra cotei de 5,324 %	-
Act contract de vanzare-cumparare, 1741, 05.06.2007, emis de BNP MONE GABRIELA		
7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	GIURGIUCANU GEORGICA asupra cotei de 9,376 %	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 207037
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
13957 / 28.02.2008		
Act sechestrul, 29.P.2005, 15.02.2008, emis de DNA		
1	Se noteaza sechestrul, asupra cotei de 31,426% din imobil, proprietatea lui BII 1,7, in baza Ordonantei de instituire a sechestrului in vederea confiscarii speciale din data de 15.02.2008 emis in Dosar Penal nr 29/P/2005 al DNA.	A1

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 207037
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 39546(e:39546))

TEREN intravilan

Adresa: Constanta, zona Portul Tomis

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 14644 Top: -	5372	plangere declarata de S.C. "HABITAT SI AMBIENT" S.A. la incheierea 13957/2008, dosar inaintat la judecatoria Constanta pe data de 10.04.2008

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	alte	DA	-	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 184399/12-12-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
15/12/2011

Data eliberării,
15 DEC. 2011

Asistent-registrator,
CANA-RALUCA CARSIIC

(semnătura)

Referent

(parafa și semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

**EXTRAS DE CARTE FUNCIIARA
pentru
INFORMARE**

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIIARA NR. 207016
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
Nr. CF vechi: Nr. 40139(e:40139)
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 40139(e:40139))

TEREN intravilan

Adresa: Constanta, ZONA PORT TOMIS, TRONSON 1

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 14603 Top: -	2356	teren intravilan- in suprafata masurata de 2356,88 mp (PLANGERE declarata de SC HABITAT SI AMBIENT SA la incheierea nr. 13957/2008, dosar inaintat la Judecatoria Constanta pe data de 10.04.2008)

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIIARA NR. 207016
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
4722 / 26.03.2004		
Act dispozitie, 679, 11.03.2004, proces verbal predare-primire nr.36414.12.03.2004;		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin fara titlu, cota actuala 0	A1
1	GIURGIUCANU GEORGICA - asupra cotei indivize de 22,05%	-
3	BORCEA CRISTAN - asupra cotei indivize de 12,25 %	-
4	S.C. "HABITAT SI AMBIENT" S.A. - asupra cotei indivize de 50 %	-
5	CAMBOIANU MIHAI - asupra cotei indivize de 1 %	-
41178 / 02.07.2007		
Act contract de vanzare-cumparare, 1741, 05.06.2007, emis de BNP MONE GABRIELA		
7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin cumparare ca bun comun, cota actuala 1 / 1	A1
1	GIURGIUCANU GEORGICA - casatorit - asupra cotei indivize de 9,367 / %	-
Act contract de vanzare-cumparare, 1741, 05.06.2007, emis de BNP MONE GABRIELA		
8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin fara titlu, cota actuala 1 / 1	A1
1	SAVULESCU GETA -asupra cotei indivize de 5,324%	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIIARA NR. 207016
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
13957 / 28.02.2008		
Act sechestrul, 29.P.2005, 15.02.2008, emis de DNA		
1	Se noteaza sechestrul, asupra cotei de 31,426% din imobil, proprietatea lui BII 1,7, in baza Ordonantei de instituire a sechestrului in vederea confiscarii speciale din data de 15.02.2008 emis in Dosar Penal nr 29/P/2005 al DNA.	A1

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Constanta, ZONA PORT TOMIS, TRONSON 1

CARTE FUNCARA NR. 207016
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 40139(e:40139))

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 14603 Top: -	2356	teren intravilan- in suprafata masurata de 2356,88 mp (PLANGERE declarata de SC HABITAT SI AMBIENT SA la incheierea nr. 13957/2008, dosar inaintat la Judecatoria Constanta pe data de 10.04.2008)

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	-	-	-	-	teren intravilan

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 184404/12-12-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

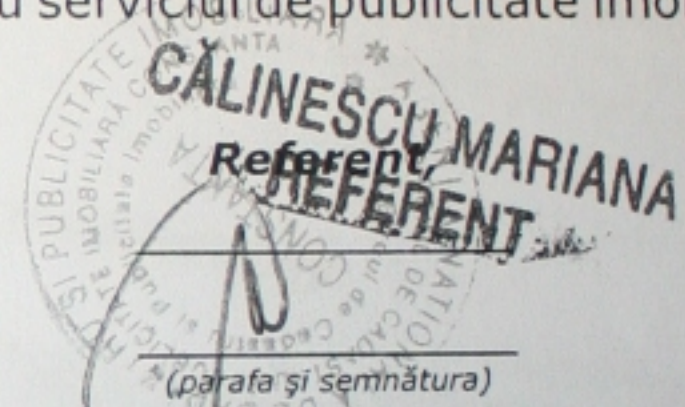
Data soluționării,
14/12/2011

Data eliberării

15 DEC. 2011

Asistent-registrator,
FLORENTINA DODE

(semnătura)



(parafa și semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

Art. 206 - Amenințarea

(1) Fapta de a amenința o persoană cu săvârșirea unei infracțiuni sau a unei fapte păgubitoare îndreptate împotriva sa ori a altei persoane, dacă este de natură să îi producă o stare de temere, se pedepsește cu închisoare de la 3 luni la un an sau cu amendă, fără ca pedeapsa aplicată să poată depăși sancțiunea prevăzută de lege pentru infracțiunea care a format obiectul amenințării.

(2) Acțiunea penală se pune în mișcare la plângerea prealabilă a persoanei vătămate.

Art. 207 - Șantajul

(1) Constrângerea unei persoane să dea, să facă, să nu facă sau să sufere ceva, în scopul de a dobândi în mod injust un folos nepatrimonial, pentru sine ori pentru altul, se pedepsește cu închisoarea de la unu la 5 ani.

(2) Cu aceeași pedeapsă se sancționează amenințarea cu darea în vileag a unei fapte reale sau imaginare, compromițătoare pentru persoana amenințată ori pentru un membru de familie al acesteia, în scopul prevăzut în alin. (1).

(3) Dacă faptele prevăzute în alin. (1) și alin. (2) au fost comise în scopul de a dobândi în mod injust un folos patrimonial, pentru sine sau pentru altul, pedeapsa este închisoarea de la 2 la 7 ani.

Oficiul
Biro

ROMÂNIA - Ministerul Justiției

Page 1 of 1

- ANEXA 13 -

ROMÂNIA - Ministerul Justiției

Justiția în folosul cetățenilor

Judecătoria CONSTANȚA

CONSTANȚA

Dosare

Informații detaliate despre dosar

Număr unic dosar: 22730/212/2011
Înregistrat în data de: 01.09.2011
Obiect dosar: obligație de a face
Materia juridică: Civil
Stadiu procesual: Fond
Părți:

- ⤵ PREDĂ RADUCU VALENTIN : Reclamant
- ⤵ SENOL ZEVRIE : Pârât

CĂI DE ATAC:

Tip acțiune	Data declarare	Cine declara
Pagina 1		

TERMENE DE JUDECATĂ:

Data	Detalii
08/11/2011	Amână cauza

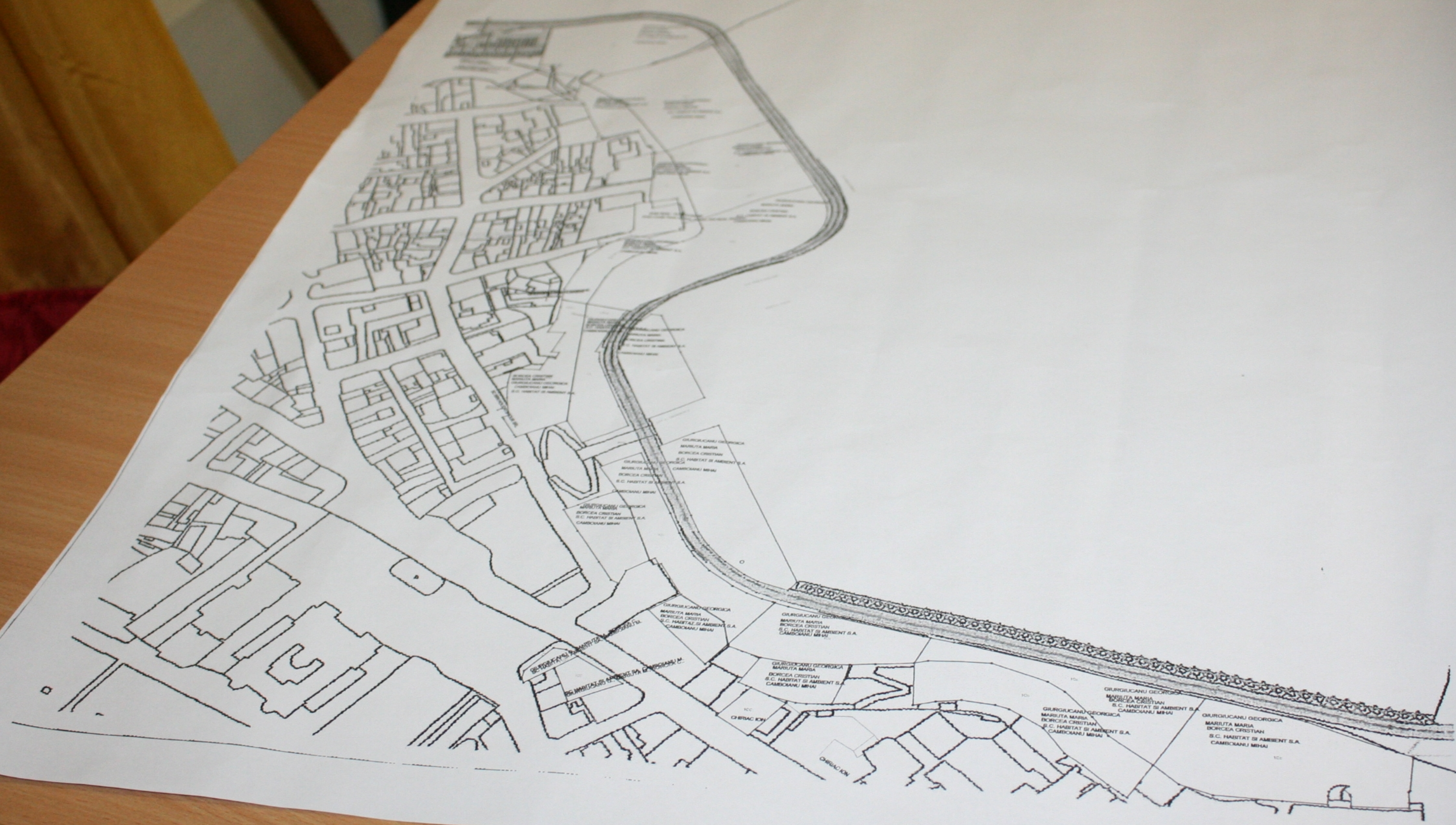
Soluție:
20/12/2011

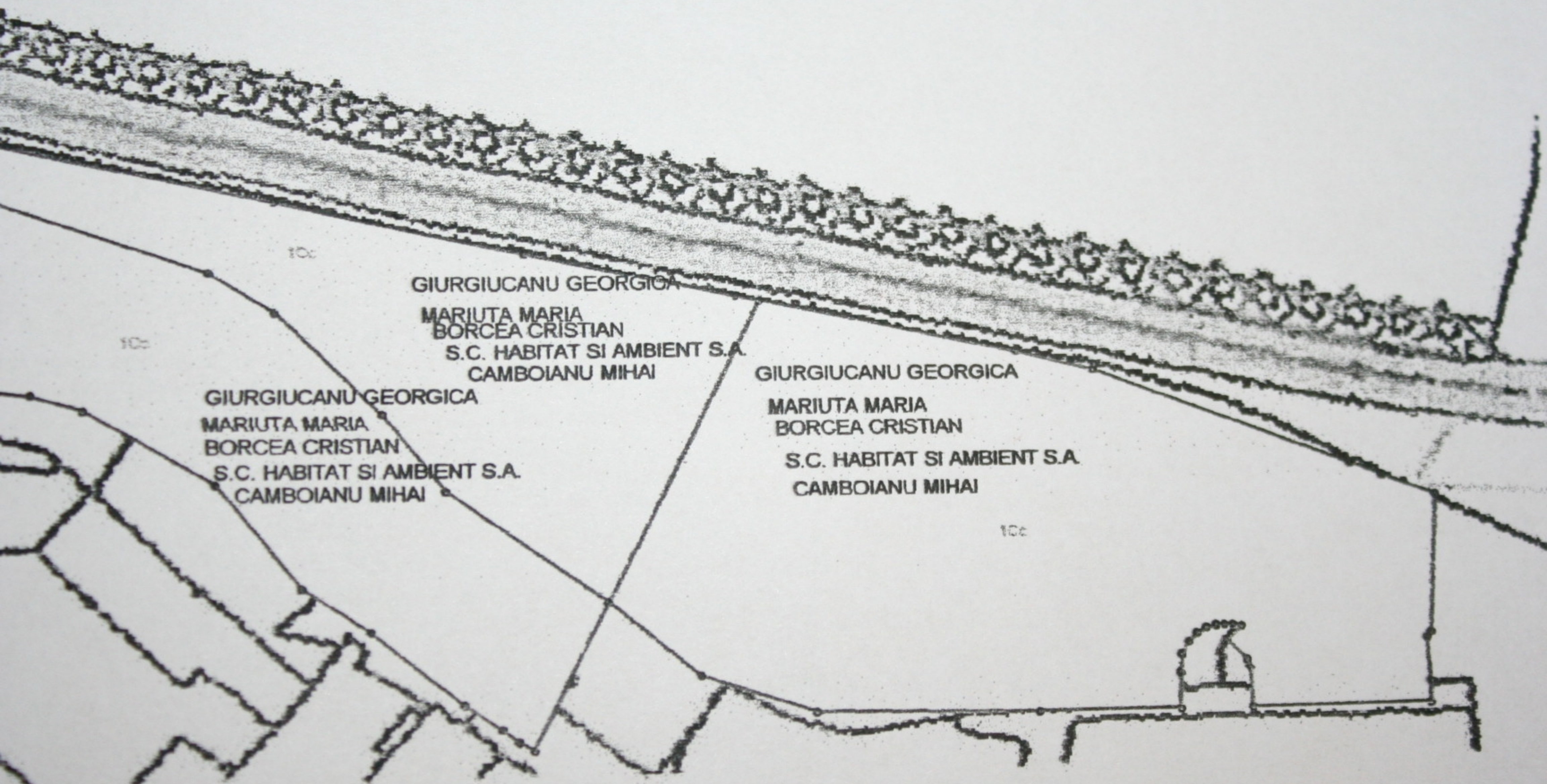
Soluție:

Pagina 1

Ultima actualizare: 15.12.2011

Data ultimei actualizări: **18.12.2011**





GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

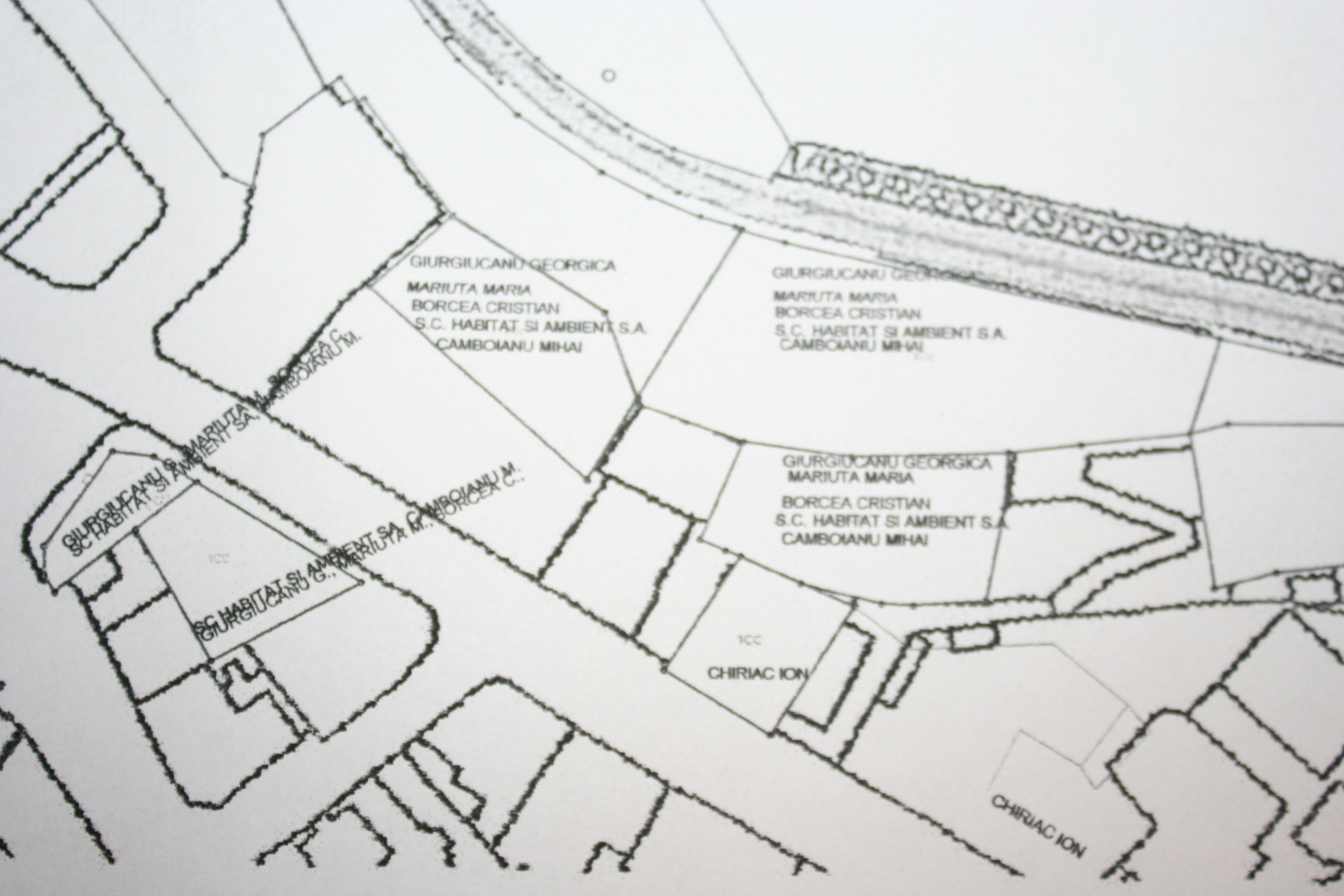
GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

10c

10c

10c



GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

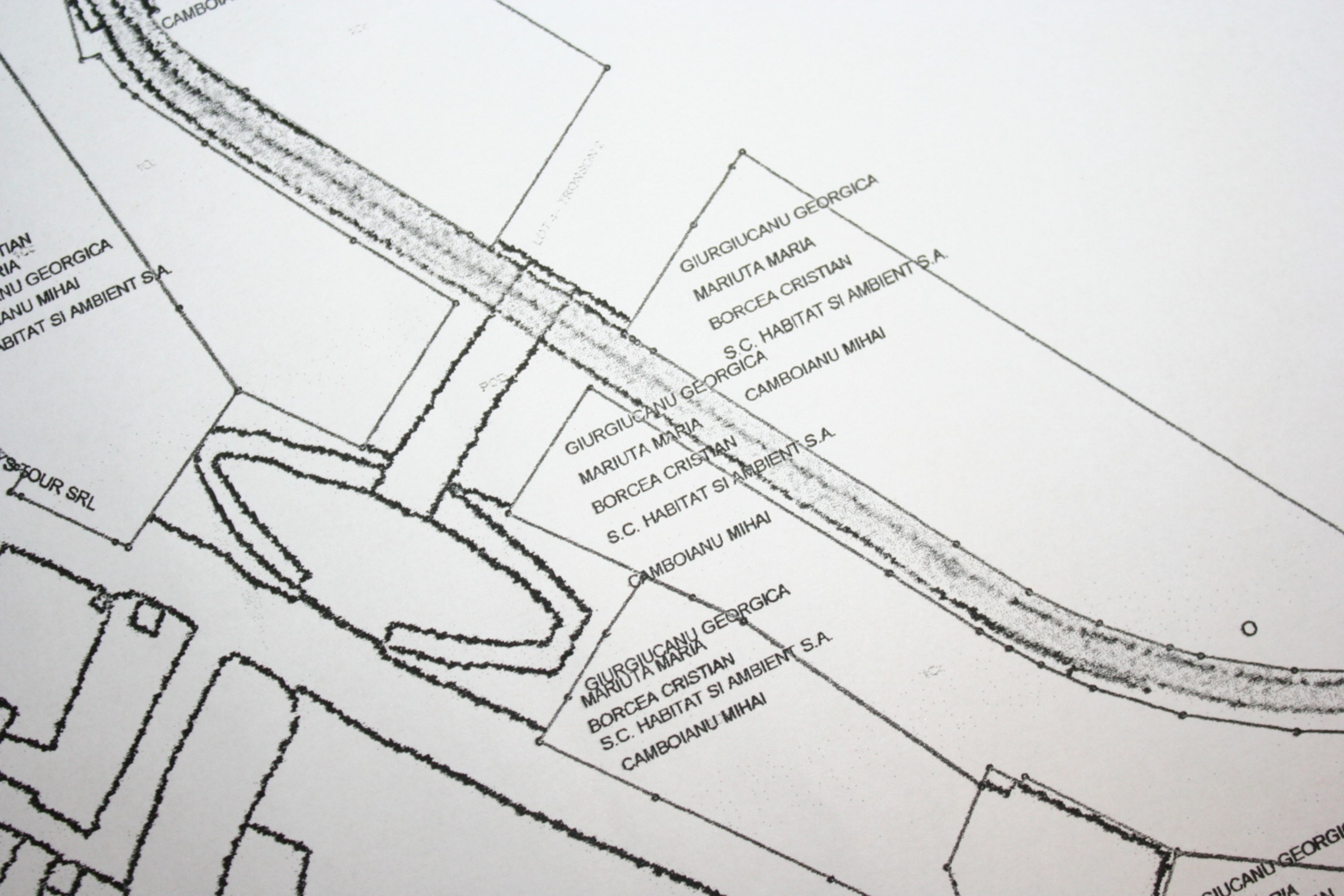
GIURGIUCANU G.
MARIUTA M.
BORCEA C.
CAMBOIANU M.

GIURGIUCANU G.,
MARIUTA M.,
BORCEA C.,
CAMBOIANU M.

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

ICC
CHIRIAC ION

CHIRIAC ION



CAMBOIANU MIHAI

LOT 4 - TRONSON 2

STOUR SRL
GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.

STOUR SRL

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

GIUCANU GEORGICA

S.C. CARMAN ABIT MARIA, RAEDP
CAMB

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A
CAMBOIANU MIHAI

102

LOT 8

GHESCU MIRCEA
GHESCU LESCU GHERGHE

LOT 7

TRONDESCU I. I.

LOT 9

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A
CAMBOIANU MIHAI

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A
CAMBOIANU MIHAI

BORCEA CRISTIAN
MARIUTA MARIA
GIURGIUCANU GEORGICA
CAMBOIANU MIHAI
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A

SC BBN HOLIDAYS TOUR SRL

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA

GEORGICA

N
MBIENT S.A.

10c

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN

S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA

BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

propr. teren - CLM Constanta
propr. constr-Toma Anghel, Osman Abit Maria, RAEDPPP

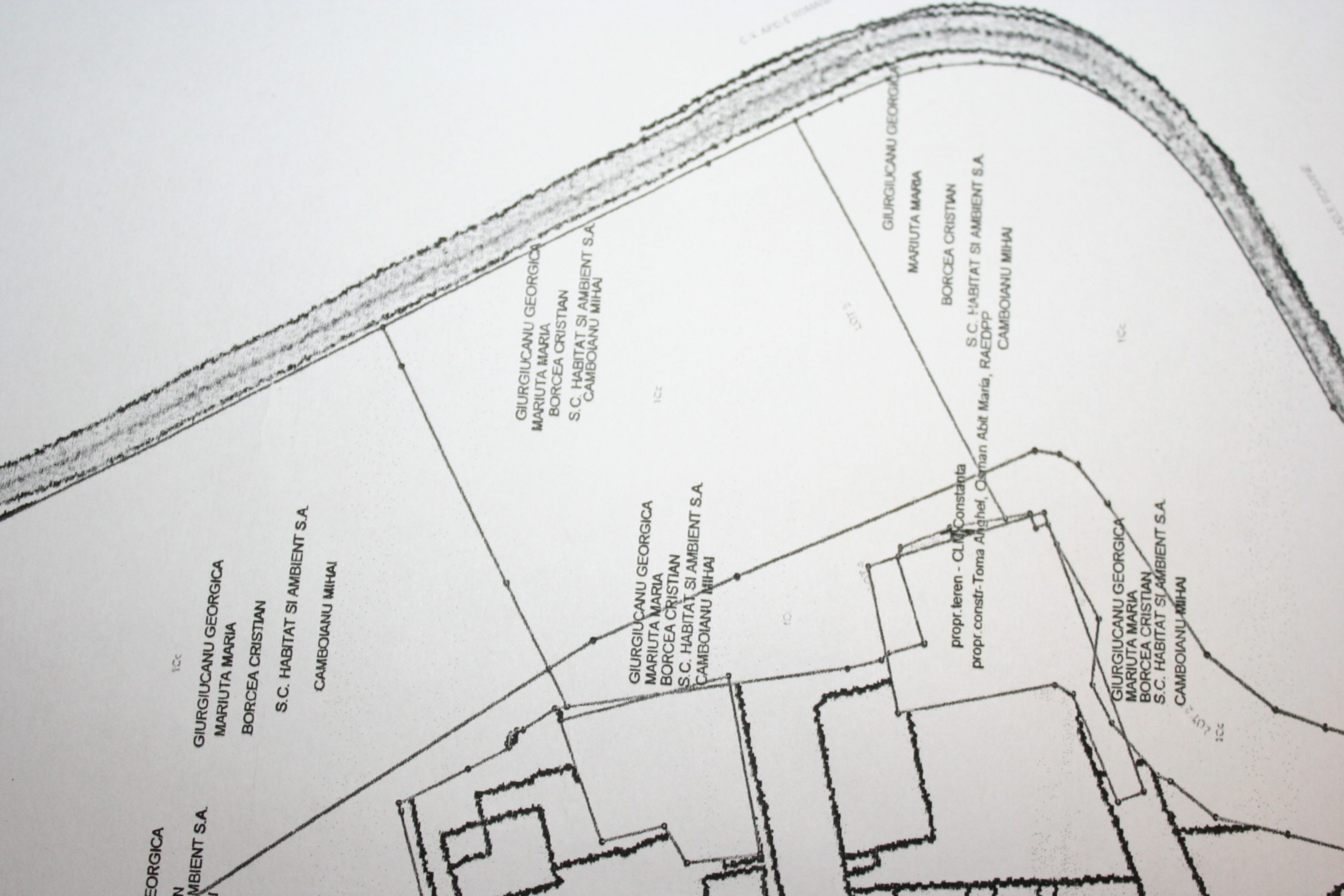
GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHAI

10c

10c

10c

10c



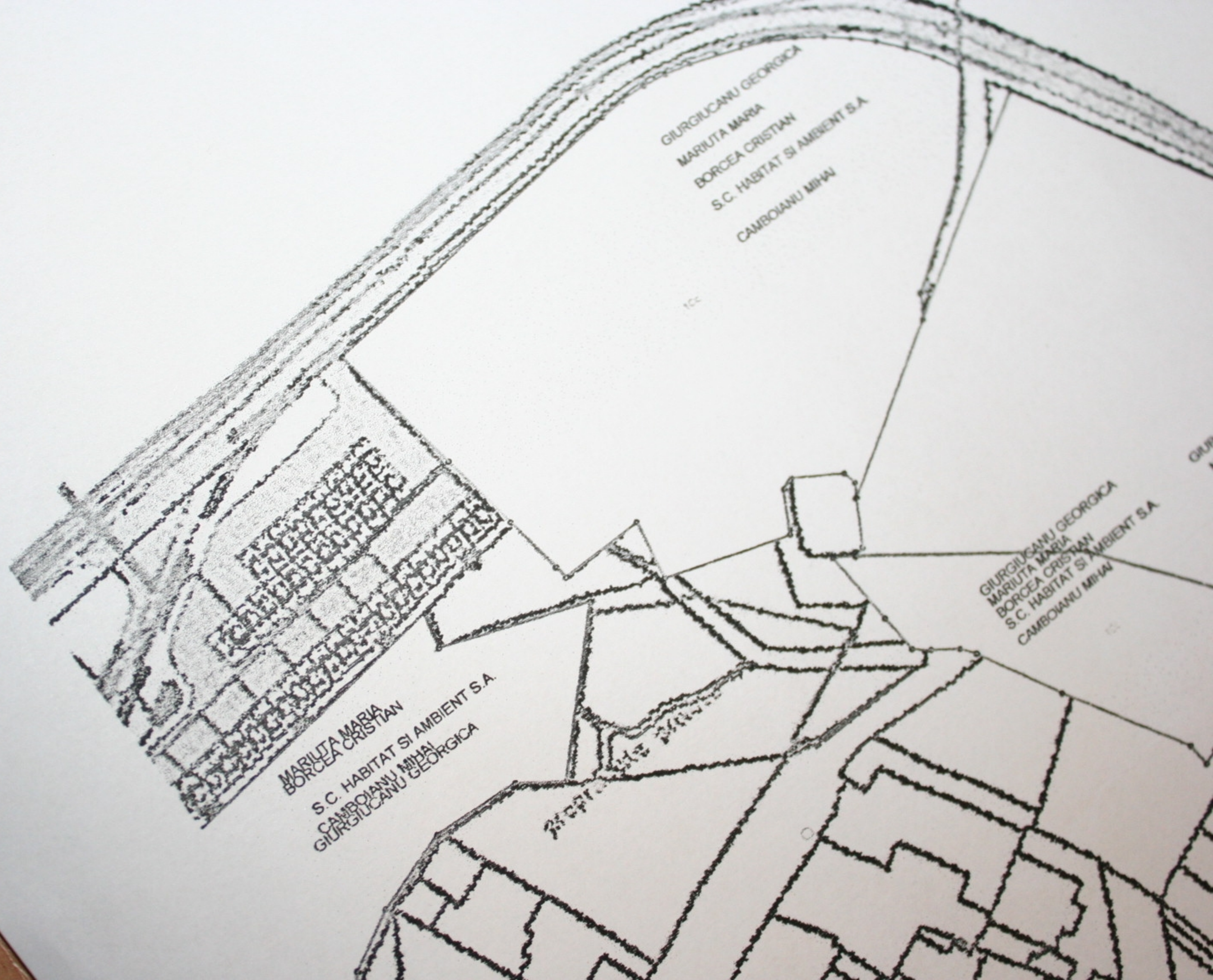
GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A
CAMBOIANU MIHAI

101
GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A
CAMBOIANU MIHAI

102
GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A
CAMBOIANU MIHAI

103
GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A
CAMBOIANU MIHAI

104
GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A
CAMBOIANU MIHAI



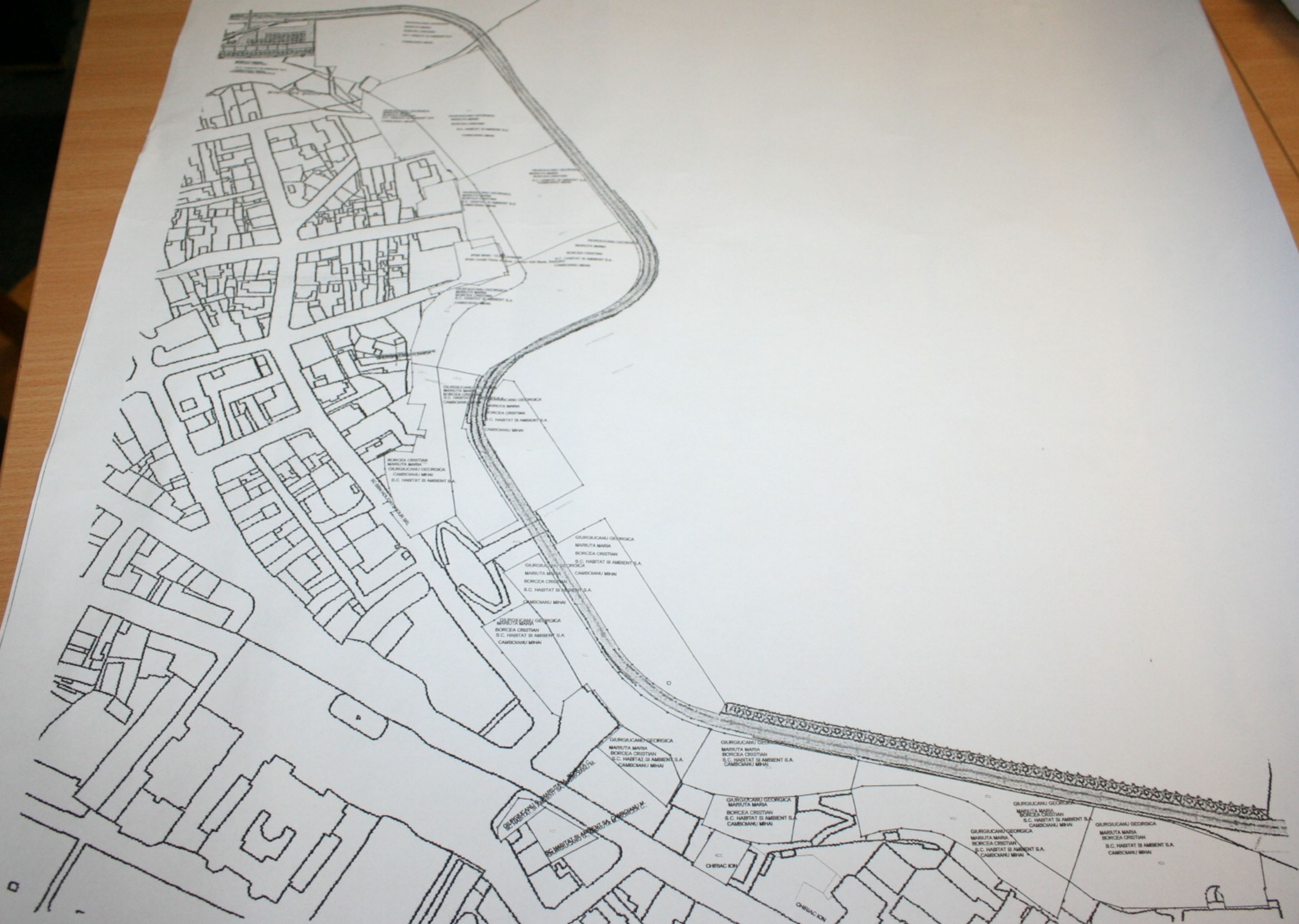
GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHA

100

GIURGIUCANU GEORGICA
MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHA

MARIUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBOIANU MIHA
GIURGIUCANU GEORGICA

DRUMUL COMUNAL



GURGIUCANU GEORGICA
MARUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBIOANU MIHAI

BORCEA CRISTIAN
MARUTA MARIA
GURGIUCANU GEORGICA
CAMBIOANU MIHAI
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.

GURGIUCANU GEORGICA
MARUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBIOANU MIHAI

GURGIUCANU GEORGICA
MARUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBIOANU MIHAI

GURGIUCANU GEORGICA
MARUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBIOANU MIHAI

GURGIUCANU GEORGICA
MARUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBIOANU MIHAI

GURGIUCANU GEORGICA
MARUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBIOANU MIHAI

GURGIUCANU GEORGICA
MARUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBIOANU MIHAI

GURGIUCANU GEORGICA
MARUTA MARIA
BORCEA CRISTIAN
S.C. HABITAT SI AMBIENT S.A.
CAMBIOANU MIHAI

SECTORUL 1, COMUNA BUCURESTI, ROMANIA

CHIRAC ION

CHIRAC ION