

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 107467 / 30.08.2002

I. PARTILE CONTRACTANTE

Intre

Art.1.1 Municipial Constanța ca persoana juridica de drept public, legal reprezentat prin Primar Radu Stefan Mazare, in executarea atribuțiilor ce-i revin in conformitate cu prevederile art. 67, alin. 1 din Legea 215/2001, cu sediul in Constanța , bulevardul Tomis nr. 51, cont nr. 254102704705603- Trezoreria Constanta, in calitate de beneficiar

si

Art.1.2 S.C. CONPRESS HOLDING S.R.L, legal reprezentată prin Director General Sanda Ciocoiu, cu sediul in Constanța, str.Dragoș Vodă nr.10, înmatriculată la registrul Comerțului Județului Constanța cu nr. J 13 / 1967 / 1994, cod fiscal R 5739803, cont bancar nr. 2411000114500463 deschis la Banca Transilvania din Municipiul Constanța, in calitate de prestator.

II. OBIECTUL ȘI DURATA CONTRACTULUI

Art. 2.1 Obiectul prezentului contractului il constituie "Asigurarea serviciilor de pază a bunurilor publice și private aparținând Municipiului Constanța, situate în stațiunea Mamaia".

Art. 2.2. Contractul se va derula in perioada 01.09.2002 - 31.08.2005, cu posibilitatea elungirii prin acordul părților prin act adițional.

Art. 2.3. Programul de lucru, dotarea, echiparea, consemnul general și consemnele particulare ale posturilor, procedura de intervenție in diferite situații, vor fi detaliate in Planul de paza, parte integranta din prezentul contract, intocmit de prestator si acceptat de beneficiar, care va fi avizat, după ce va fi înregistrat la Inspectoratul Județean de Politie Constanța sau de Poliția Municipiului Constanța, prin grija prestatorului, document intocmit pe baza cerințelor prezentului contract și a caietului de sarcini și care prezinta modalitățile de aplicare in fapt a prevederilor contractului.

Art. 2.4. La cererea beneficiarului, prestatorul va executa activitati de paza si la alte obiective, cum si activitati de asigurare a actiunilor Primariei Municipiului Constanta, in diferite situatii, in conformitate cu prevederile prezentului contract.

III. VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 3.1 Valoarea contractului pentru perioada 01.09.2002 - 31.08.2005 este de 36.204.306.296 lei, inclusiv TVA, corespunzător tarifului de 29.409 lei/ora - agenți de pază, la care se adaugă cota legală de T.V.A. din luna în care se facturează prestația efectuată.

Art. 3.2 Valoarea lunara a prestatiei se va indexa cu indicele pretului de consum pentru prestari servicii comunicat de Comisia Nationala de Statistica, raportat la lina prezentarii ofertei, incepand cu data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei.

IV. OBLIGAȚIILE PARȚILOR

Obligațiile prestatorului

Art. 4.1 Prestatorul este obligat să întocmească, prin consultarea beneficiarului, Planul de pază în termen de 5 zile de la data atribuirii contractului și să asigure avizarea acestuia, după caz, de către Inspectoratul Județean de Poliție sau de către Poliția Municipiului Constanța.

Art. 4.2 Contractantul este obligat să asigure efectivele necesare de agenți pentru realizarea obiectului contractului, după cum urmează:

În perioada 01.09 - 31.05, sistemul de pază va fi organizat pe următoarea structură :

- 3 posturi de pază fixe, în program permanent, la stațiile de taxare ;
- 2 posturi de pază mobile, în program permanent, de -a lungul gardurilor de protecție amplasate la capetele de nord și de sud ale stațiunii ;
- 15 agenți de pază pe schimb, organizați pe posturi fixe și mobile, de -a lungul stațiunii Mamaia, în program permanent;
- o echipă de intervenție auto, în program permanent.

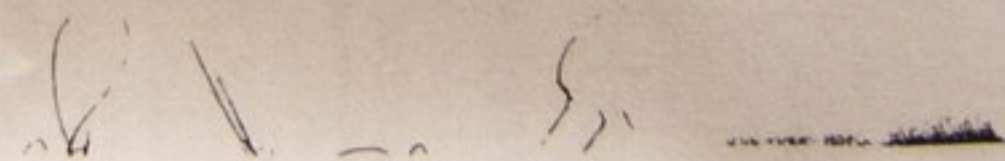
În perioada 01.06 - 31.08, sistemul de pază va fi organizat pe următoarea structură :

- 11 patrule, în program permanent, de-a lungul stațiunii, în zona hoteliera;
- 7 posturi fixe, în program permanent, la punctele de acces pe faleza;
- 2 echipe de intervenție auto, în program permanent;
- 60 agenți de paza pe schimb, în program 08.00 - 24.00, pe plaja și faleza;
- 5 agenți de paza pe schimb, pe minitractoare, în program 08.00 - 24.00, pentru intervenție rapidă pe plaja și faleza.

Art. 4.3 Prestatorul are obligația ca, la solicitarea beneficiarului, să ia măsuri pentru îmbunătățirea activităților desfășurate.

Art. 4.4 Prestatorul are obligația să asigure îmbrăcarea și dotarea agenților de pază cu echipament uniform, conform specificațiilor din caietul de sarcini.

Art. 4.5 Prestatorul are obligația să comunice beneficiarului, în timp operativ, distinențele, alte nereguli ce ar împiedica buna desfășurare a prestatiei.



Obligațiile beneficiarului

Art. 4.6 Beneficiarul este obligat să asigure fondurile necesare și plata sumelor angajate prin contract.

Art. 4.7 Beneficiarul este obligat să notifice prestatorului, în scris, orice disfuncții constatate cu privire la calitatea serviciilor asigurate în baza prezentului contract, precum și orice modificări ce ar putea interveni în derularea contractului și a prevederilor planului de pază.

Obligații comune

Art. 4.8 Imediat după intrarea în vigoare a prezentului contract, timp de o zi, partile vor identifica în teren elementele specifice pentru consemnele particulare; pe baza concluziilor stabilite de comun acord, prestatorul urmează să realizeze instruirea specifică a personalului cuprins în sistemul de pază, pentru fiecare post în parte.

V. RECEPȚIA PRESTAȚIEI

ART. 5.1 Prin prestație recepționată și bună de plată se înțelege îndeplinirea tuturor sarcinilor cuprinse în prezentul contract, fără obiecții din partea beneficiarului.

ART. 5.2 Recepția se va realiza la începutul fiecărei luni, pentru luna anterioară, sub forma de proces-verbal, semnat de reprezentanții partilor, pe baza caruia se va întocmi de către prestator situația de plată și factura fiscală.

VI. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 6.1. Plata contravalorii serviciilor prestate se efectuează pe bază de factură emisă de prestator, întocmită în conformitate cu procesul verbal de recepție, elaborat detaliat, cu serviciile efectuate pe fiecare post de pază în parte, precum și cu situația de plată acceptată de beneficiar.

Art. 6.2 Factura fiscală va fi depusă lunar, în primele 10 zile ale lunii pentru luna anterioară.

Art. 6.3 Beneficiarul va achita contravaloarea facturii în termen de 20 zile de la data înregistrării, în limita disponibilităților bugetare.

VII. GARANȚII ȘI PENALITĂȚI

Art. 7.1. Garanția de buna execuție va reprezenta 5 % din valoarea contractului, corespunzătoare primului an de activitate. Constituirea garanției se va realiza prin reținerea de către beneficiar, lunar, începând cu prima factură emisă de prestator, a unei sume egale cu 5% din valoarea prestației facturate, executată pe luna anterioară. Prestatorul va constitui în acest scop un cont special, la o bancă agreată de ambele părți. După primul an de activitate, în cazul în care nu se înregistrează situații de utilizare a garanției de către beneficiar, aceasta poate fi restituită prestatorului, urmînd ca, pe parcursul următorilor doi ani de activitate, să se procedeze în mod similar.

Dacă se înregistrează evenimente care să conducă la utilizarea garanției de către beneficiar, aceasta va fi reîntregită la nivelul sumei corespunzătoare procentului de 5% din valoarea contractului

(4)

corespunzătoare primului an de activitate și se va bloca în contul bancar deschis de prestator la dispoziția beneficiarului, fără a mai fi restituită acestuia la finele anului de activitate.

Art. 7.2. Garanția de buna execuție, existentă la finele contractului în contul special constituit, se restituie prestatorului în termen de 14 zile de la data expirării acestuia.

Art. 7.3. Nerespectarea din culpă dovedită a obligațiilor și clauzelor din prezentul contract, va fi penalizată după cum urmează :

- a) reținerea de la plată a orelor de prestație efectuate necorespunzător;
- b) **lipsa din post, constatată de beneficiar și insusită de prestator, se penalizează cu:**
 - câte 5 % din valoarea lunară a prestației fiecărui post de pază în parte, pentru fiecare zi constatată la postul respectiv - la primele 3 constatări;
 - câte 10% din valoarea lunară a prestației fiecărui post de paza în parte, pentru fiecare zi constatată la postul respectiv - la următoarele 3 constatări;

Art. 7.4. Penalitățile, calculate conform prevederilor Art.8.3, vor diminua în mod corespunzător valoarea situației de plată și implicit, a facturii.

VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 8.1 Neîndeplinirea obligațiilor prestatorului constituie cauze de reziliere a contractului de plin drept, fără somație, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată. Culpă cea mai ușoară o constituie clauza de reziliere.

Art. 8.2 Prestatorul poate cere rezilierea contractului în situațiile în care :

- beneficiarul nu își îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin acestea îl pune pe executant în situația de a nu putea executa serviciile de pază;
- beneficiarul comunică executantului că, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

Art. 8.3 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- prestatorul a fost declarat în stare de faliment, se emite ordinul de executare împotriva lui, intră în lichidare judiciară sau are o ipotecă pe capital;
- prestatorul a abandonat contractul;
- prestatorul nu începe executarea serviciilor fără un motiv justificat;
- prestatorul neglijează să-și îndeplinească obligațiile contractuale în mod repetat.

IX. DISPOZITII FINALE

Art. 9.1 Prezentul contract este supus legislației în vigoare în România.

Art. 9.2. Prezentul contract se poate modifica și adapta prin acordul părților. Modificarea și completarea prezentului contract se va face prin act adițional, conform actelor normative apărute pe parcursul derulării contractului. Pe toată durata contractului, părțile se vor supune legislației în vigoare din România.

Art. 9.3 Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și în bilanțurile încasate necurvenit, precum și foloasele nerealizate, aferente acestor sume, stabilite în urma unor controale ulterioare, efectuate de organele abilitate (C.F.I, C.F.P, Curtea de Conturi), se vor înapoia de către prestator beneficiarului.

Art. 9.4 Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca în termen de 15 zile de la producerea evenimentului să înștiințeze, în scris, cealaltă parte despre aceasta și despre consecințele care apar în executarea prezentului contract.

Art. 9.5 Prezentul contract poate fi prelungit sau modificat prin acte adiționale, încheiate cu acordul ambelor părți.

Art. 9.6 Prezentul contract intră în vigoare la data de 01.09.2002.

Prezentul contract constituie pact comisoriu de gradul IV.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

BENEFICIAR

PRIMAR,

Radu Stefan MAZĂRE

DIRECTOR DIRECTIA FINANCIARA,

Marcela FRIGIOIU

DIRECTOR ADJUNCT
DIRECTIE SERVICII PUBLICE,

Ionel PLAT



PRESTATOR

DIRECTOR GENERAL,

Sandra CIOCOLIU

DIRECTOR ECONOMIC,

Anisoara MOROIANU

CONSILIER JURIDIC,

Simona IONIȚĂ

Ponts.



VIZAT LEGALITATE,
DIRECTOR A.P.L.

Constantin RACU

VIZAT C. F. P.,

Georgeta GHEORGHE